Il mercato dei serramenti e delle facciate continue

2016

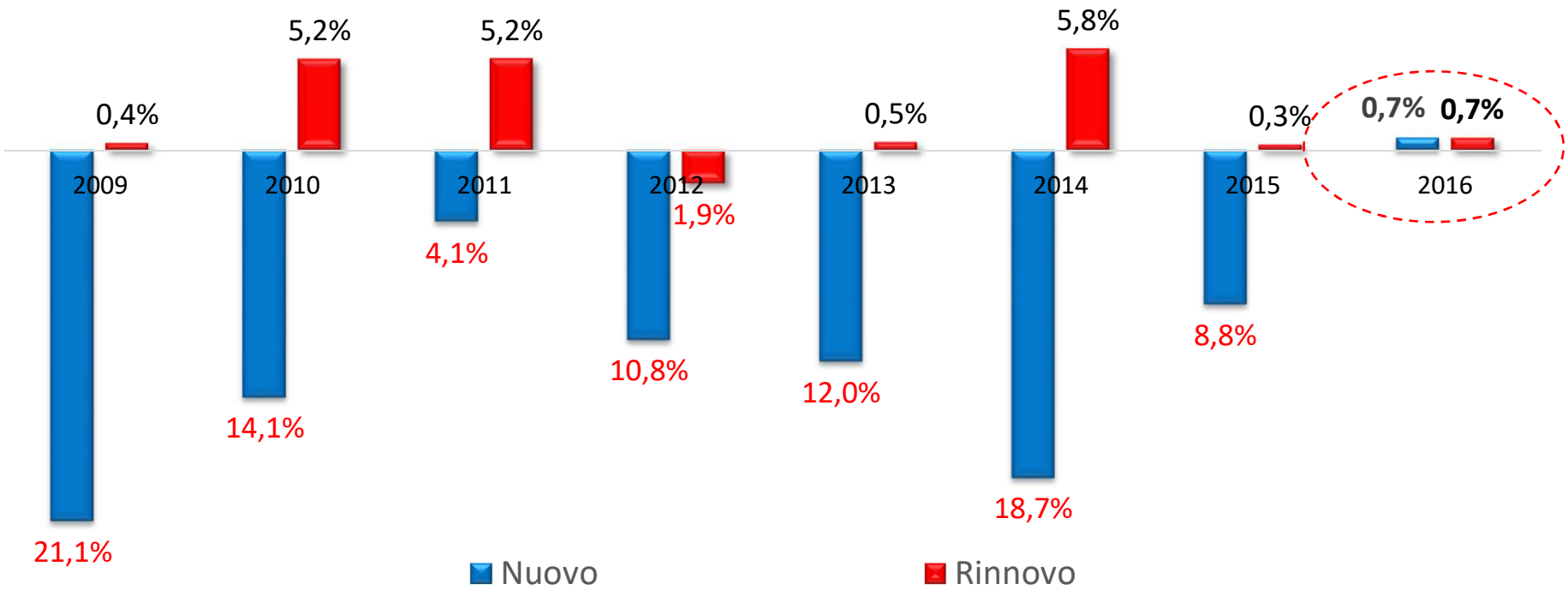
Carmine Garzia

Luglio 2016

Mercato delle costruzioni e domanda di serramenti

- 18 miliardi di Euro
- 22% del mercato

Investimenti nelle costruzioni residenziali

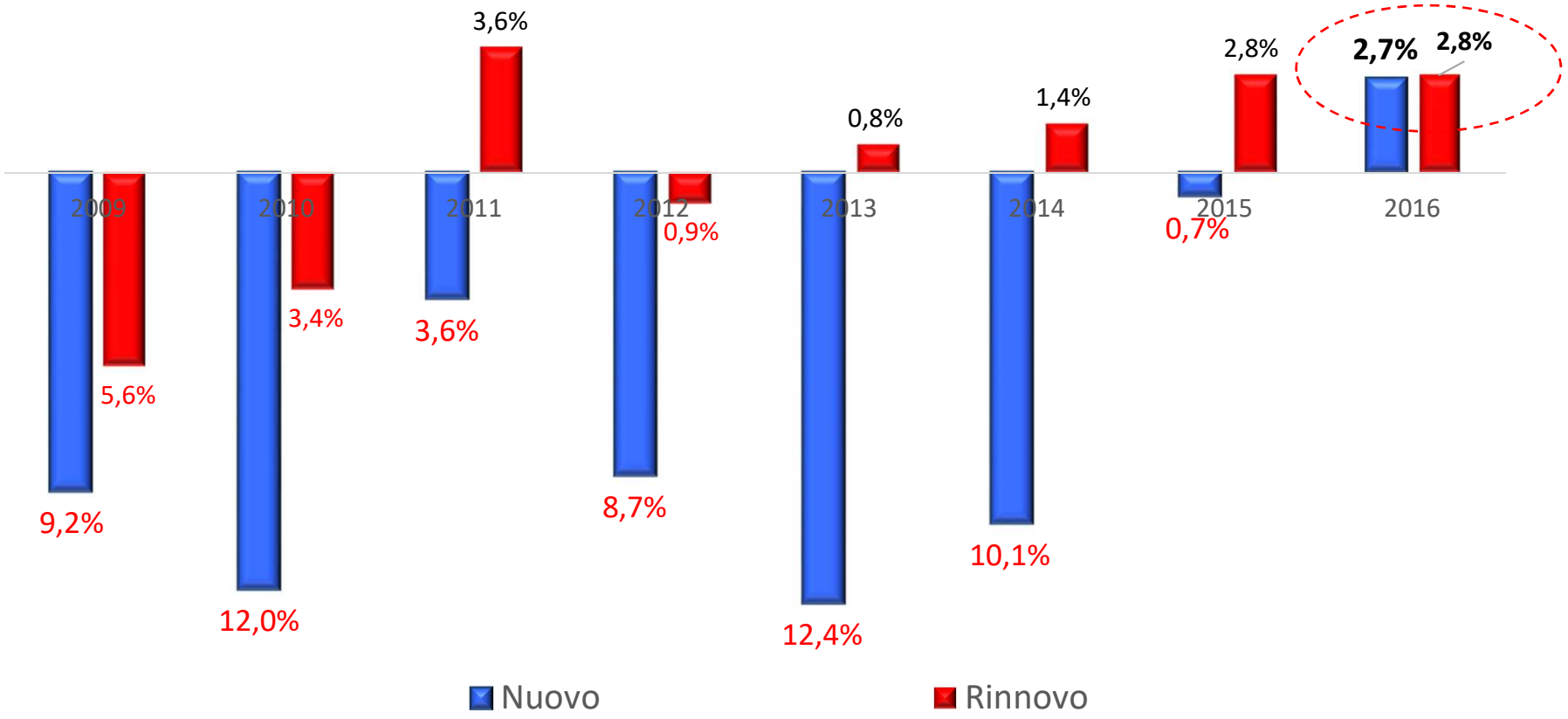


Fonte: elaborazione su dati ISTAT ed EUROCONSTRUCT, dati 2016 stimati

Mercato delle costruzioni e domanda di serramenti

- 12,5 miliardi di Euro
- 24% del mercato

Investimenti nelle costruzioni non residenziali

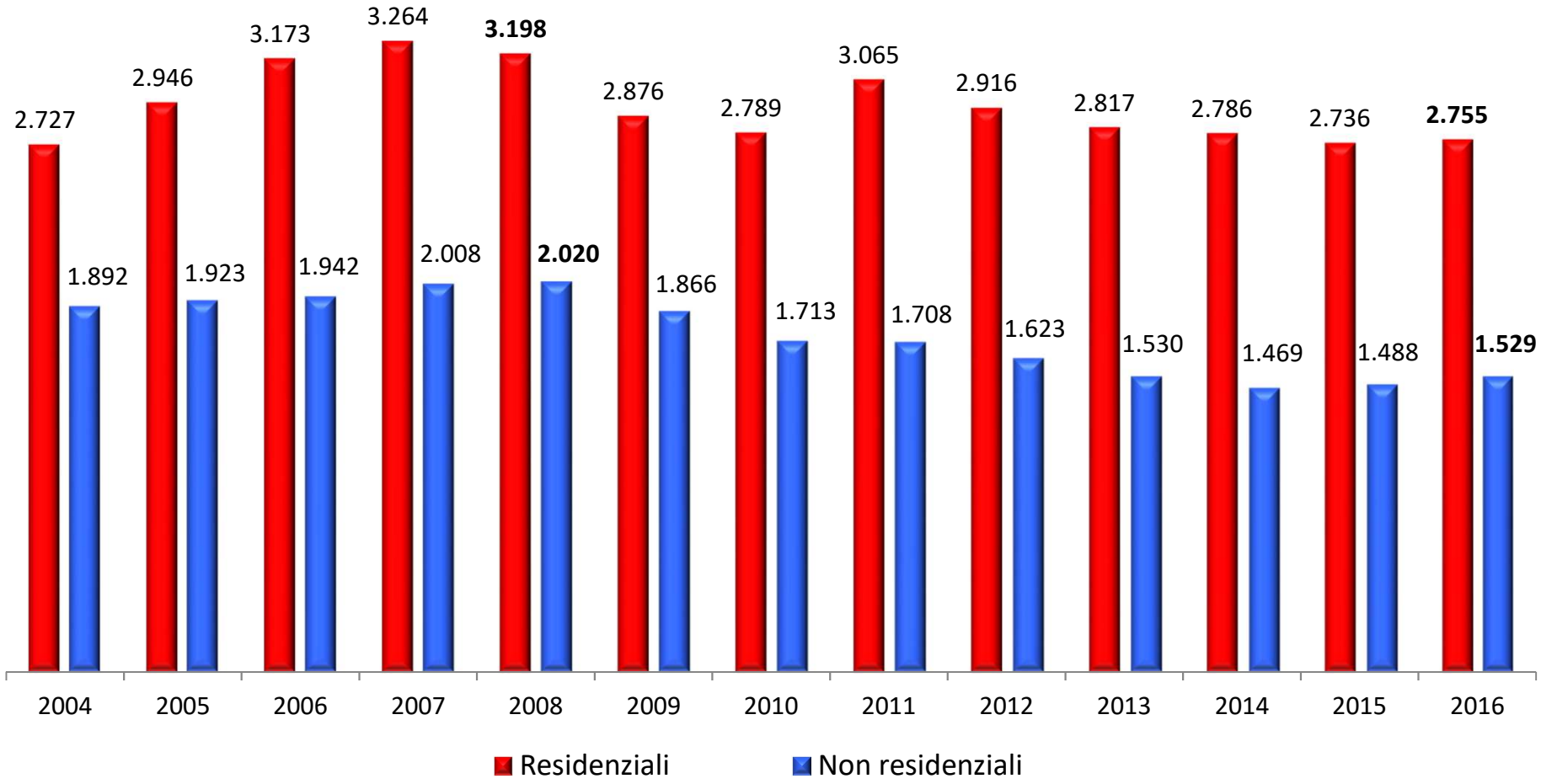


Fonte: elaborazione su dati ISTAT ed EUROCONSTRUCT, dati 2016 stimati

Mercato delle costruzioni e domanda di serramenti

- 930 milioni di Euro di domanda

Domanda Serramenti e Facciate. Milioni di Euro

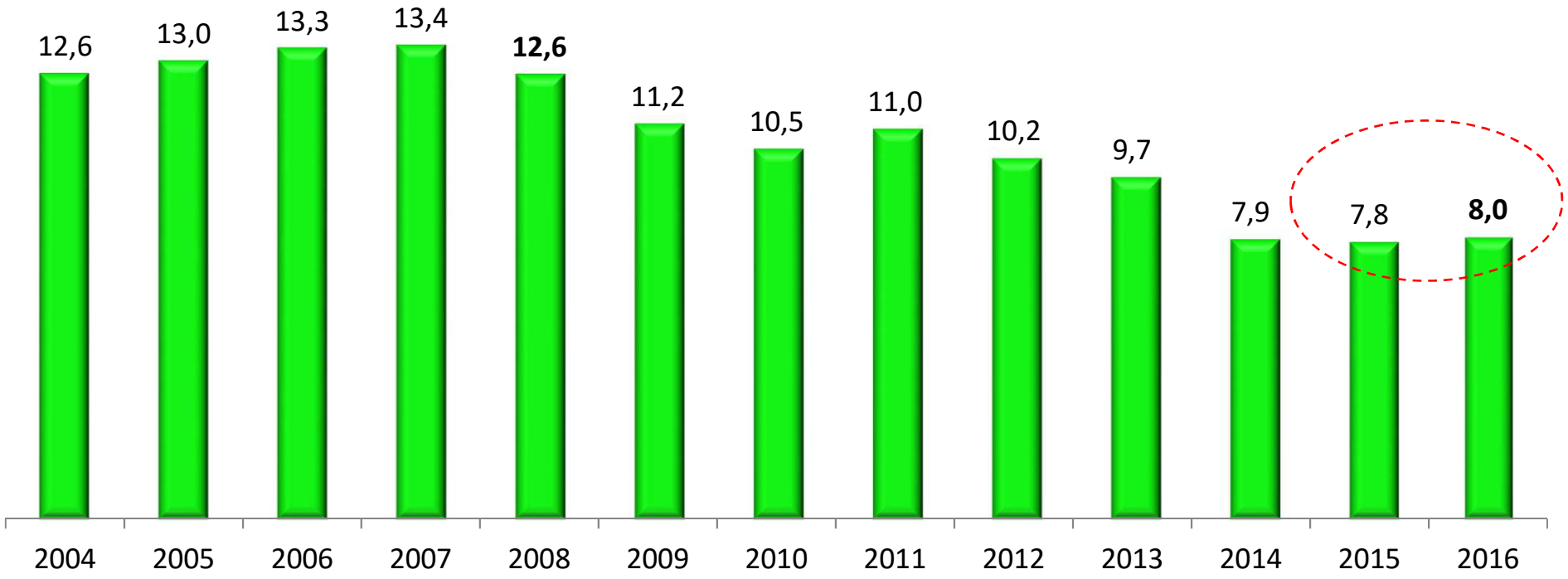


Elaborazioni UNICMI su dati ISTAT, 2016 proiezioni

Mercato delle costruzioni e domanda di serramenti

- 4,6 milioni di pezzi

Finestre vendute totali (milioni di unità)

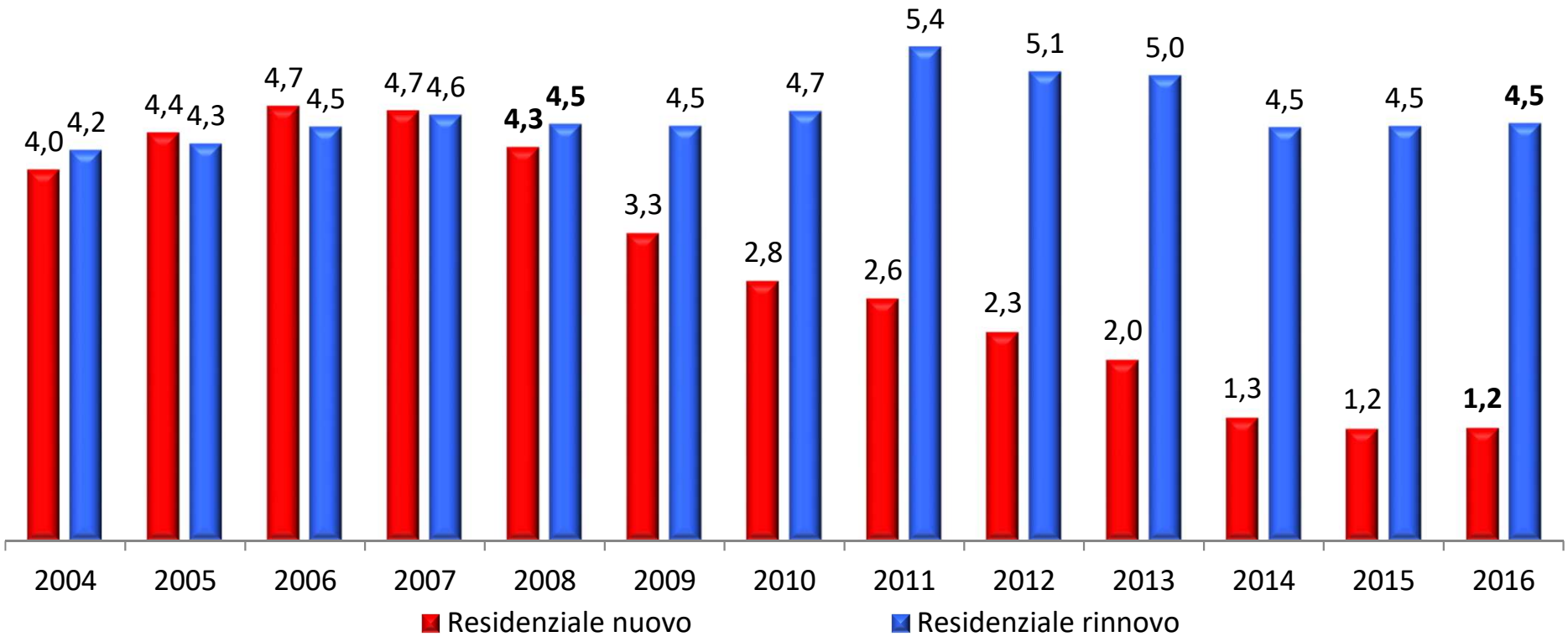


Elaborazioni UNICMI su dati ISTAT, 2016 proiezioni

Mercato delle costruzioni e domanda di serramenti

- 3,1 milioni di pezzi

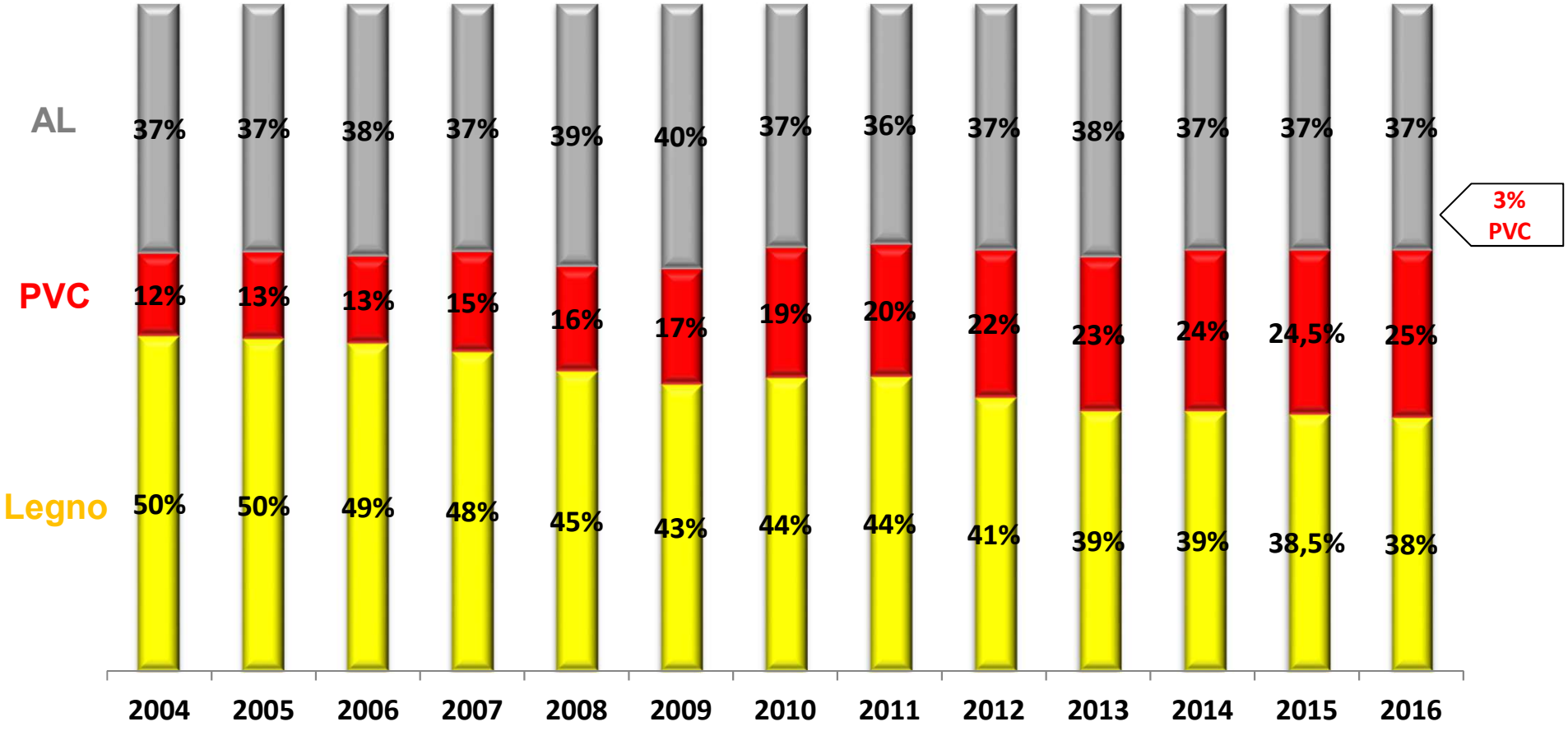
Finestre vendute Residenziale Nuovo vs Rinnovo (unità finestra)



Elaborazioni UNICMI su dati ISTAT, 2016 proiezioni

Mercato dei serramenti. Quote di mercato

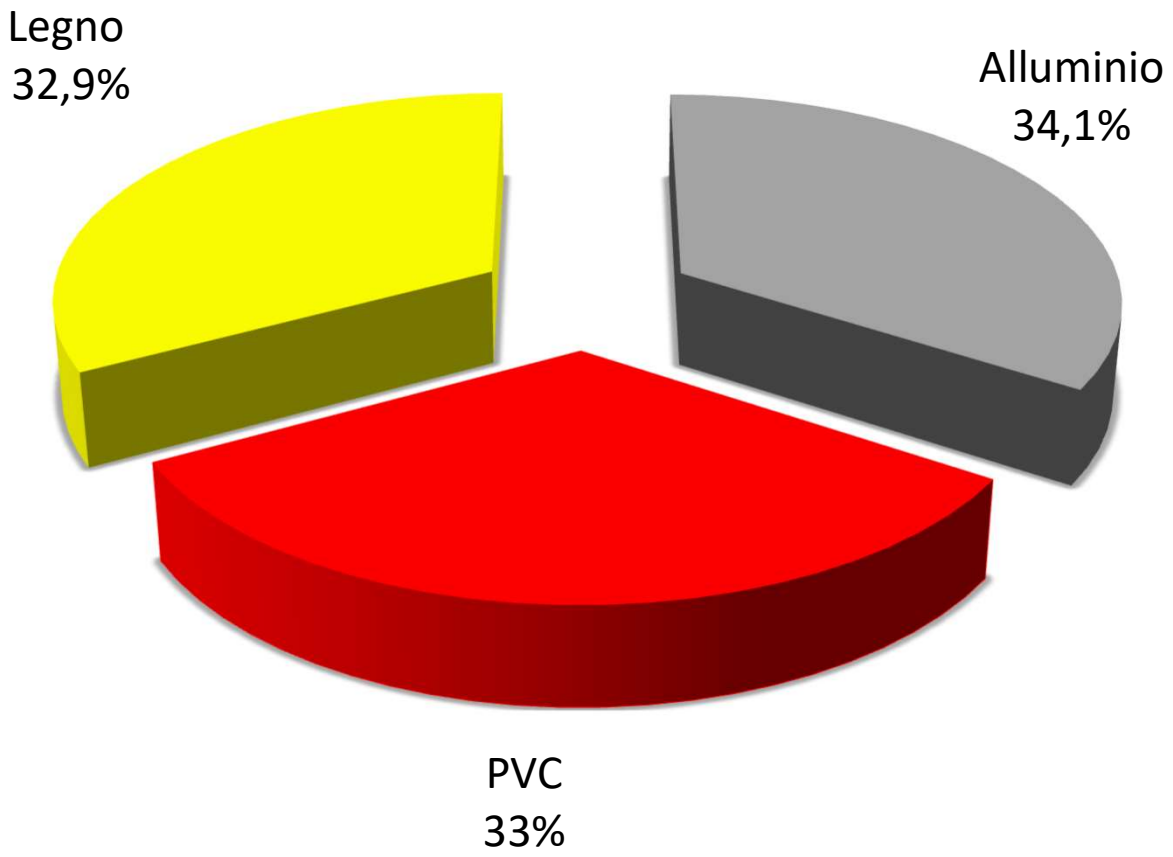
Evoluzione delle quote di mercato dei materiali per serramenti in valore



Elaborazioni UNICMI su dati ISTAT

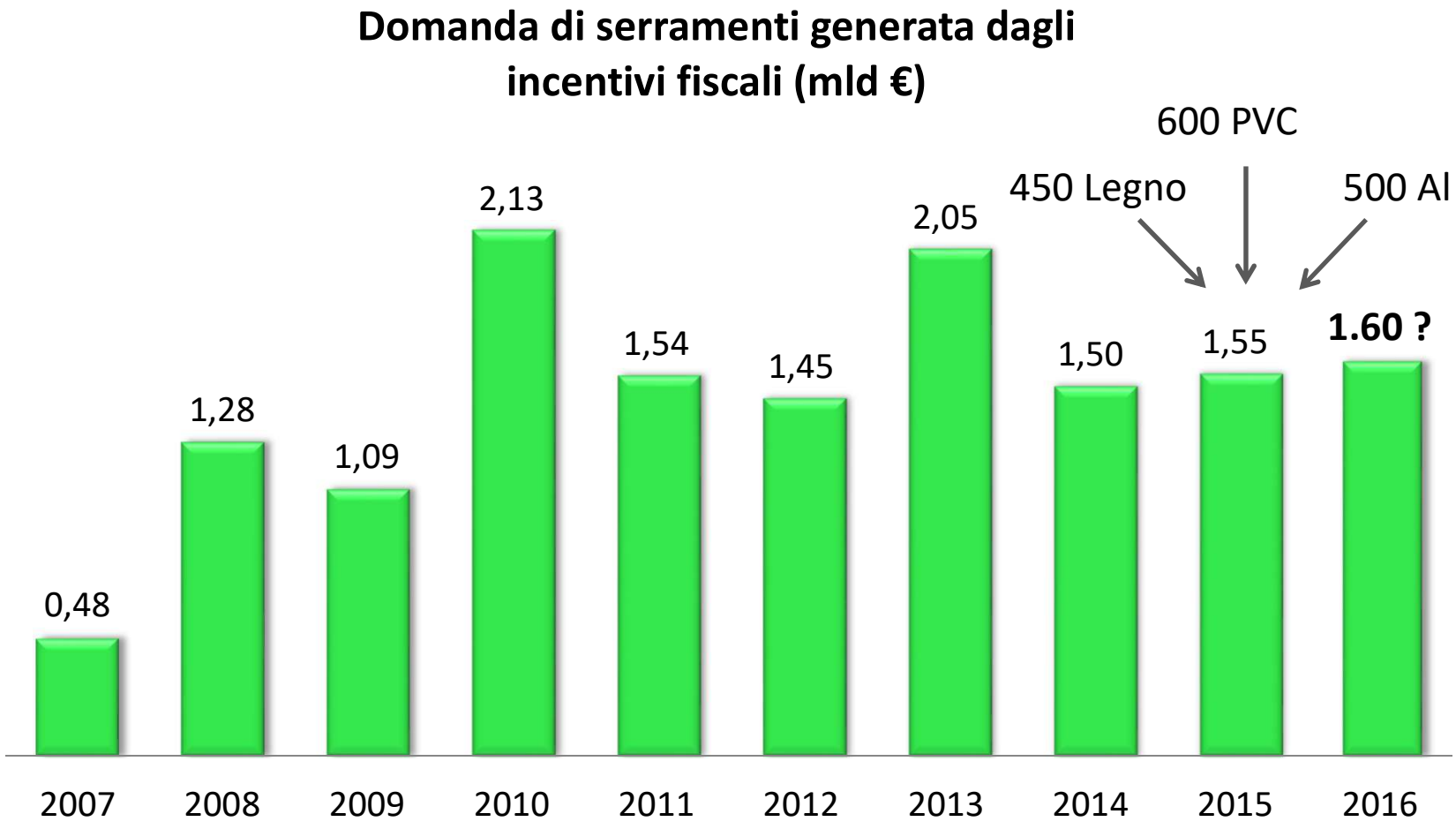
Mercato dei serramenti. Quote di mercato

Quote di mercato dei materiali per serramenti in volumi (2016)



Elaborazioni UNICMI su dati ISTAT

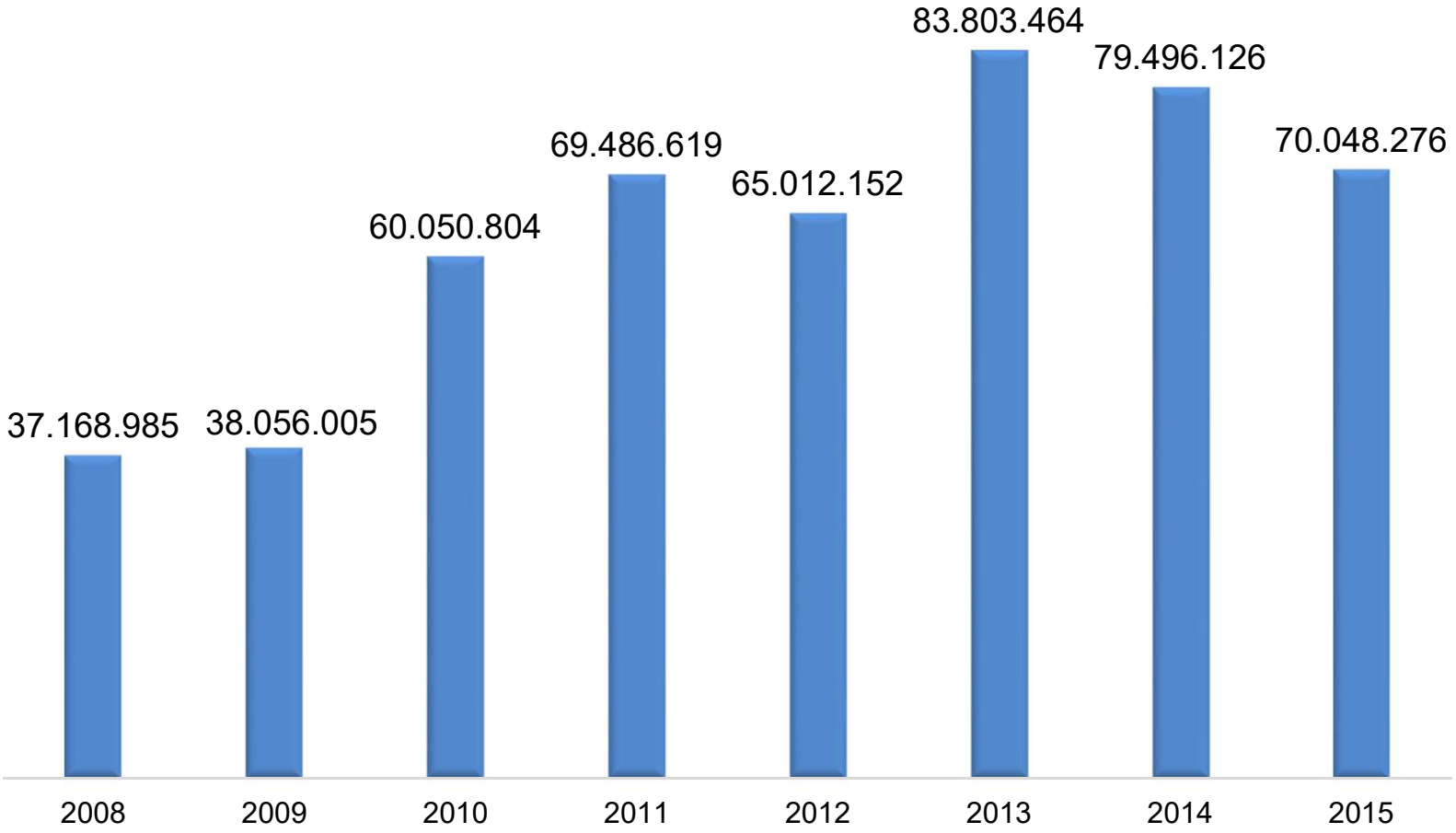
Mercato dei serramenti. L'impatto degli incentivi fiscali



Elaborazioni UNICMI su dati ENEA. I dati del 2014, 2015, 2016 sono stimati

Mercato dei serramenti. Importazioni di prodotti in PVC

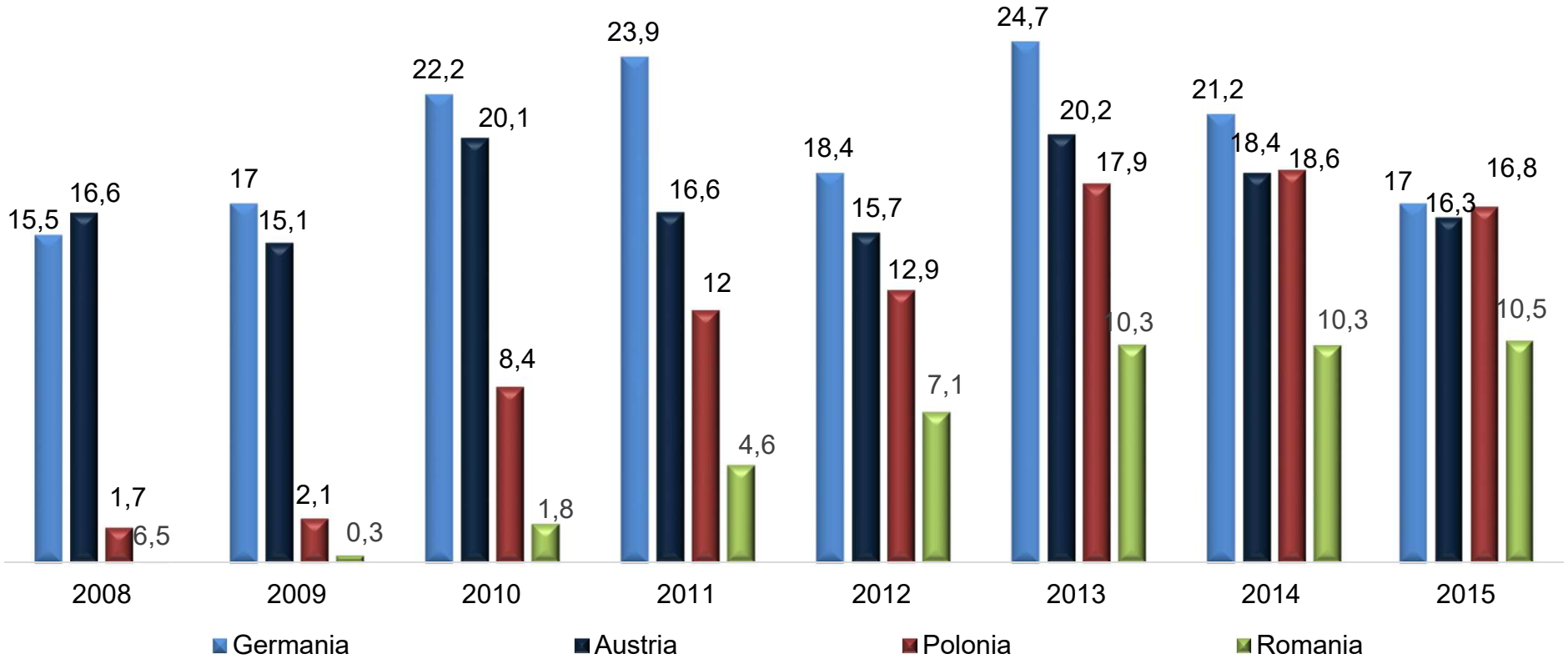
Importazioni di serramenti in PVC. Euro



Elaborazioni UNICMI su dati ISTAT e Agenzia delle Dogane

Mercato dei serramenti. Importazioni di prodotti in PVC

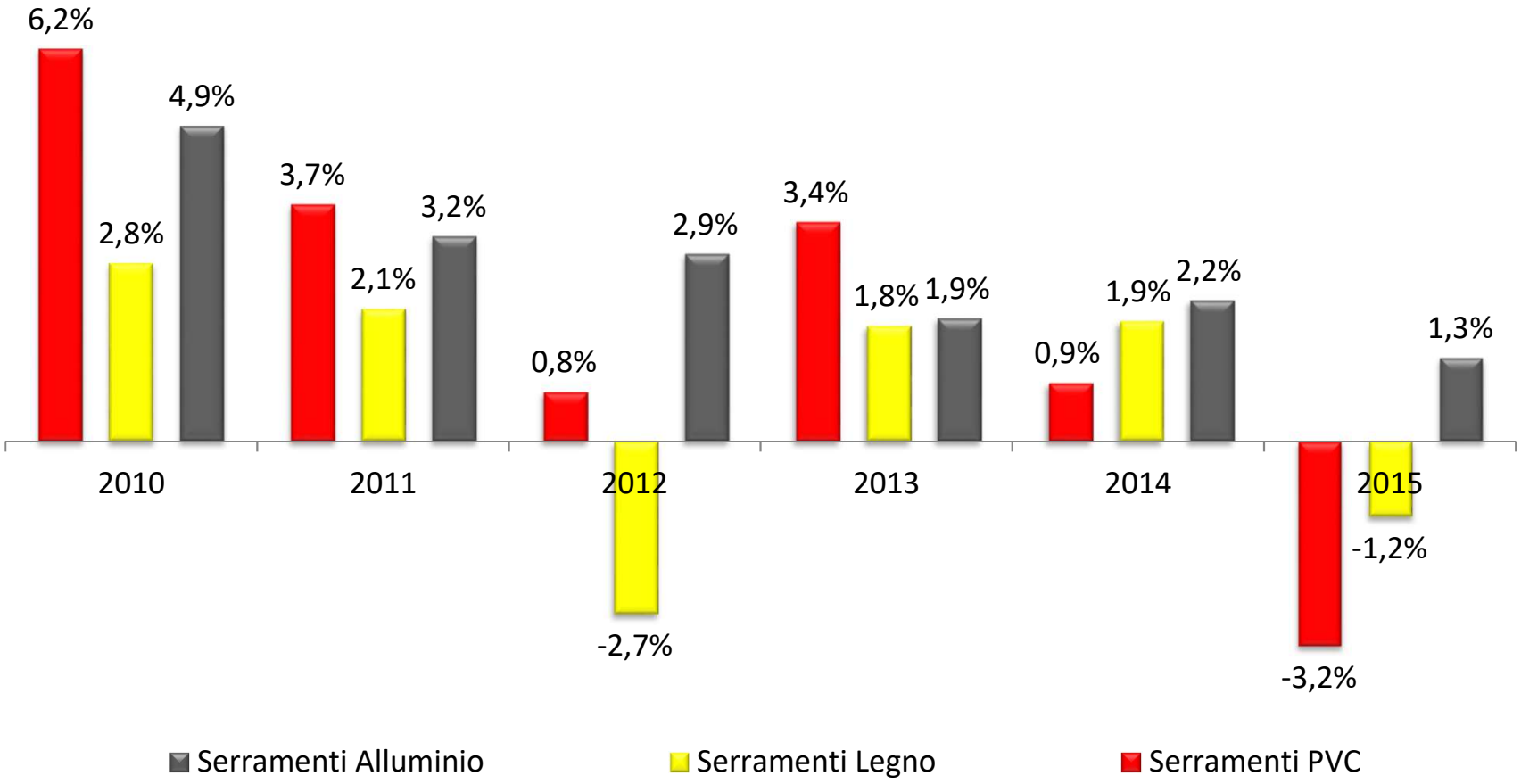
Importazioni di serramenti in PVC per paese di provenienza. Milioni di Euro



Elaborazioni UNICMI su dati ISTAT e Agenzia delle Dogane

Aziende serramentistiche. Performance economiche

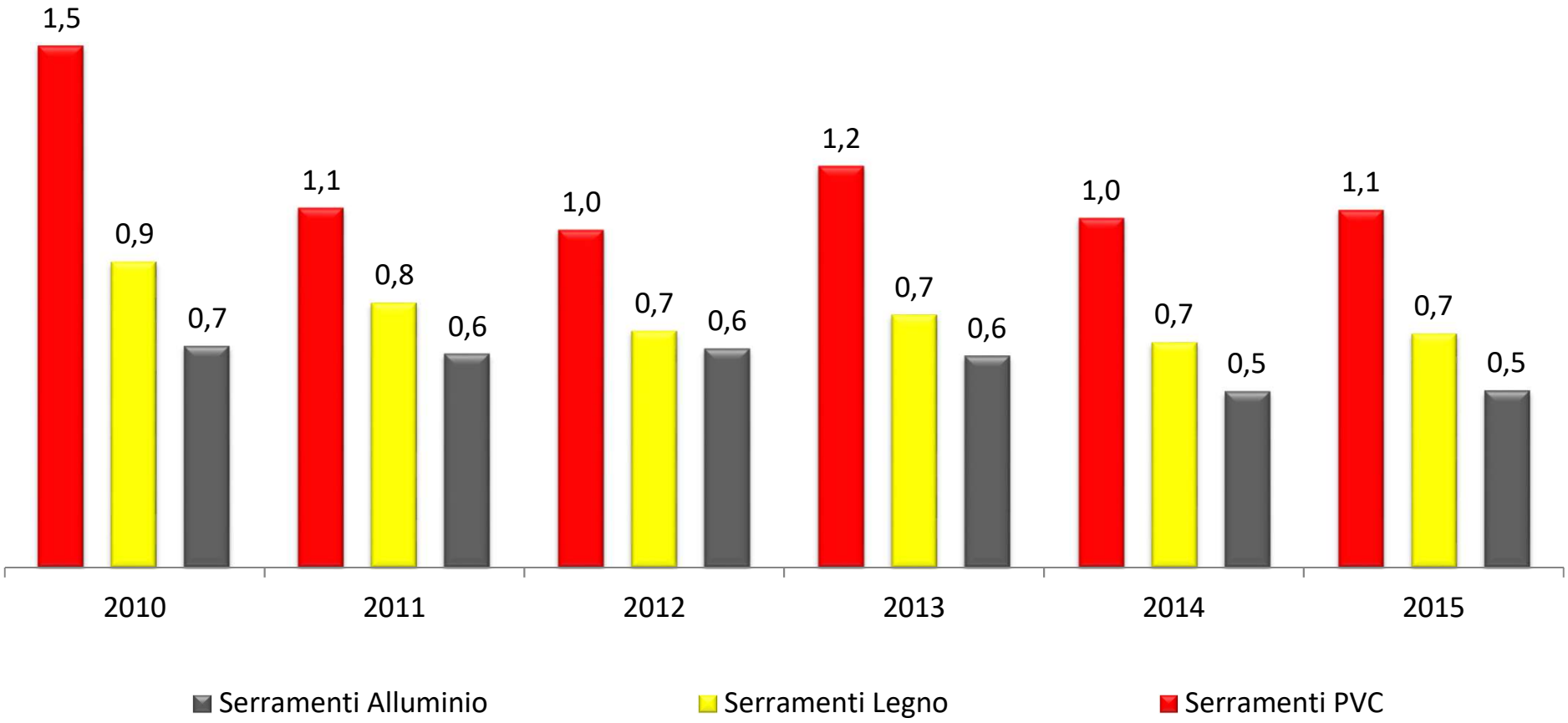
Margine commerciale - ROS



Elaborazioni UNICMI

Aziende serramentistiche. Performance economiche

Turnover Ratio (Valore della produzione/Totale attivo netto)



4.600 UF/anno

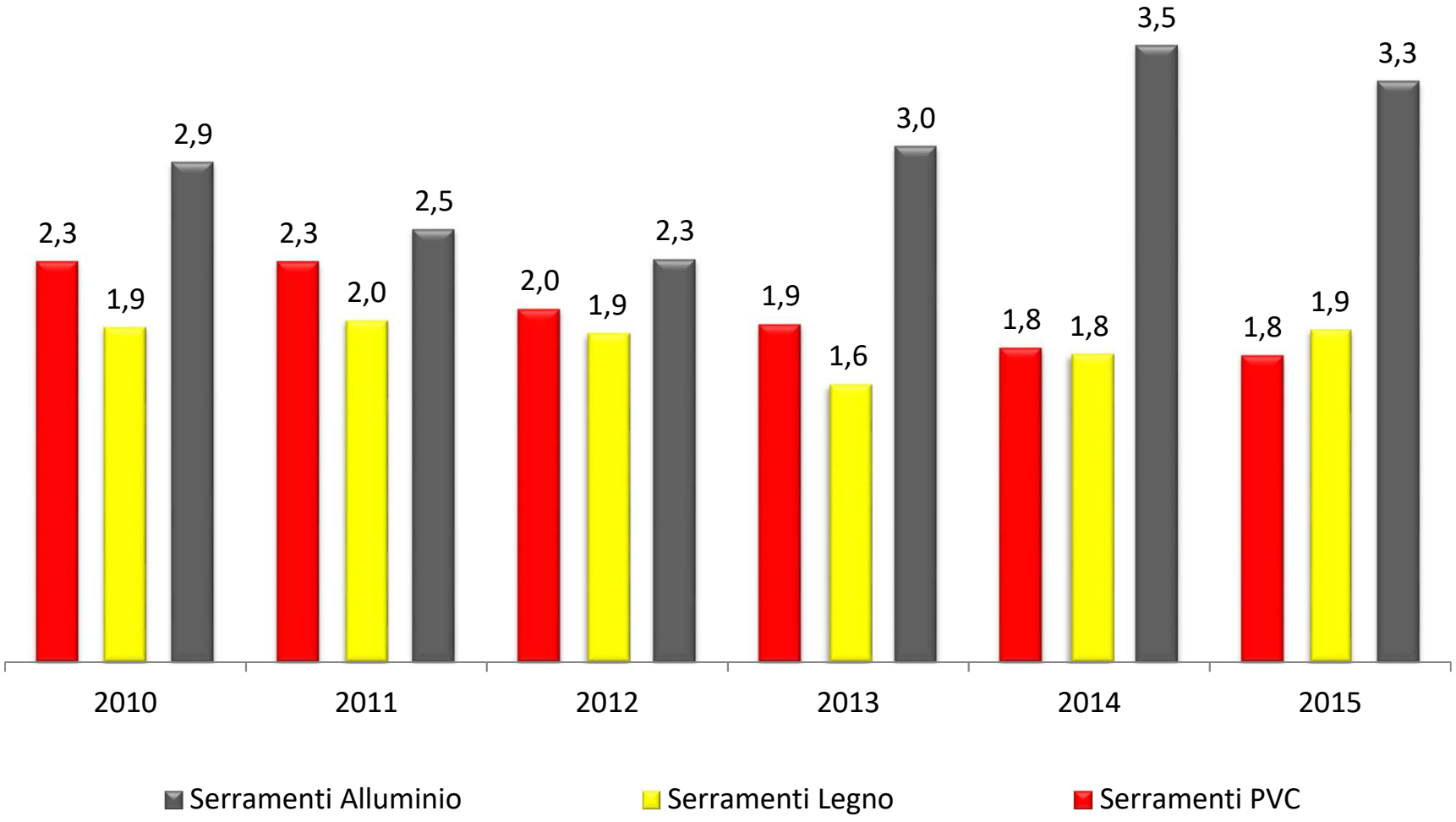
8.000 UF/anno

16.000 UF/anno

Elaborazioni UNICMI

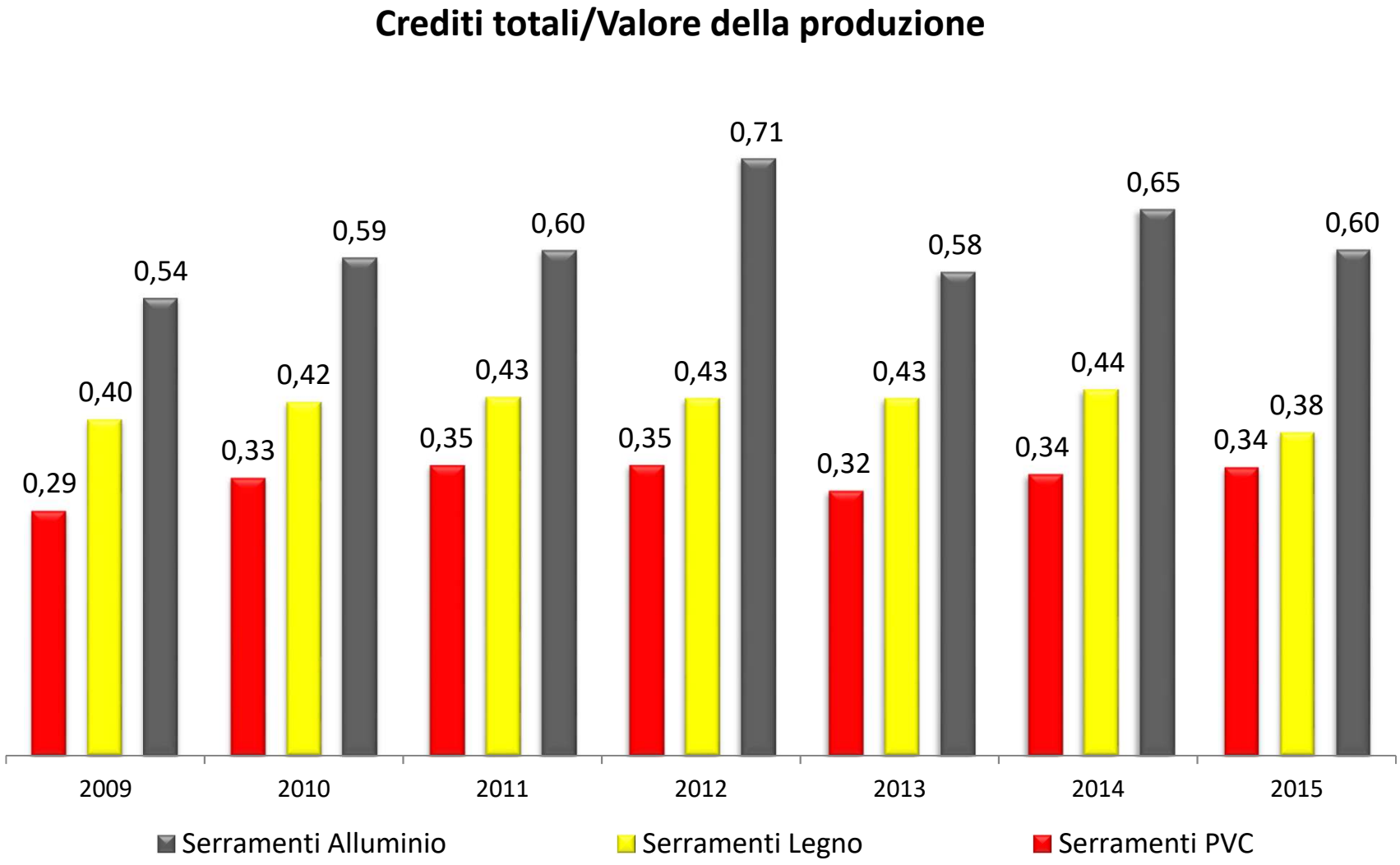
Aziende serramentistiche. Performance economiche

Tasso d'indebitamento iniziale



Elaborazioni UNICMI

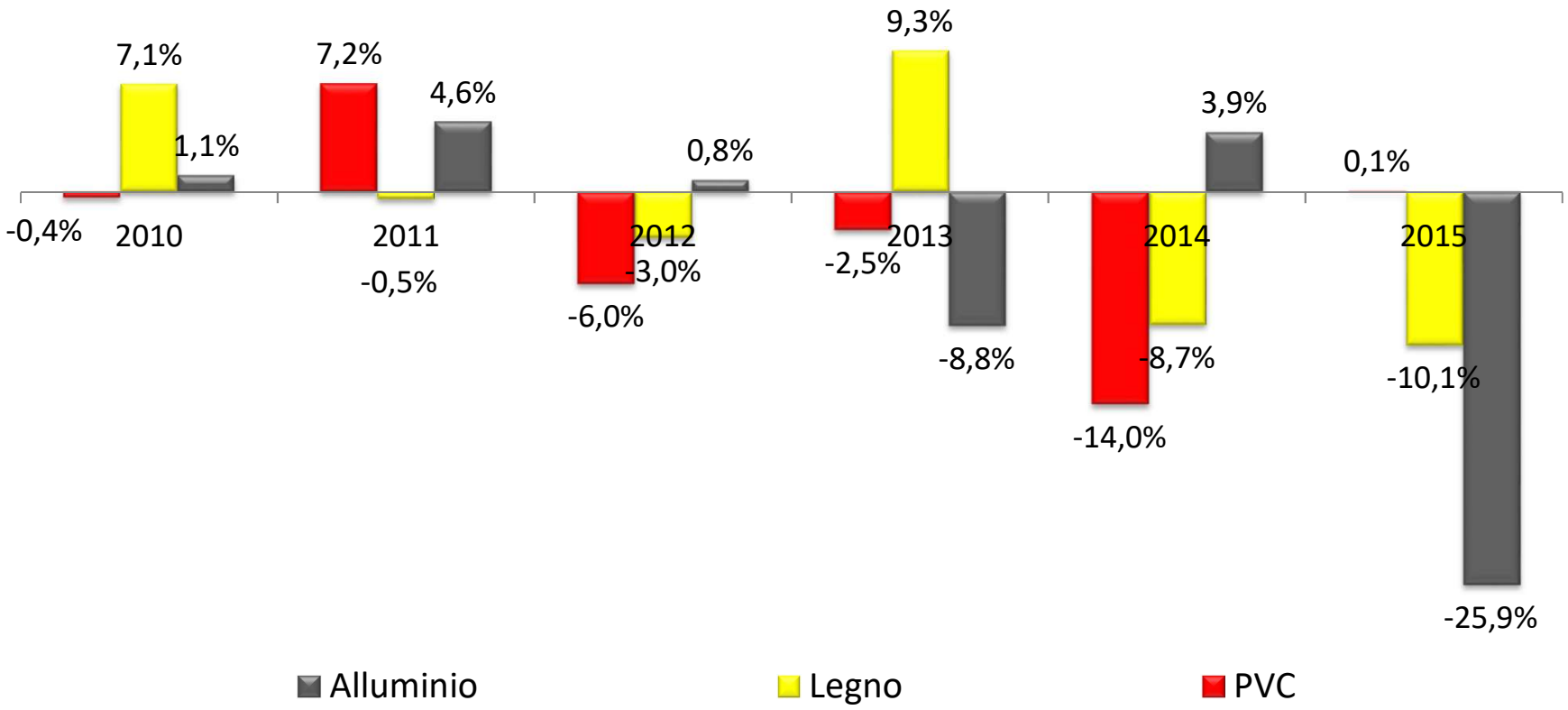
Aziende serramentistiche. Performance economiche



Elaborazioni UNICMI

Aziende serramentistiche. Performance economiche

Tasso di variazione delle immobilizzazioni materiali



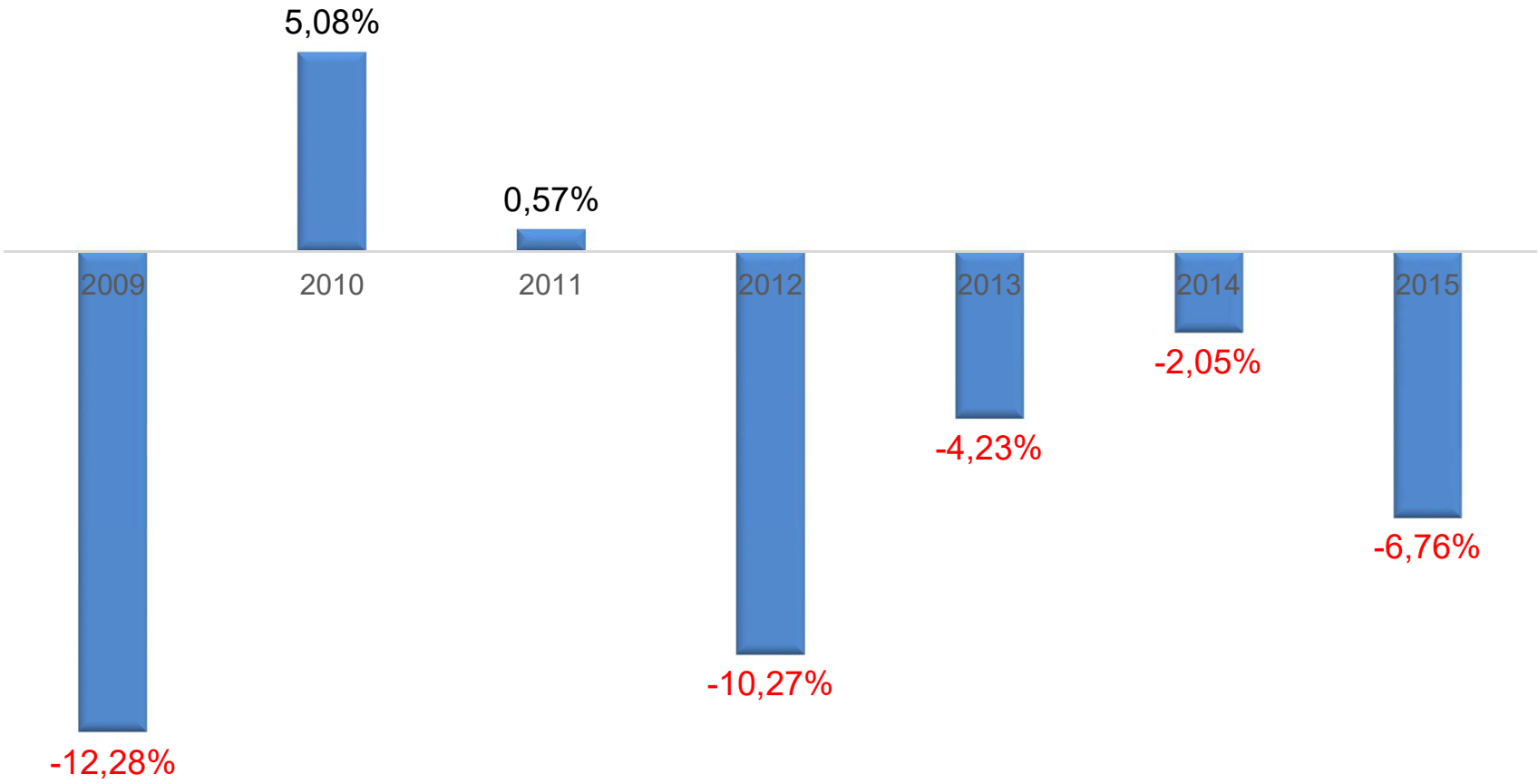
Elaborazioni UNICMI

Show-room

Valore mercato dei serramenti nel residenziale 2008-2015= -13%

Valore della produzione show-room 2009-2015= -17%

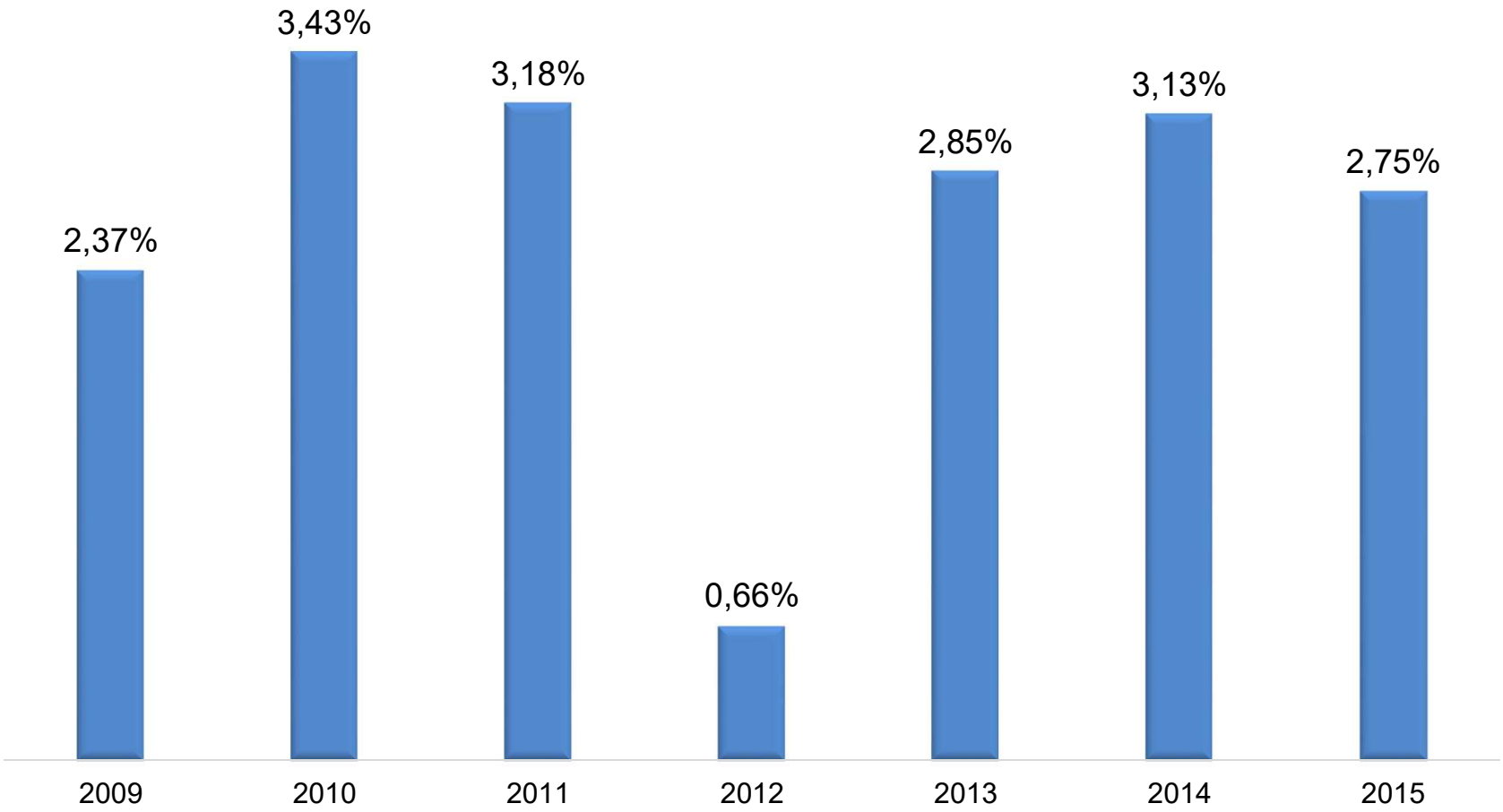
Tasso di variazione del valore della produzione



Elaborazioni UNICMI

Show-room

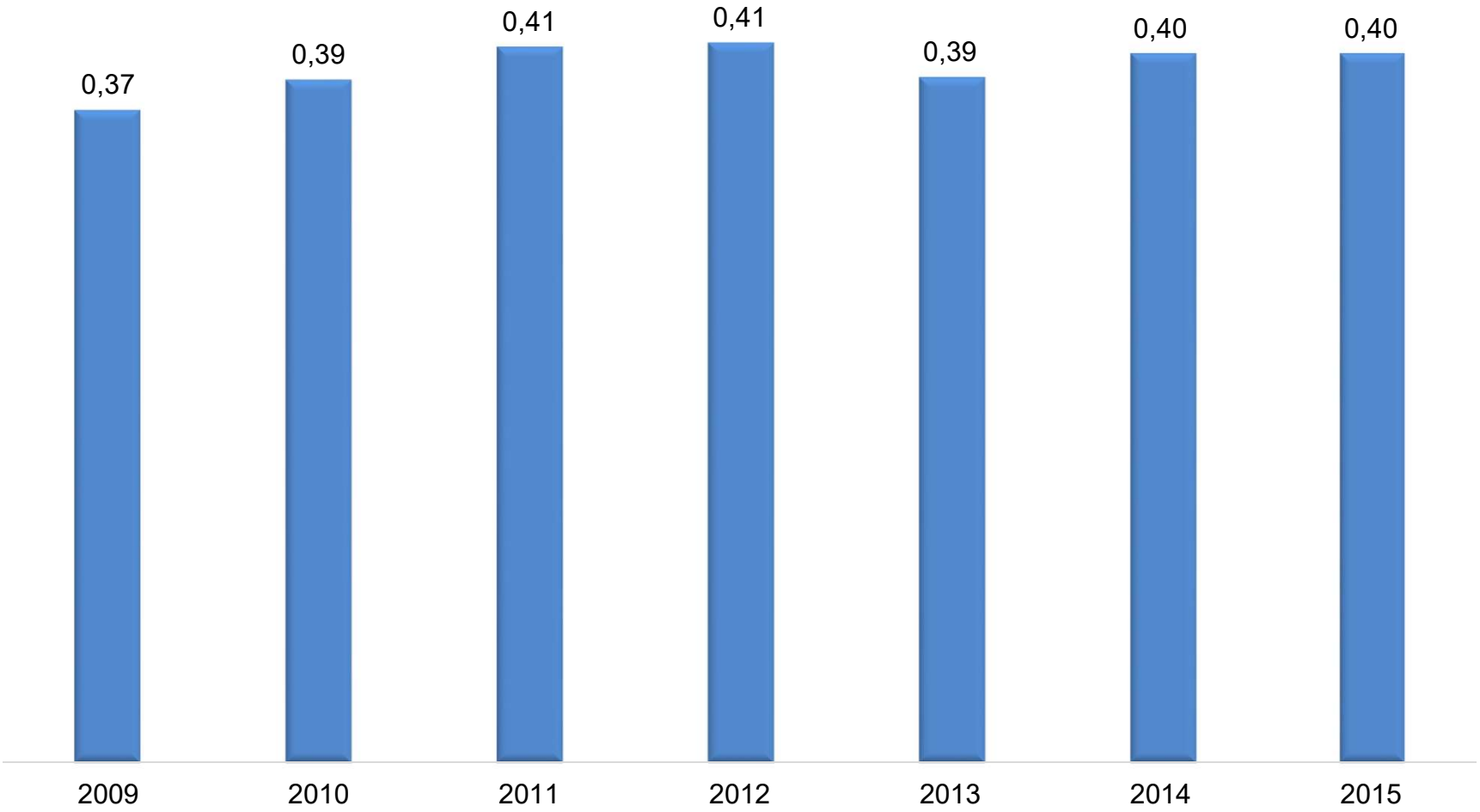
ROS - Return on Sales



Elaborazioni UNICMI

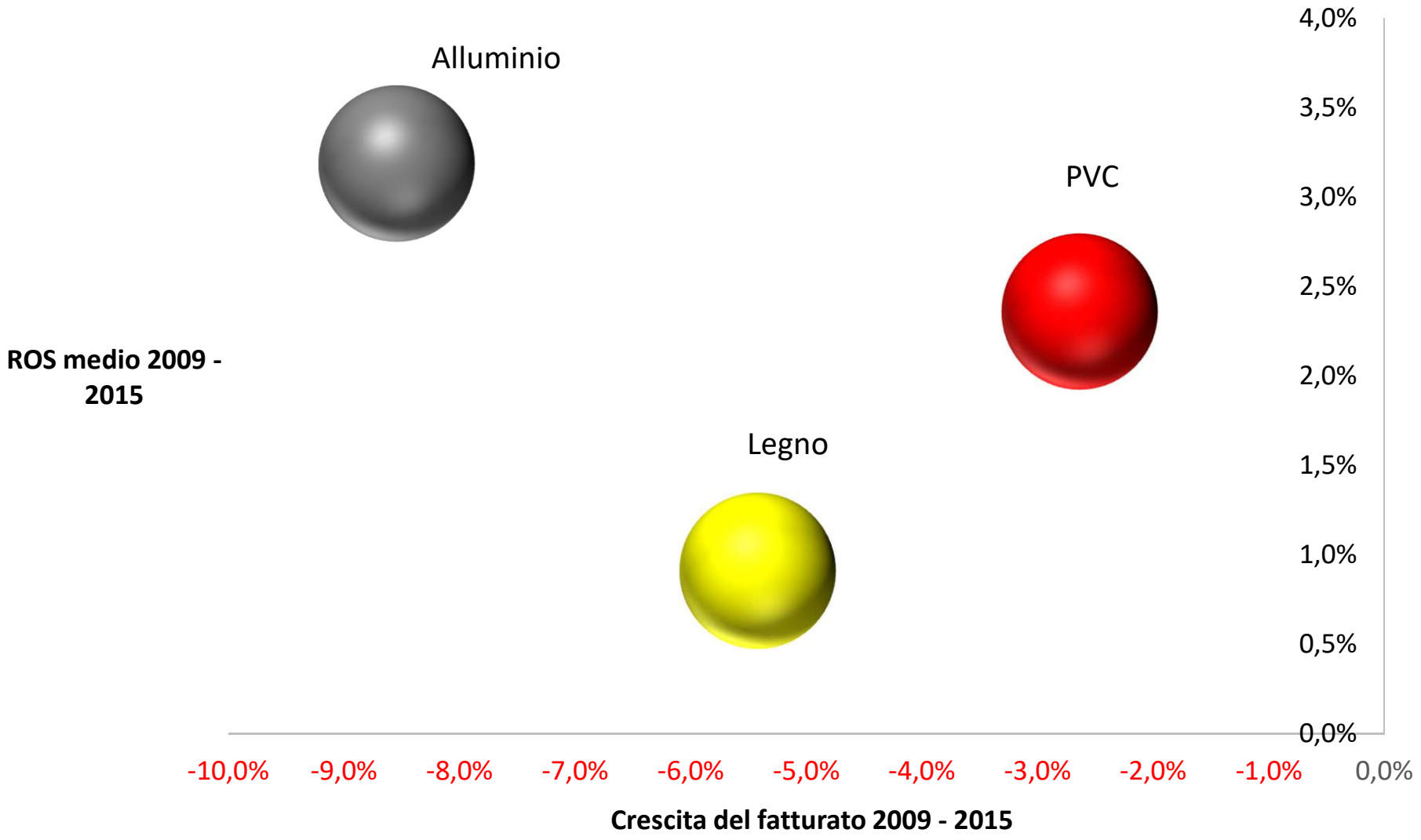
Show-room

Crediti totali/Valore della produzione



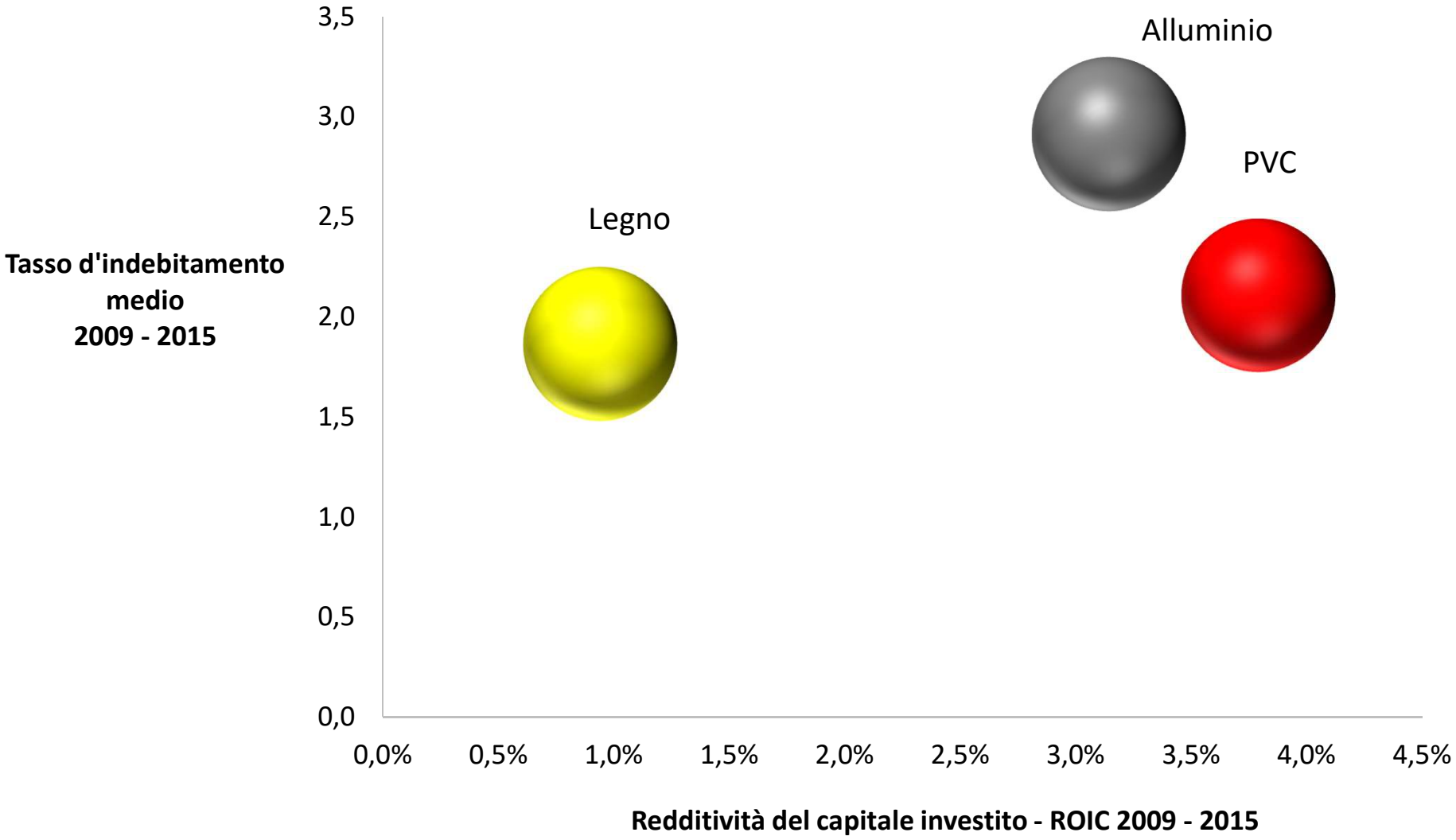
Elaborazioni UNICMI

Costruttori di serramenti. Sostenibilità della crescita



Elaborazioni UNICMI

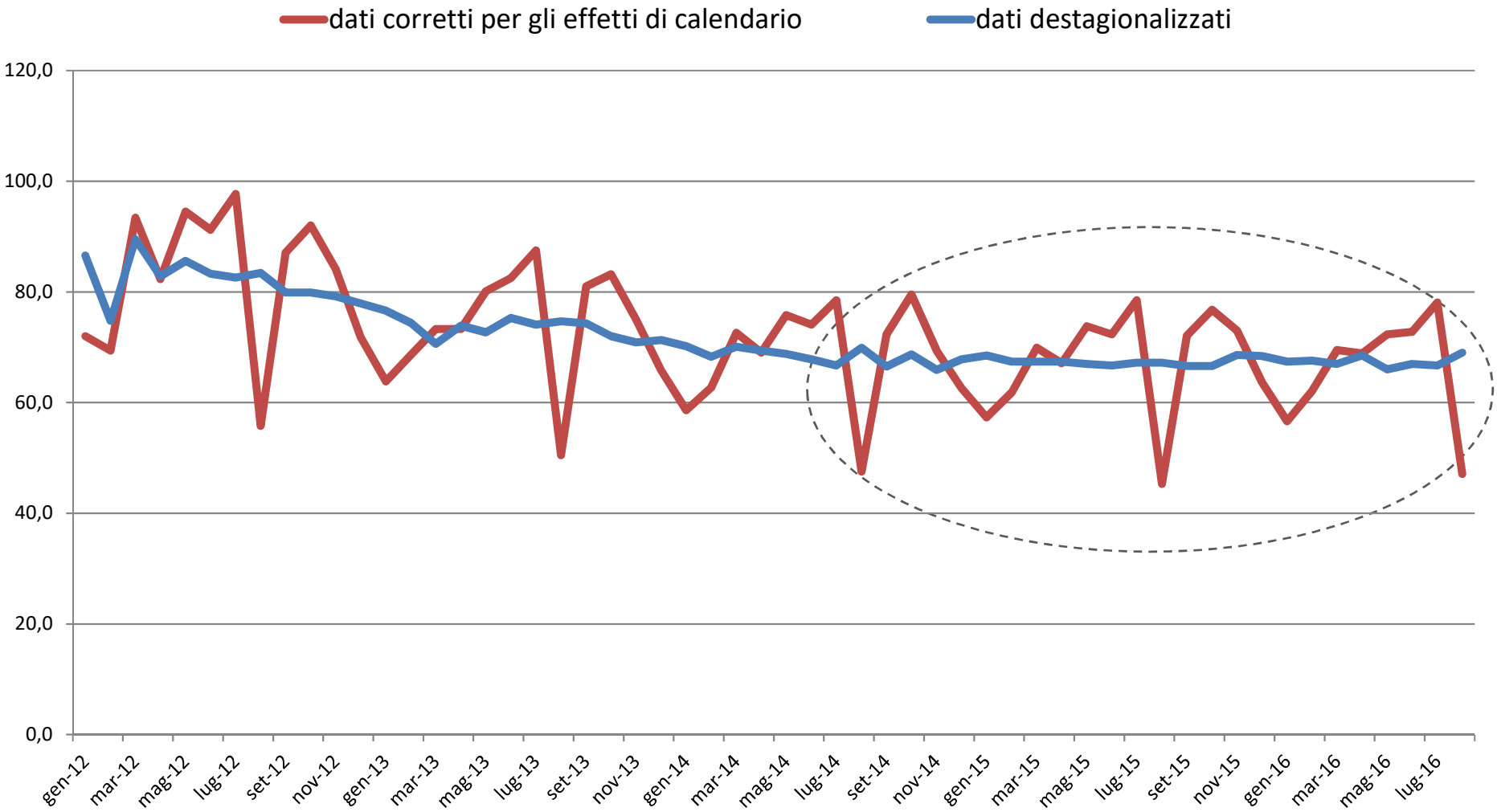
Costruttori di serramenti. Sostenibilità della crescita



Elaborazioni UNICMI

Tendenze e prospettive nel settore delle costruzioni

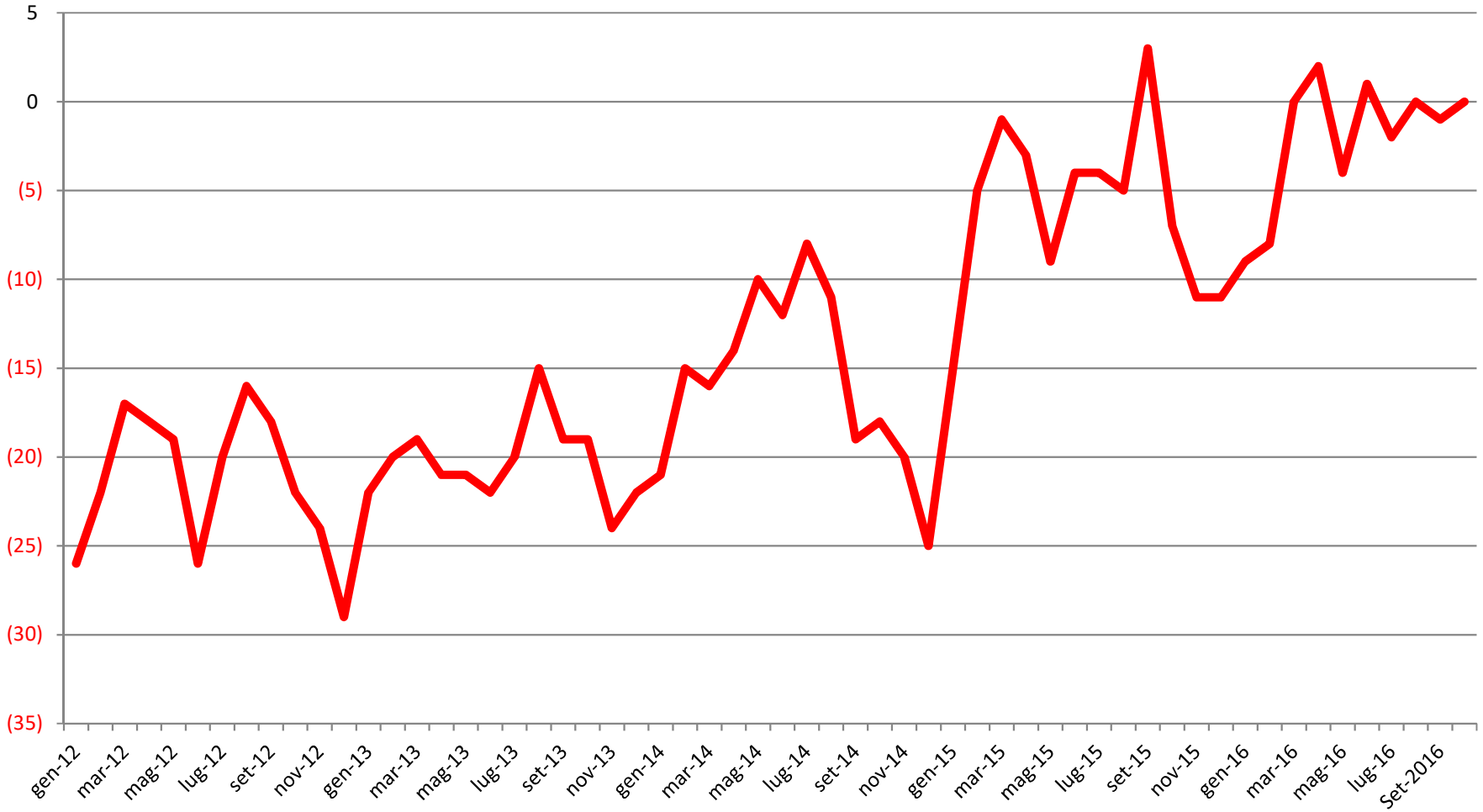
INDICE DELLA PRODUZIONE NELLE COSTRUZIONI



Elaborazioni UNICMI su dati ISTAT

Tendenze e prospettive nel settore delle costruzioni

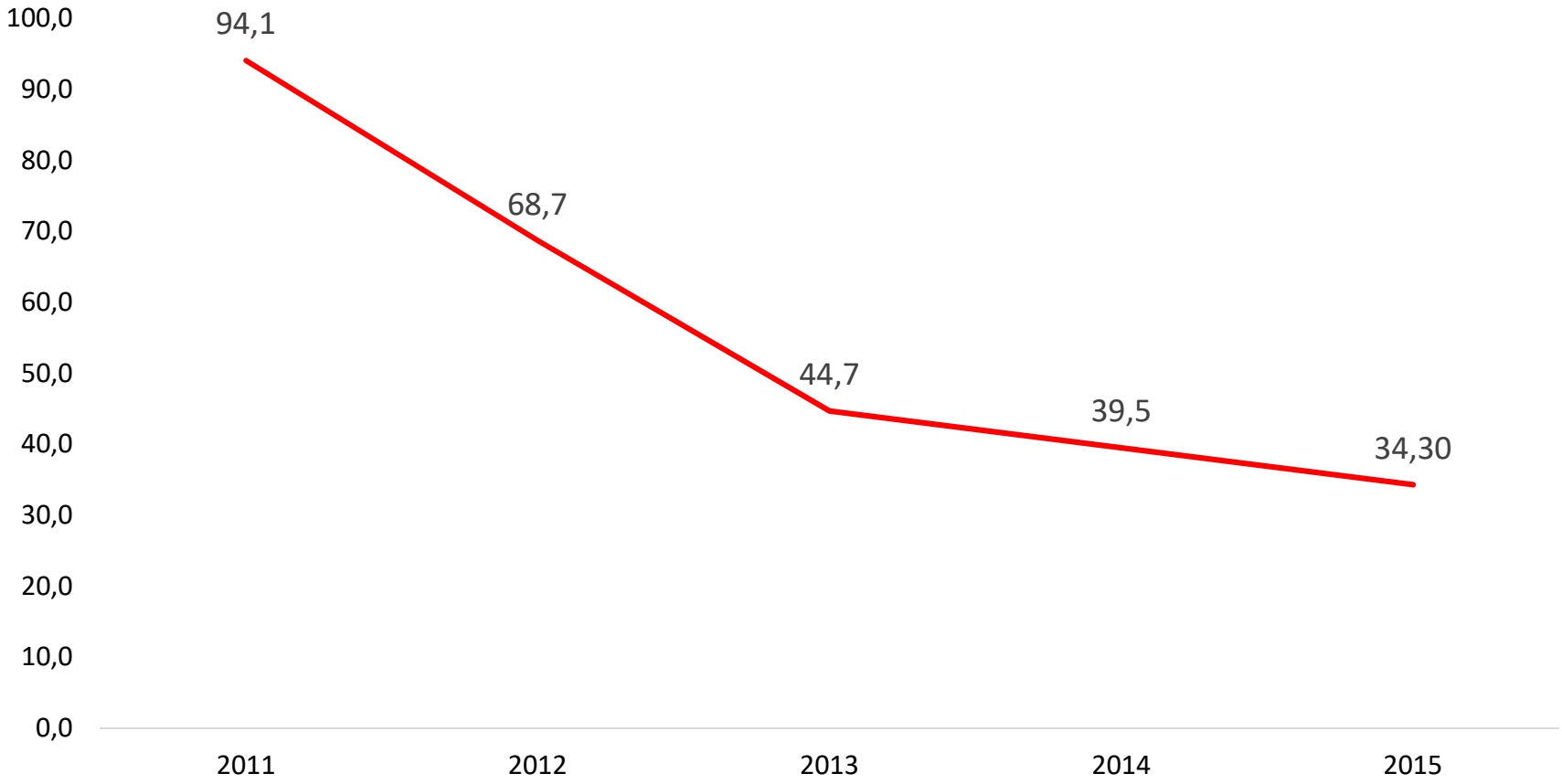
Tendenza degli ordini nei prossimi tre mesi - saldo



Elaborazioni UNICMI su dati ISTAT

Tendenze e prospettive nel settore delle costruzioni

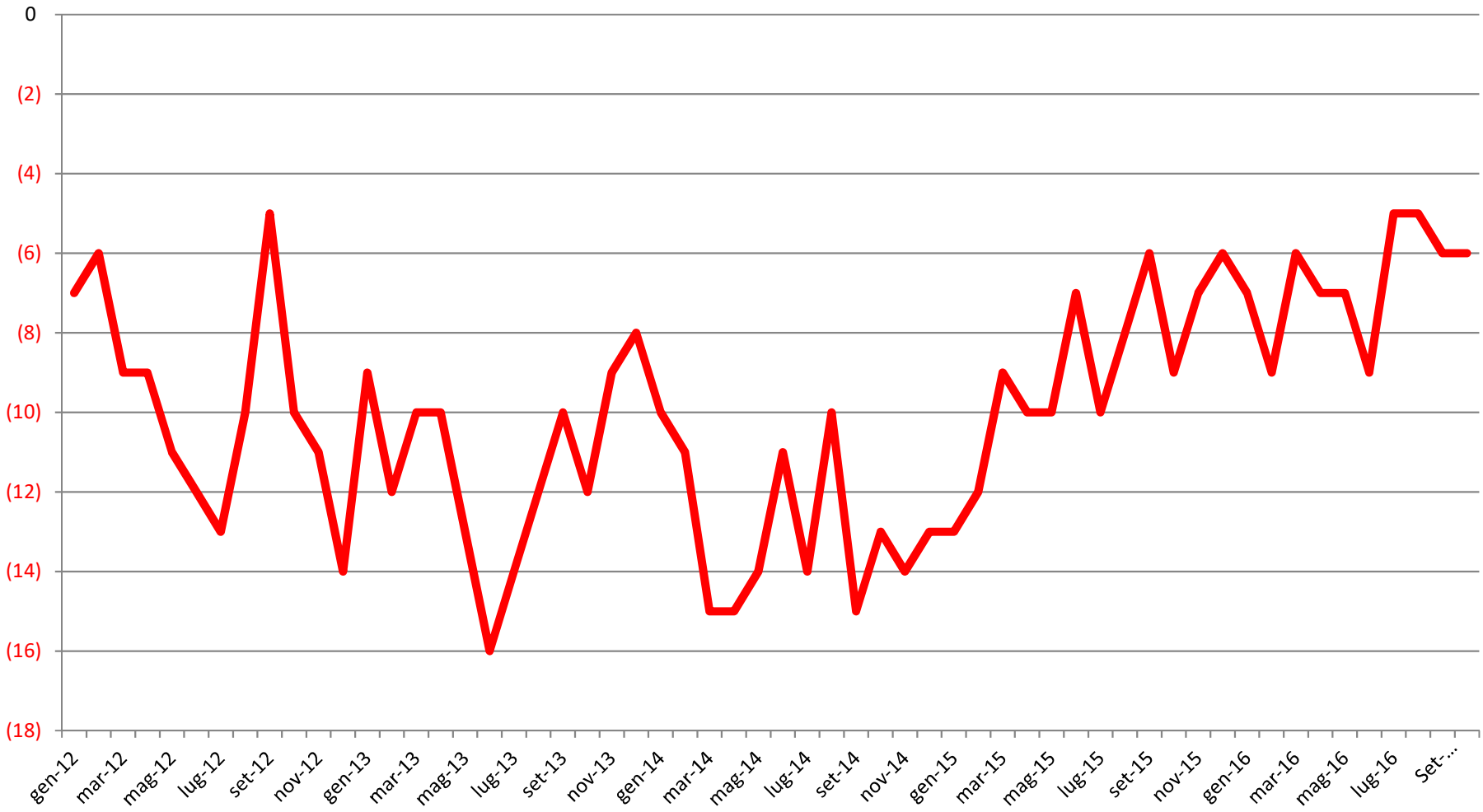
Andamento dei permessi a costruire fabbricati residenziali (indice 2010=100)



Elaborazioni UNICMI su dati EUROSTAT

Tendenze e prospettive nel settore delle costruzioni

Tendenza dei prezzi (praticati dalle imprese) nei prossimi tre mesi - saldo



Elaborazioni UNICMI su dati ISTAT

La presente relazione è stata redatta dal Prof. Carmine Garzia sulla base di dati elaborati dall'Ufficio Studi di UNICMI - Unione Nazionale delle Industrie delle Costruzioni Metalliche dell'Involucro e dei Serramenti.

I dati contenuti nel presente documento non possono essere divulgati senza specifica autorizzazione scritta.

© 2017 UNICMI e Prof. Carmine Garzia.

Per informazioni: **carmine.garzia@me.com.**