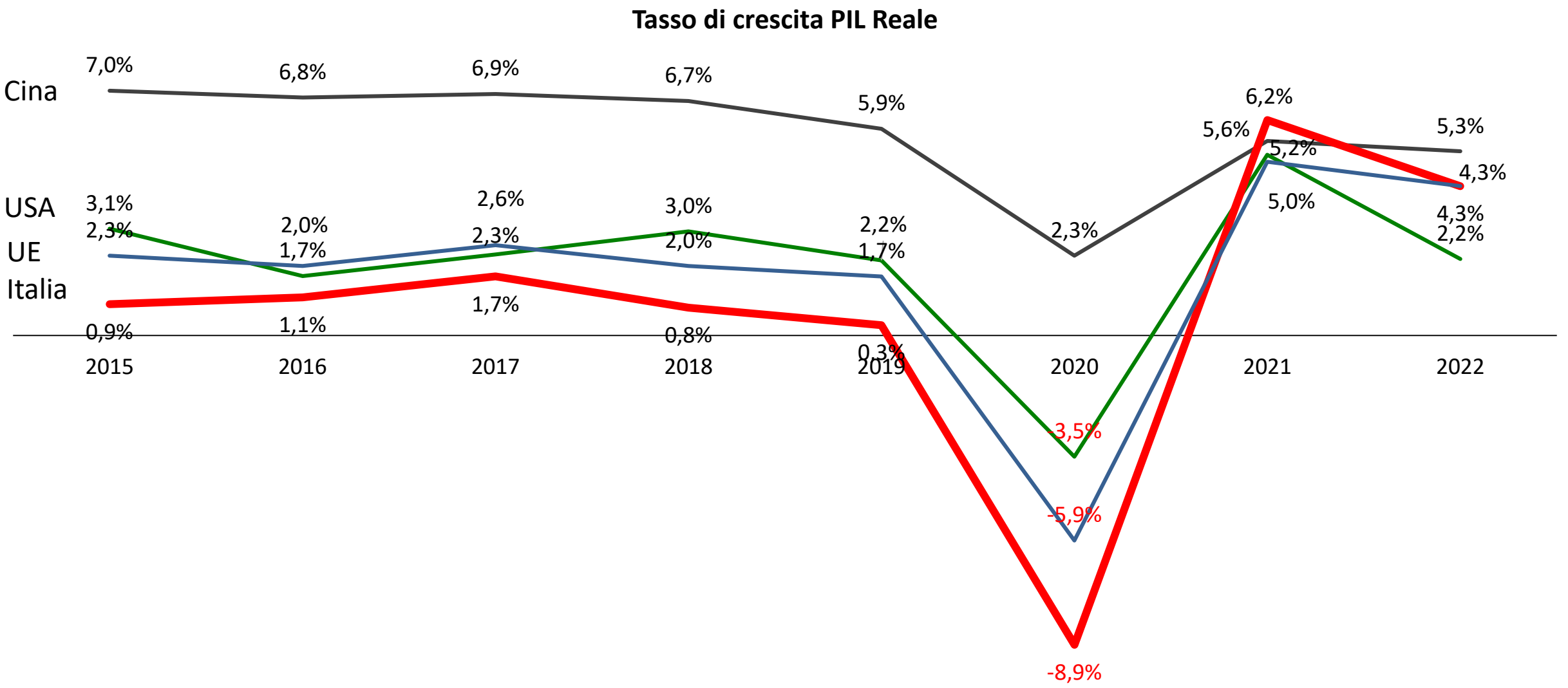
Il mercato dei serramenti e delle facciate continue nel 2020 e 2021

Rapporto sul mercato dell'involucro – **terzo aggiornamento annuale**

Prof. Carmine Garzia

Estratto del documento presentato all'Assemblea Generale UNICMI il 24 novembre 2021 aggiornato al 6 dicembre 2021

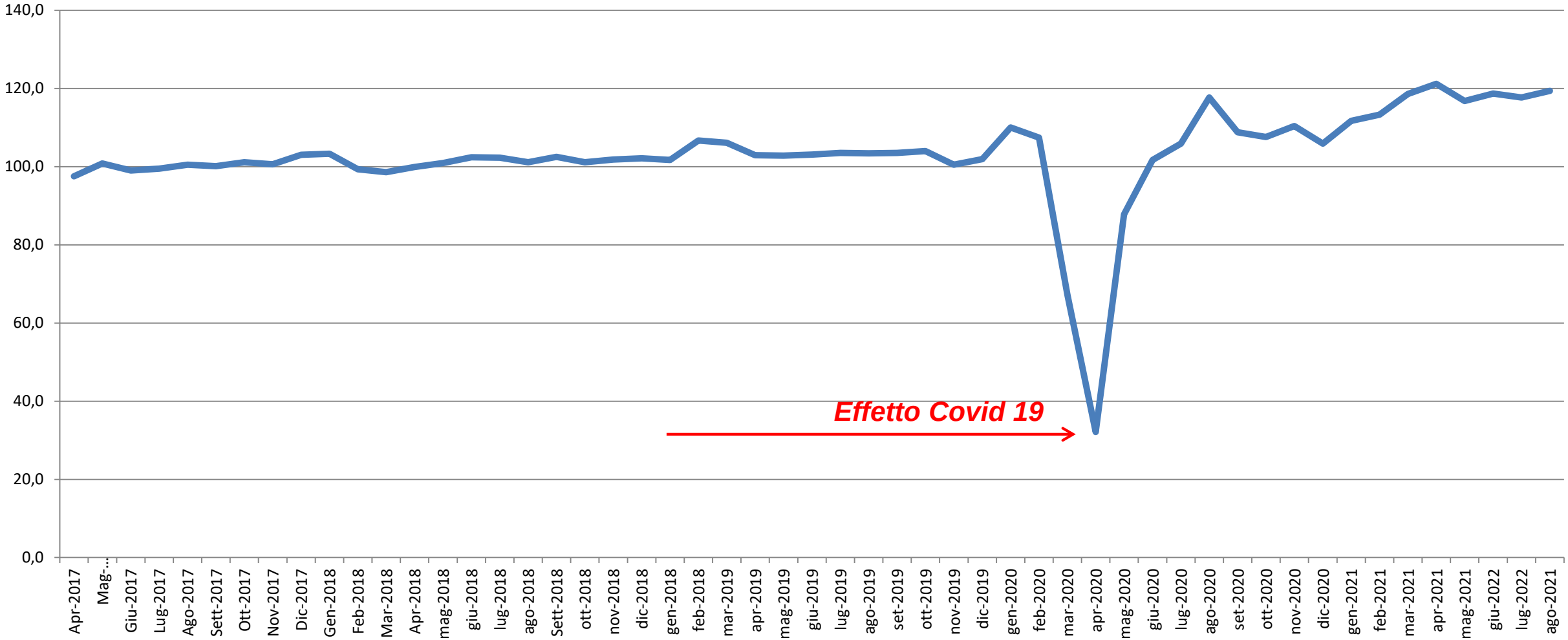
Scenario economico internazionale. Crescita PIL



Fonte: Eurostat, EU Commission, IMF

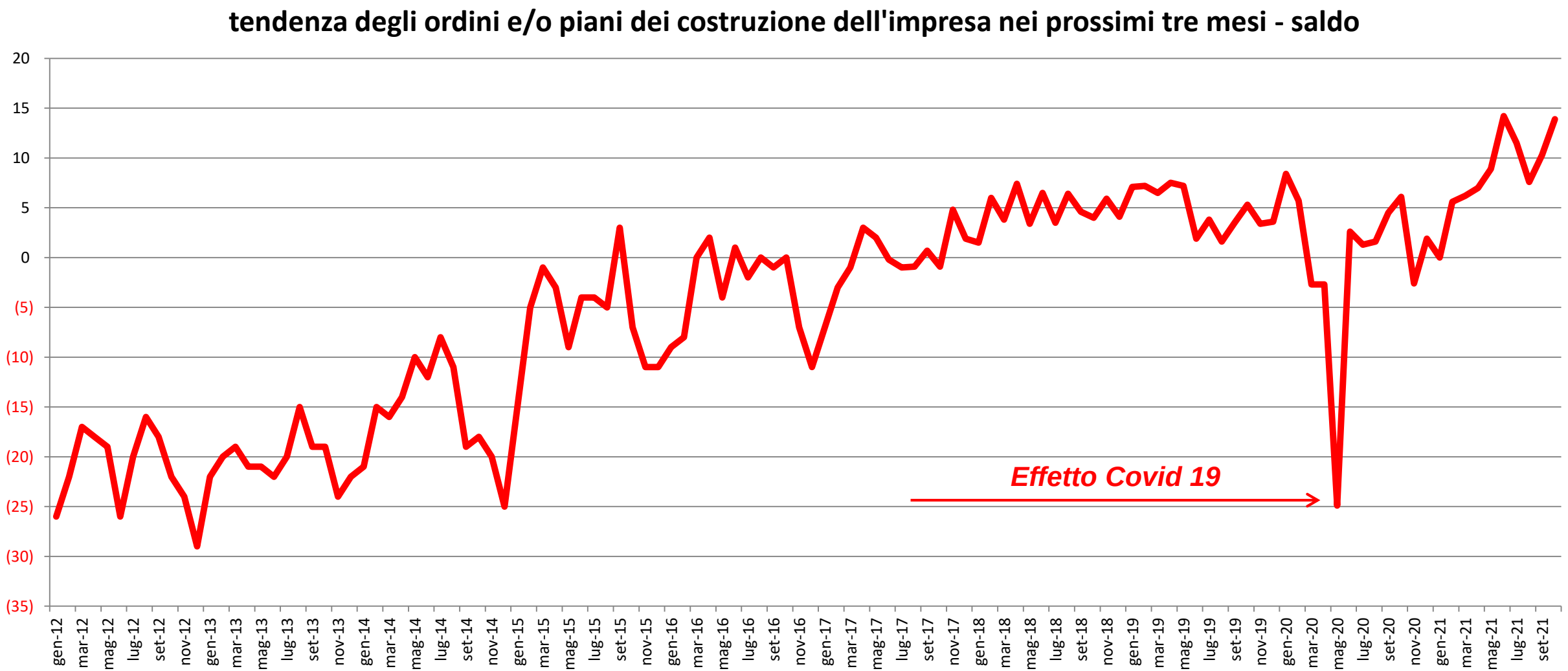
Evoluzione degli investimenti nel settore delle costruzioni

INDICE DELLA PRODUZIONE NELLE COSTRUZIONI (dati destagionalizzati)



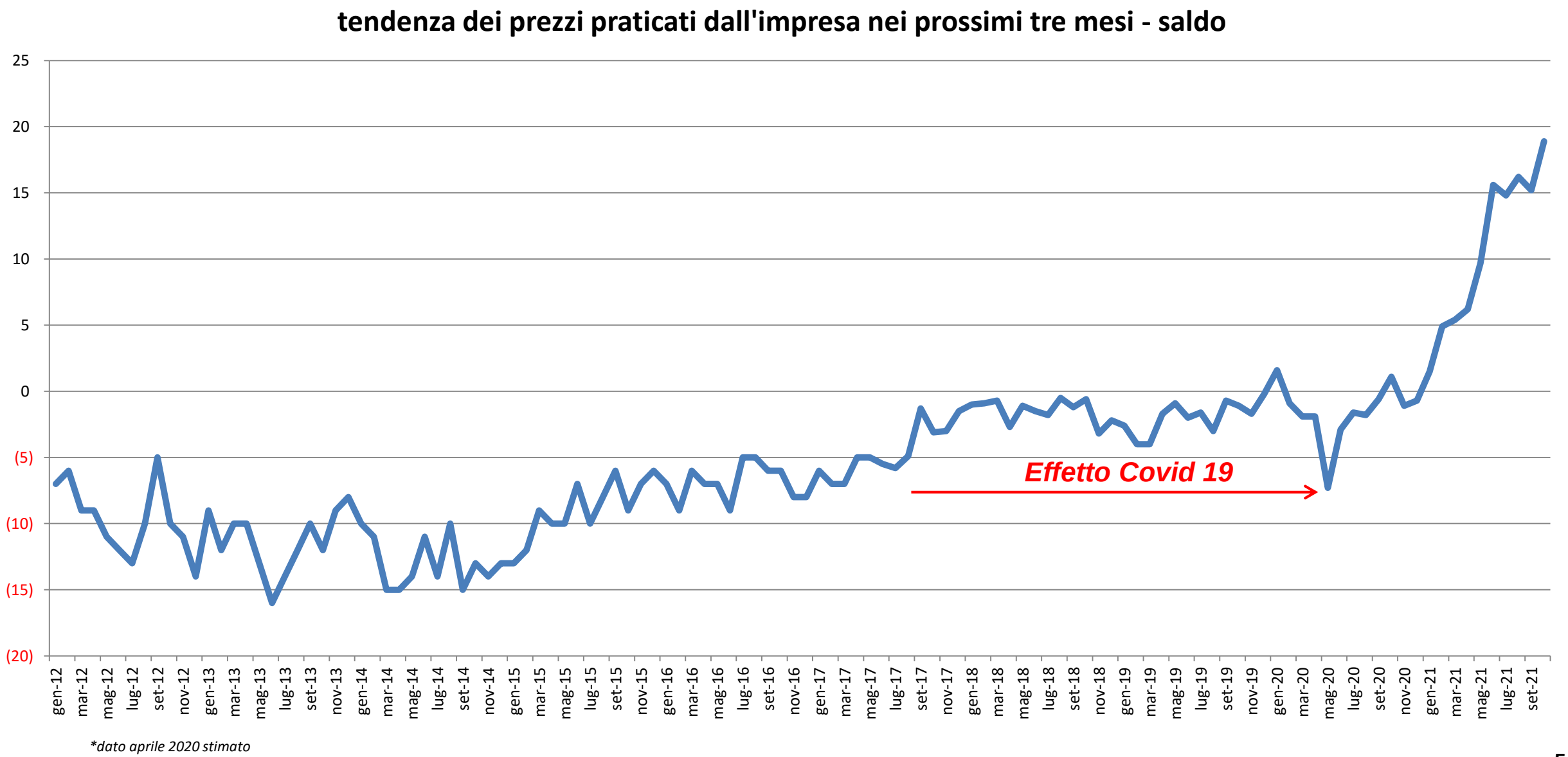
Elaborazioni su dati ISTAT

Evoluzione degli investimenti nel settore delle costruzioni



Elaborazioni su dati ISTAT, dato di giugno 2020 non rilevato da ISTAT, ipotizzato valore uguale a quello rilevato in marzo

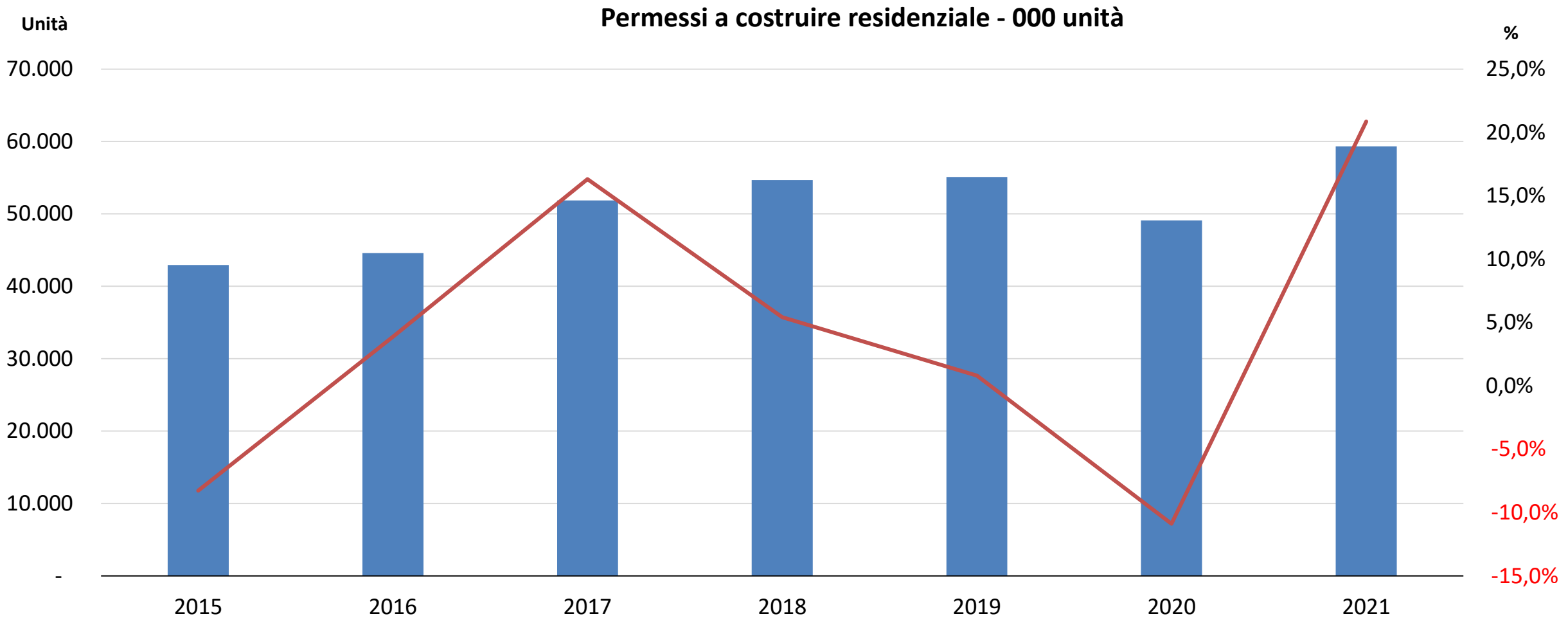
Evoluzione degli investimenti nel settore delle costruzioni



**dato aprile 2020 stimato*

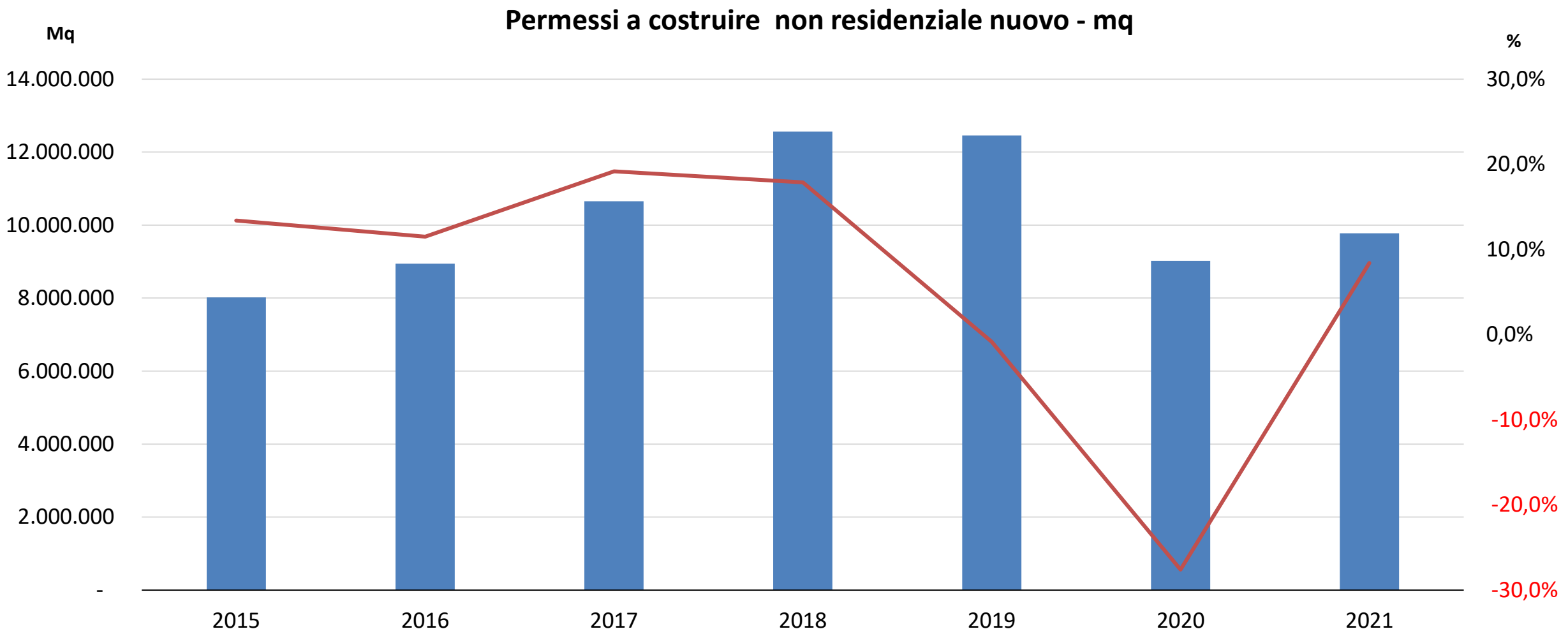
Elaborazioni su dati ISTAT, dato di giugno 2020 non rilevato da ISTAT, ipotizzato valore uguale a quello rilevato in marzo

Evoluzione degli investimenti nel settore delle costruzioni



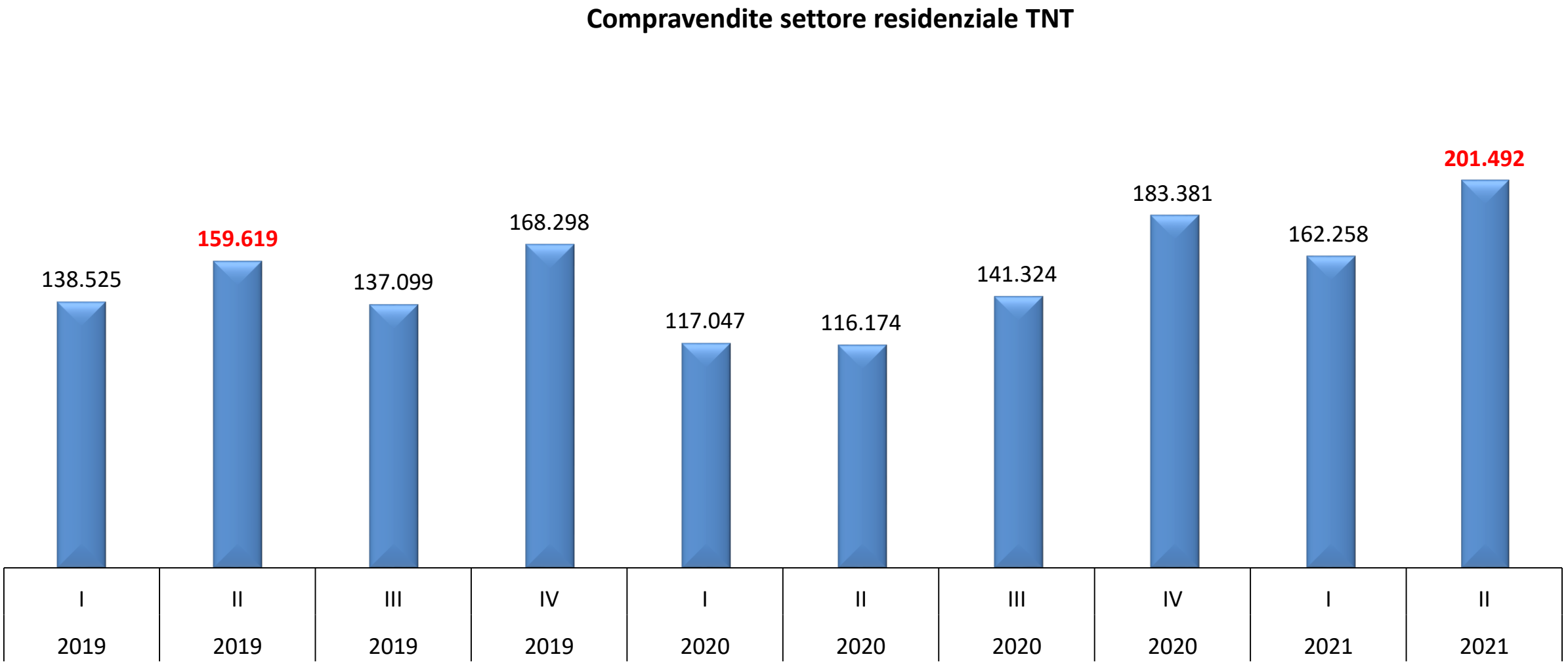
Elaborazioni UNICMI su dati ISTAT, 2021 dato stimato

Evoluzione degli investimenti nel settore delle costruzioni



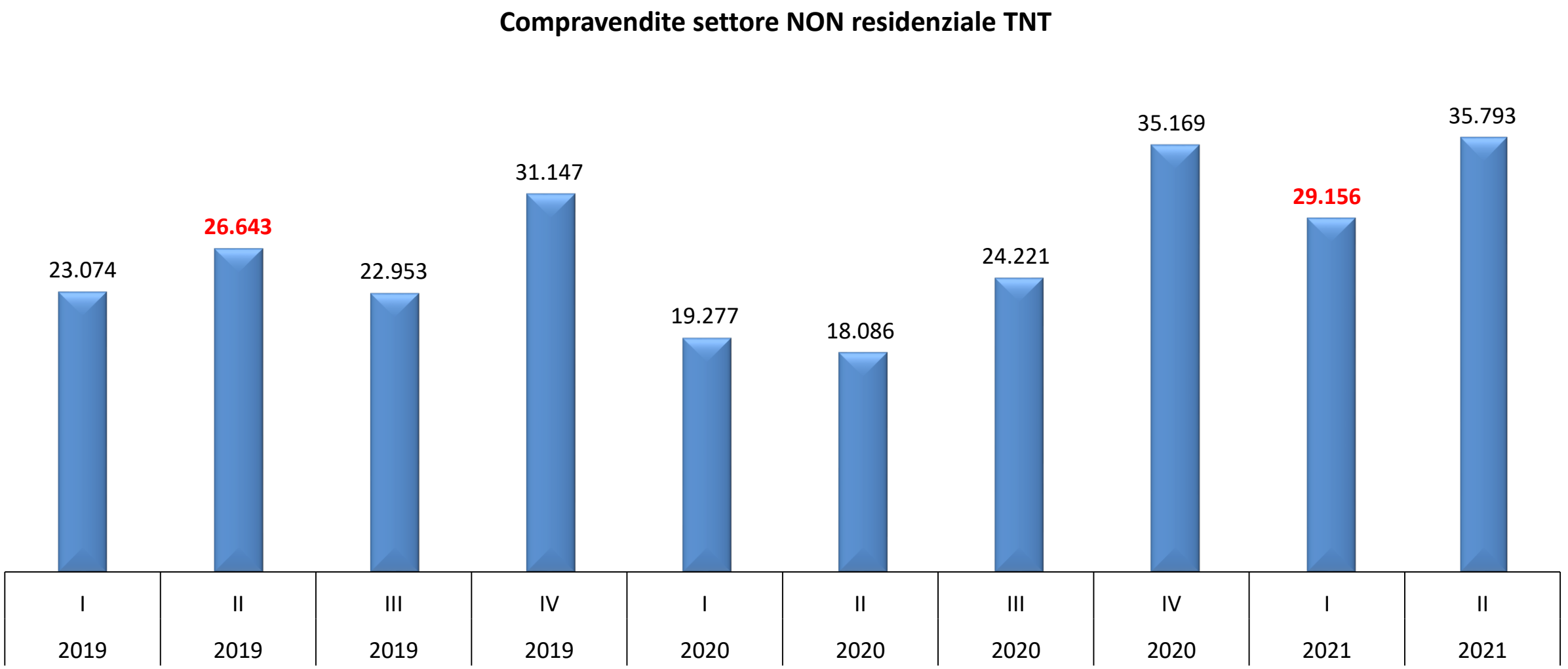
Elaborazioni UNICMI su dati ISTAT, 2021 dato stimato

Evoluzione degli investimenti nel settore delle costruzioni



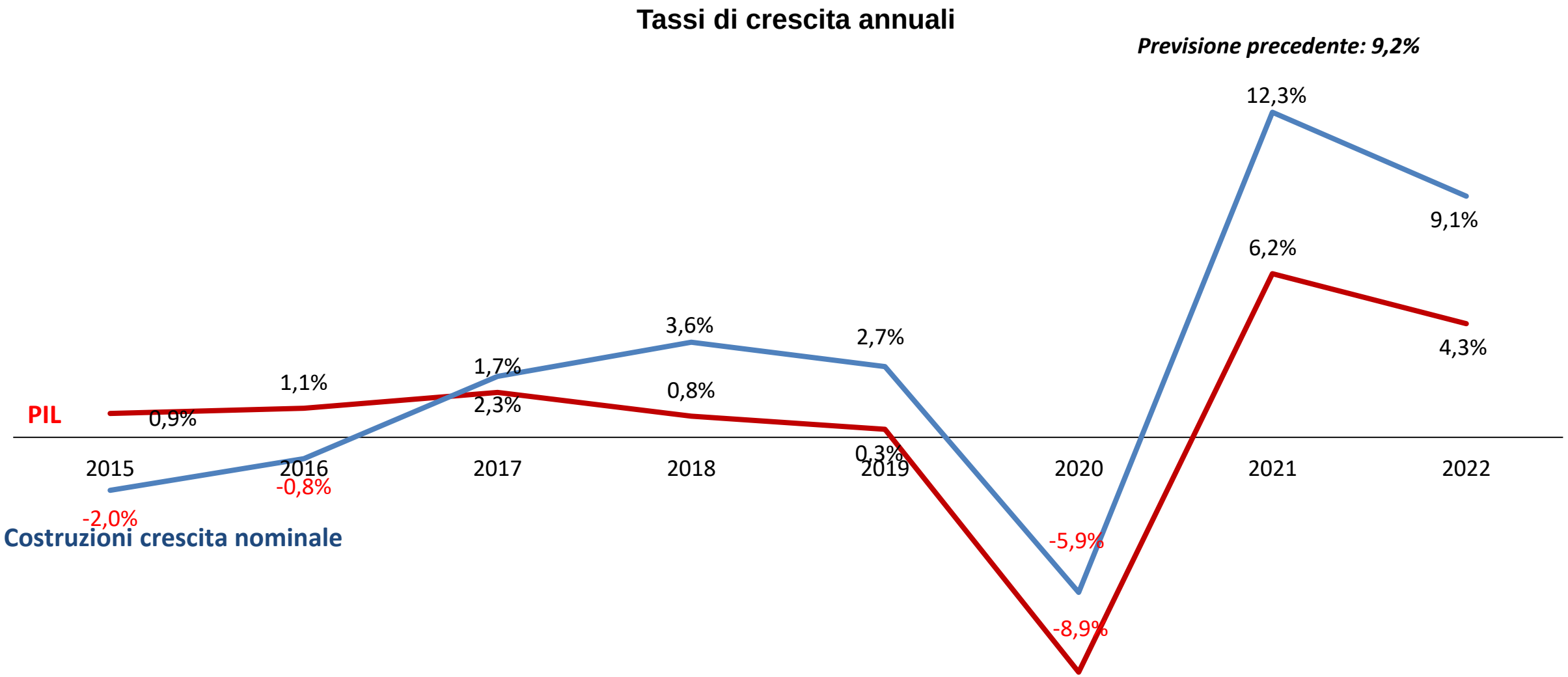
Elaborazioni UNICMI su dati ISTAT

Evoluzione degli investimenti nel settore delle costruzioni



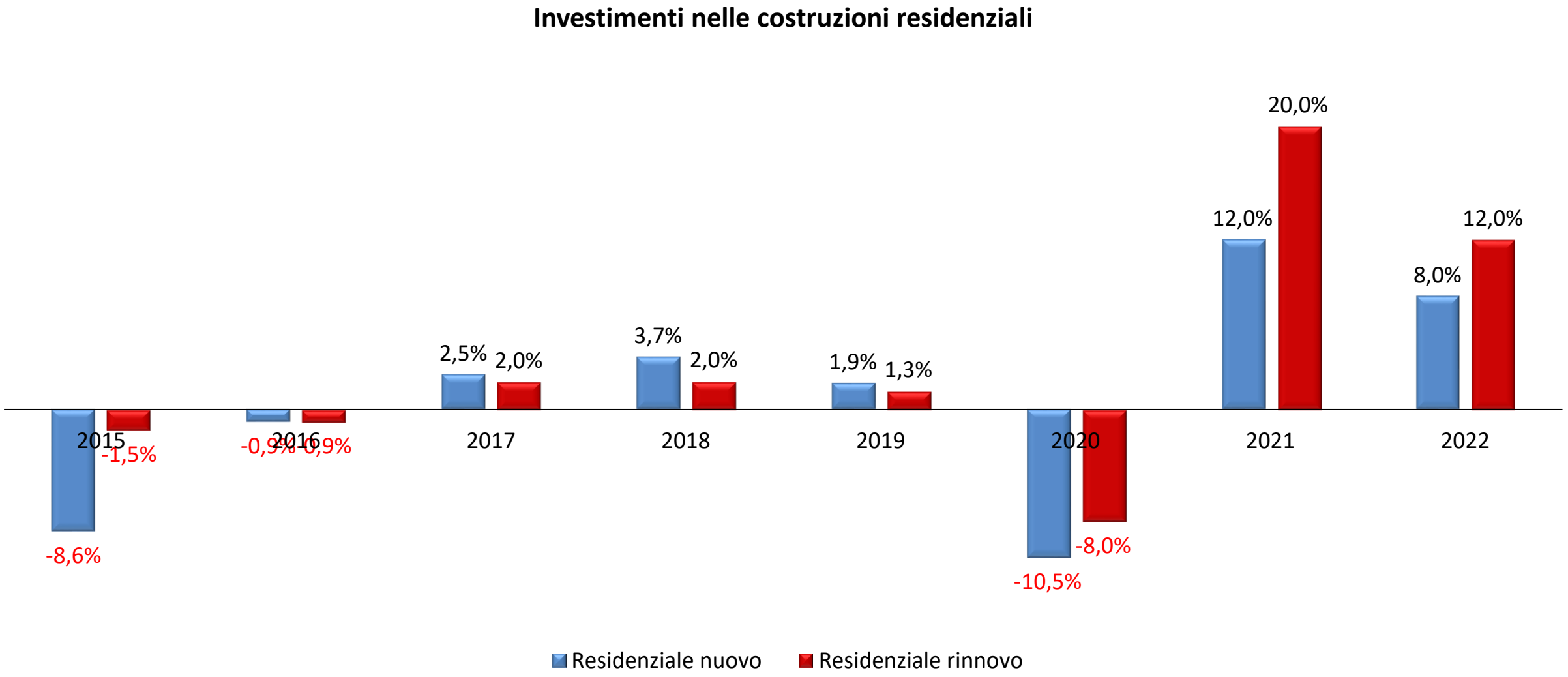
Elaborazioni UNICMI su dati ISTAT

Evoluzione degli investimenti nel settore delle costruzioni



Fonte: nostre elaborazioni e EU Commission.
*2020, 2021, 2022: forecast

Evoluzione degli investimenti nel settore delle costruzioni

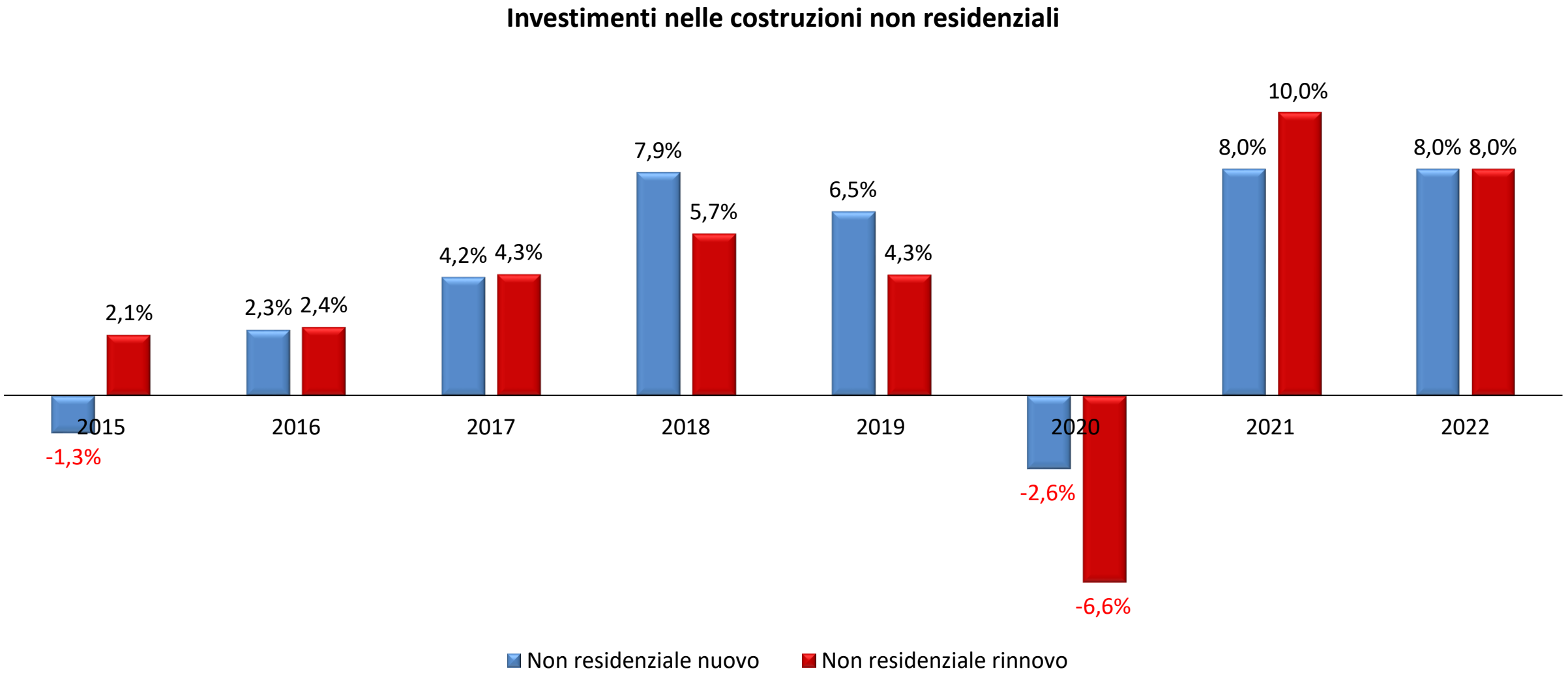


Le previsioni presentate nel documento sono soggette a revisione trimestrale. Le previsioni relative al 2021 presentano un margine d'errore del +/- 10%, per quelle relative all'anno 2022 il margine d'errore è del +/- 30%.

Elaborazioni su dati ISTAT; 2021, 2022 stimati

Le statistiche sul mercato delle costruzioni vengono aggiornate ad ogni nuova release di dati ISTAT, questo comporta delle modifiche che interessano anche i dati degli anni precedenti a quello di pubblicazione del presente report

Evoluzione degli investimenti nel settore delle costruzioni



Le previsioni presentate nel documento sono soggette a revisione trimestrale. Le previsioni relative al 2021 presentano un margine d'errore del +/- 10%, per quelle relative all'anno 2022 il margine d'errore è del +/- 30%.

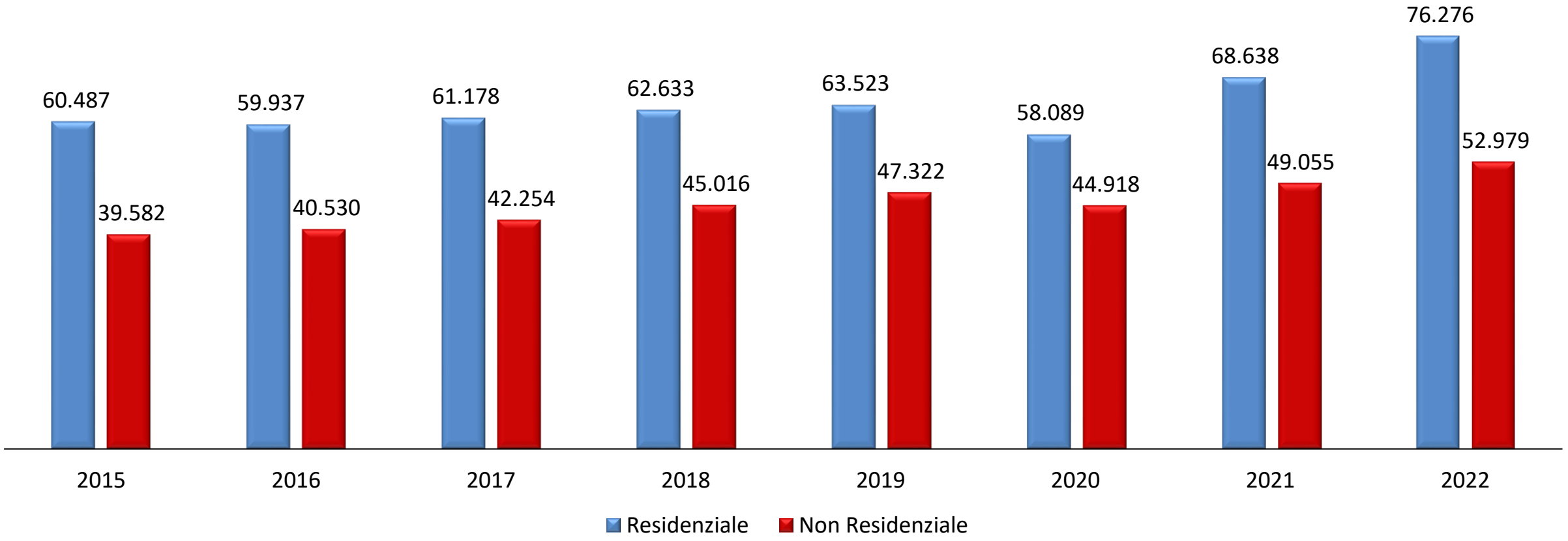
Elaborazioni su dati ISTAT; 2021, 2022 stimati

Le statistiche sul mercato delle costruzioni vengono aggiornate ad ogni nuova release di dati ISTAT, questo comporta delle modifiche che interessano anche i dati degli anni precedenti a quello di pubblicazione del presente report

Industria costruzioni

Investimenti nelle costruzioni residenziali e non residenziali
(Milioni di Euro)

2020-2022: + 18 Mld di Euro nel residenziale



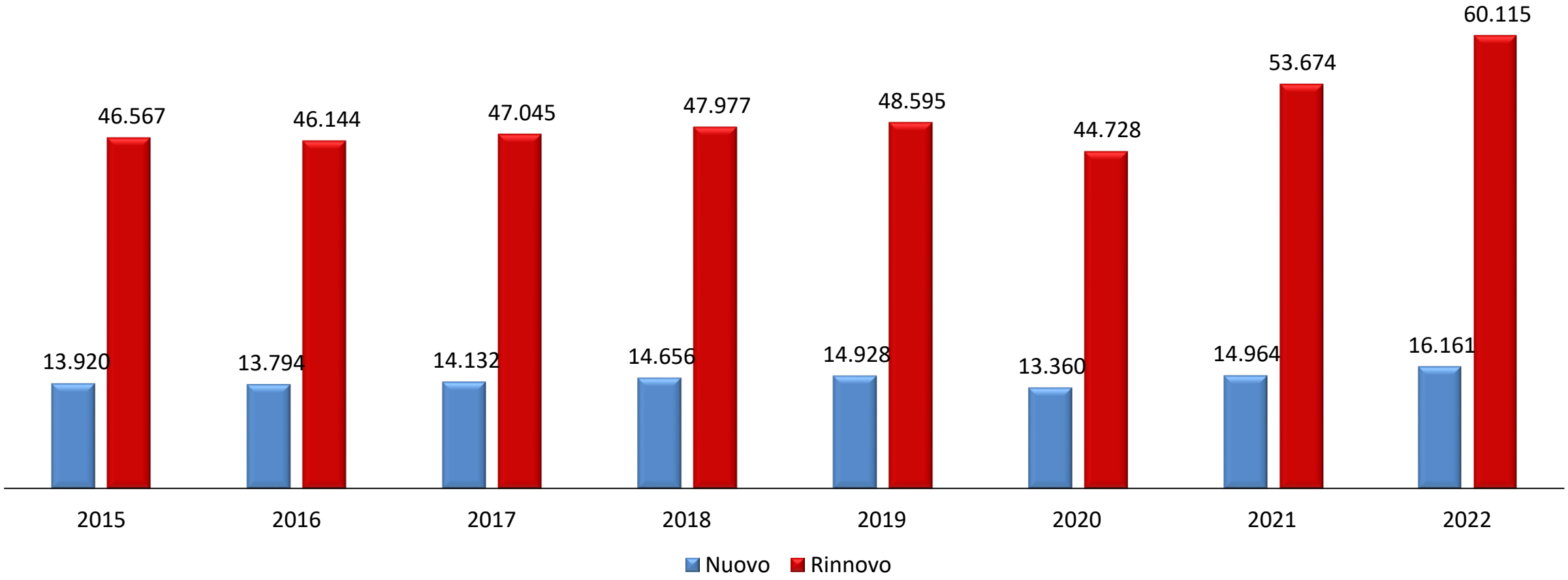
Le previsioni presentate nel documento sono soggette a revisione trimestrale. Le previsioni relative al 2021 presentano un margine d'errore del +/- 10%, per quelle relative all'anno 2022 il margine d'errore è del +/- 30%.

Elaborazioni su dati ISTAT; 2021, 2022 stimati

Industria costruzioni

Investimenti nelle costruzioni residenziali (Milioni di Euro)

2020-2022: + 16 Mld di Euro nel rinnovo

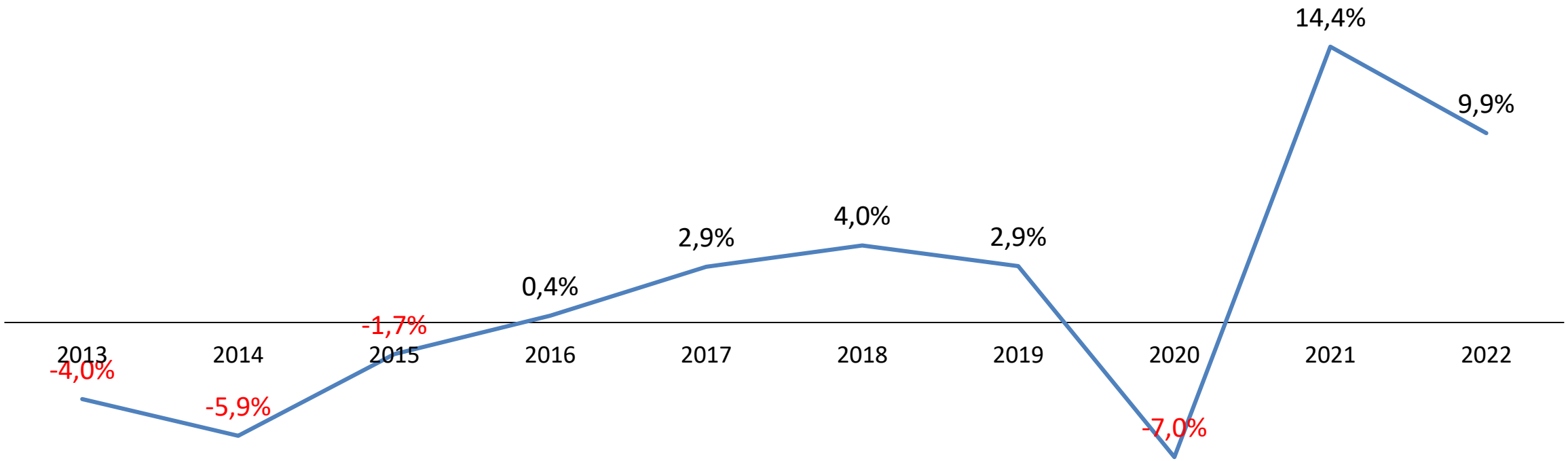


Le previsioni presentate nel documento sono soggette a revisione trimestrale. Le previsioni relative al 2021 presentano un margine d'errore del +/- 10%, per quelle relative all'anno 2022 il margine d'errore è del +/- 30%.

Elaborazioni su dati ISTAT; 2021, 2022 stimati

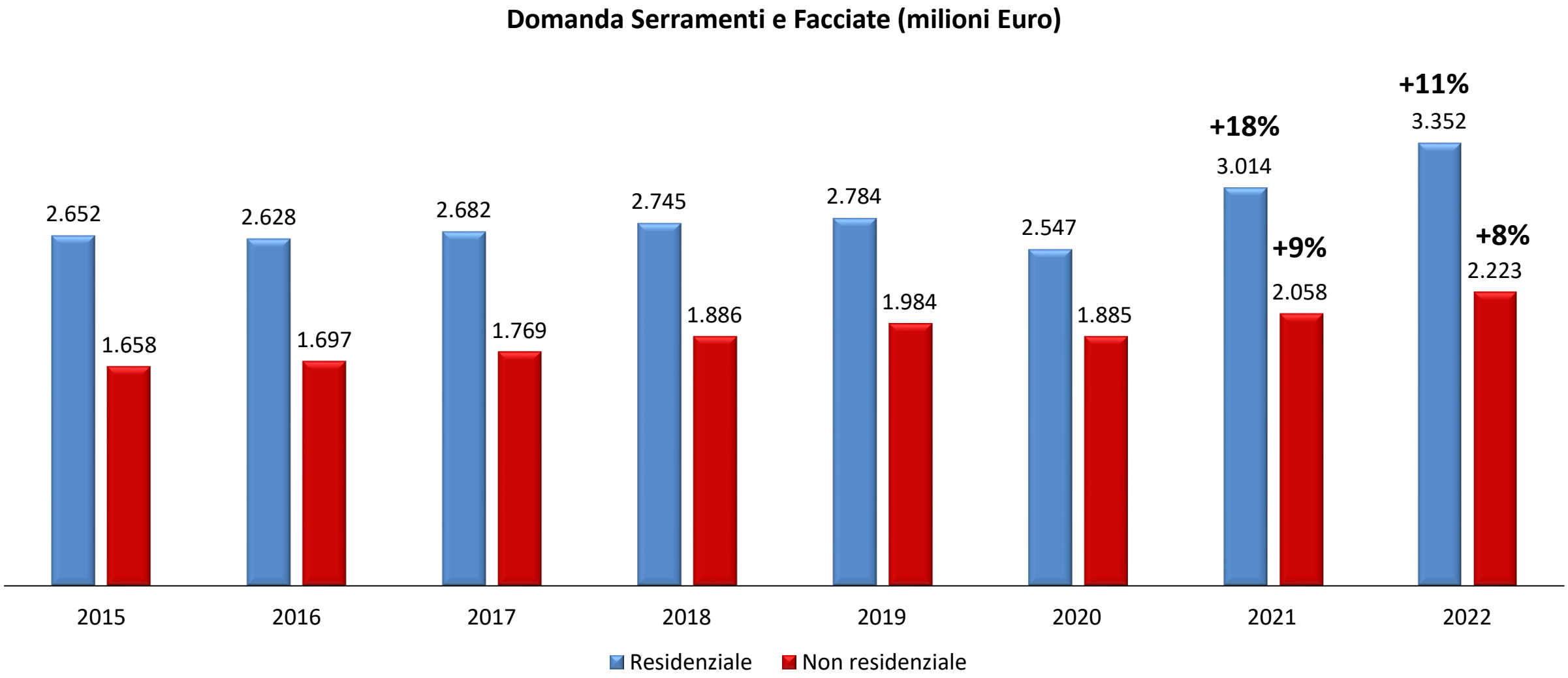
Tasso di crescita dei ricavi nel settore dei serramenti e delle facciate continue

Previsione precedente: +10,6%



Elaborazioni UNICMI su dati ISTAT. Dati 2021, 2022 stimati

Domanda di serramenti e facciate

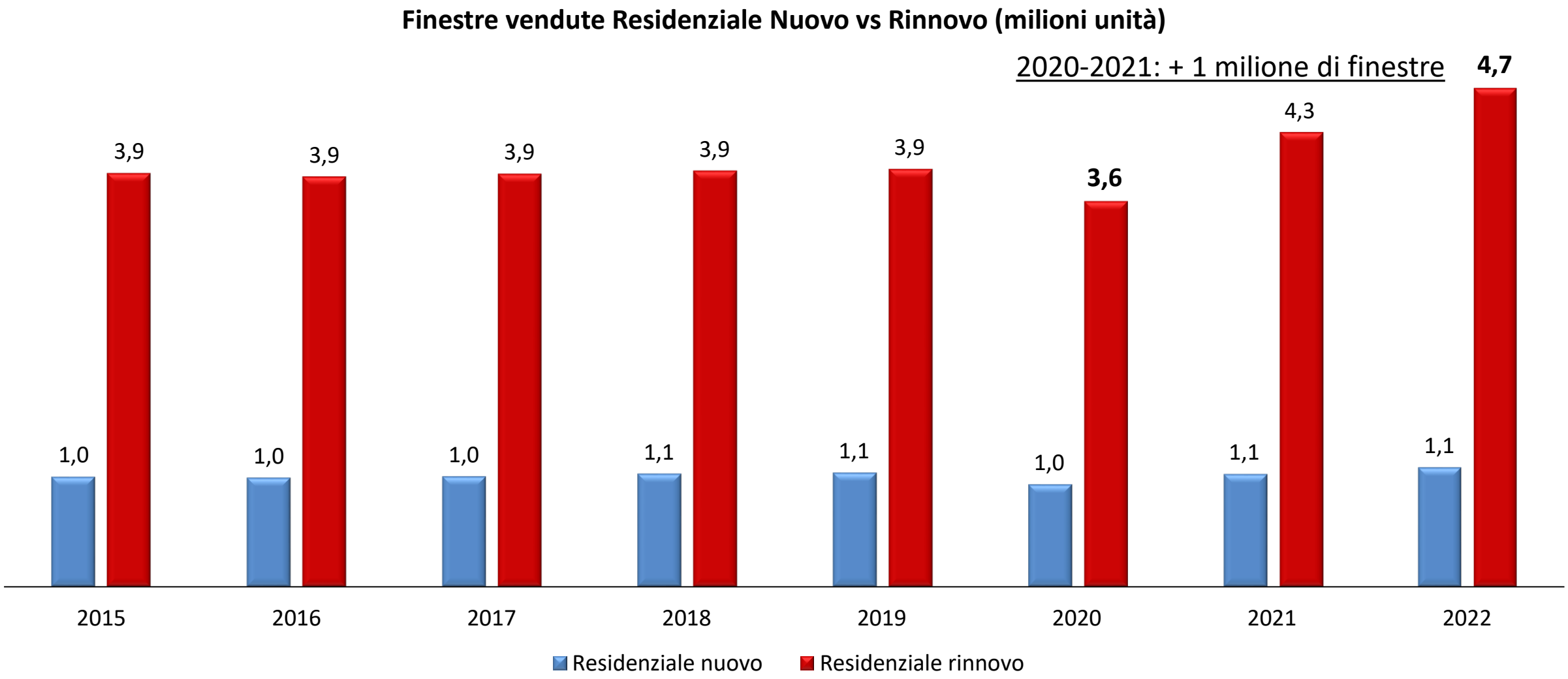


Le previsioni presentate nel documento sono soggette a revisione trimestrale. Le previsioni relative al 2021 presentano un margine d'errore del +/- 10%, per quelle relative all'anno 2022 il margine d'errore è del +/- 30%.

Elaborazioni su dati ISTAT; 2021, 2022 proiezioni

Le statistiche sul mercato delle costruzioni vengono aggiornate ad ogni nuova release di dati ISTAT, questo comporta delle modifiche che interessano anche i dati degli anni precedenti al 2020

Evoluzione della domanda. Serramenti e facciate

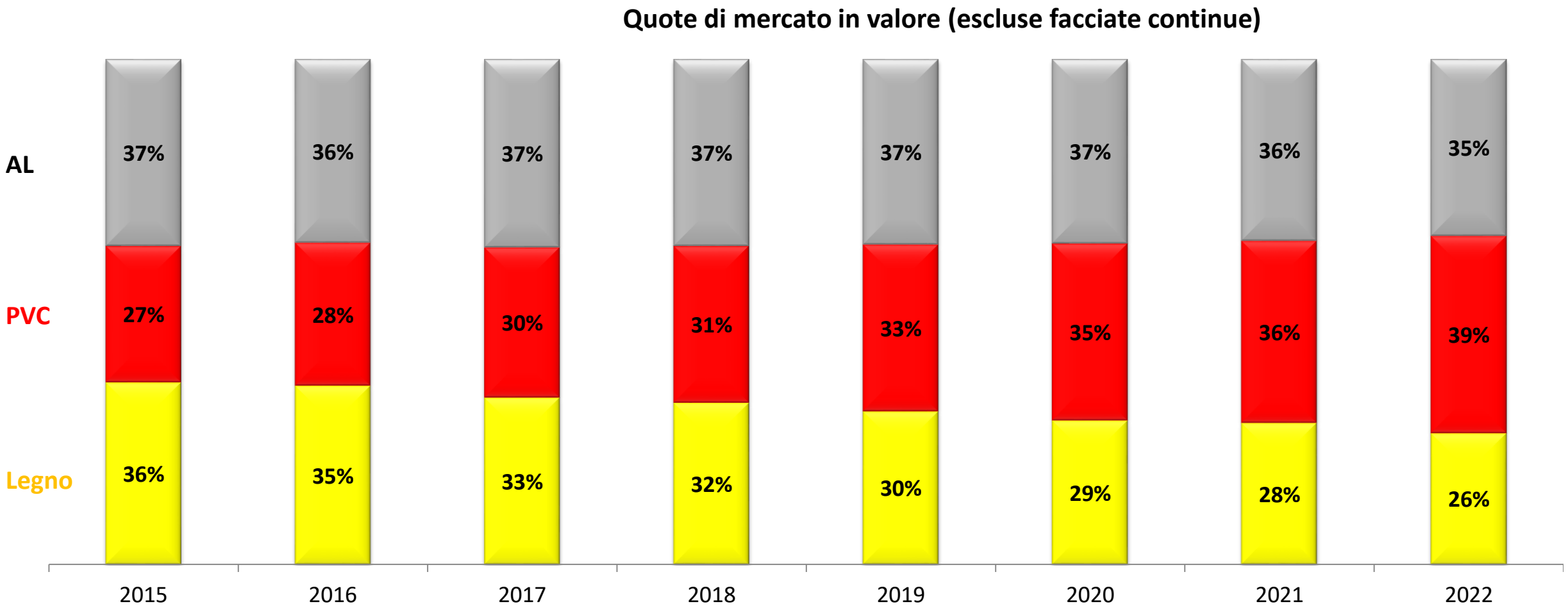


Le previsioni presentate nel documento sono soggette a revisione trimestrale. Le previsioni relative al 2021 presentano un margine d'errore del +/- 10%, per quelle relative all'anno 2022 il margine d'errore è del +/- 30%.

Elaborazioni su dati ISTAT. 2021, 2022 proiezioni
Unità finestra: 1.300mm X 900mm, un'anta battente

Le statistiche sul mercato delle costruzioni vengono aggiornate ad ogni nuova release di dati ISTAT, questo comporta delle modifiche che interessano anche i dati degli anni precedenti al 2020

Evoluzione della domanda. Quote di mercato nei serramenti



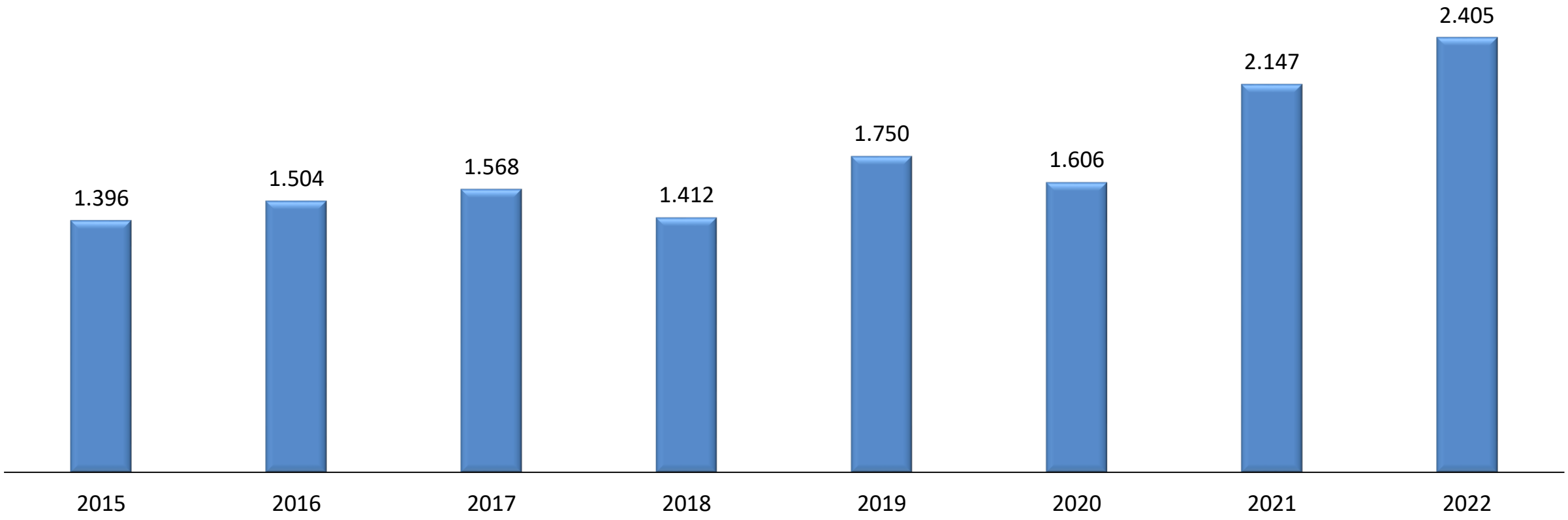
Le previsioni presentate nel documento sono soggette a revisione trimestrale. Le previsioni relative al 2021 presentano un margine d'errore del +/- 10%, per quelle relative all'anno 2022 il margine d'errore è del +/- 30%.

Elaborazioni su dati di bilancio. Dati 2021, 2022 stimati

Impatto degli incentivi fiscali sulla domanda di serramenti e facciate

Domanda di serramenti generata dagli incentivi fiscali (milioni €)

I dati 2020, 2021, 2022 includono una stima degli interventi fatti con il bonus casa e con superbonus



Le previsioni presentate nel documento sono soggette a revisione trimestrale. Le previsioni relative al 2021 presentano un margine d'errore del +/- 10%, per quelle relative all'anno 2022 il margine d'errore è del +/- 30%.

Stima degli interventi realizzati con Bonus casa: 212 milioni di Euro nel 2018, 312 milioni di Euro nel 2019, 213 milioni di euro nel 2020. Dati stimati superbonus condomini nel 2020: 10,6 milioni di Euro. Elaborazioni su dati ENEA. Dati 2021 e 2022 stimati

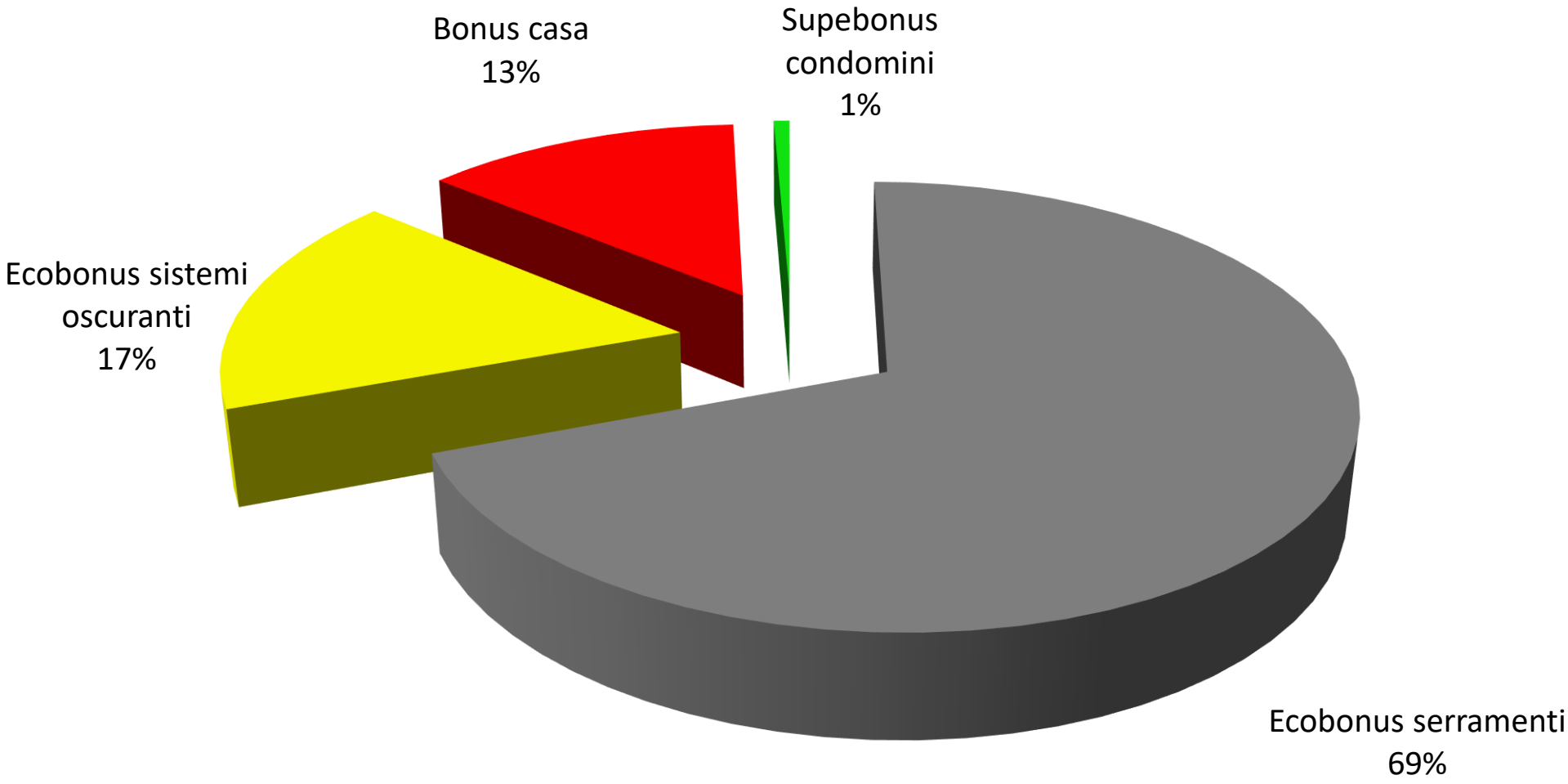
Impatto degli incentivi fiscali sulla domanda di serramenti e facciate

Valori milioni di Euro	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**
Ecobonus serramenti	1.296,0	1.355,5	1.413,5	1.072,0	1.304,8	1.112,7
Ecobonus sistemi oscuranti	100,4	148,4	154,8	128,0	133,7	269,5
Bonus casa *				212	312	213
Superbonus condomini *						10,6
Inv. Totali Euro milioni	1.396	1.504	1.568	1.412	1.750	**1.606**

*Valori stimati da UNICMI su dati ENEA (pubblicati il 1 dicembre 2021)

Impatto degli incentivi fiscali sulla domanda di serramenti e facciate

Contributo alla domanda di serramenti delle diverse tipologie di incentivi fiscali (2020)



TOTALE 2020: 1.606 milioni di Euro

Valori stimati da UNICMI su dati ENEA (pubblicati il 1 dicembre 2021

Note legali

La presente relazione è stata redatta dal Prof. Carmine Garzia nell'ambito dell'Assemblea Generale UNICMI Unione Nazionale delle Industrie delle Costruzioni Metalliche dell'Involucro e dei Serramenti. Il presente elaborato non può essere riprodotto e diffuso senza autorizzazione di UNICMI. I dati contenuti nel presente documento possono essere divulgati citando questa presentazione come fonte.

Il presente documento è stato chiuso il 6 dicembre 2021 sulla base dei dati di bilancio disponibili al 30 giugno 2021 e dei dati macroeconomici disponibili al 1 dicembre 2021.

Tutte le previsioni presentate nel documento sono soggette a revisione trimestrale. Le previsioni relative al 2021 presentano un margine d'errore del +/- 10%, per quelle relative all'anno 2022 il margine d'errore è del +/- 30%.

© 2021 Carmine Garzia

Ulteriori dati sul settore dei serramenti sono disponibili sul sito www.windowmarket.it