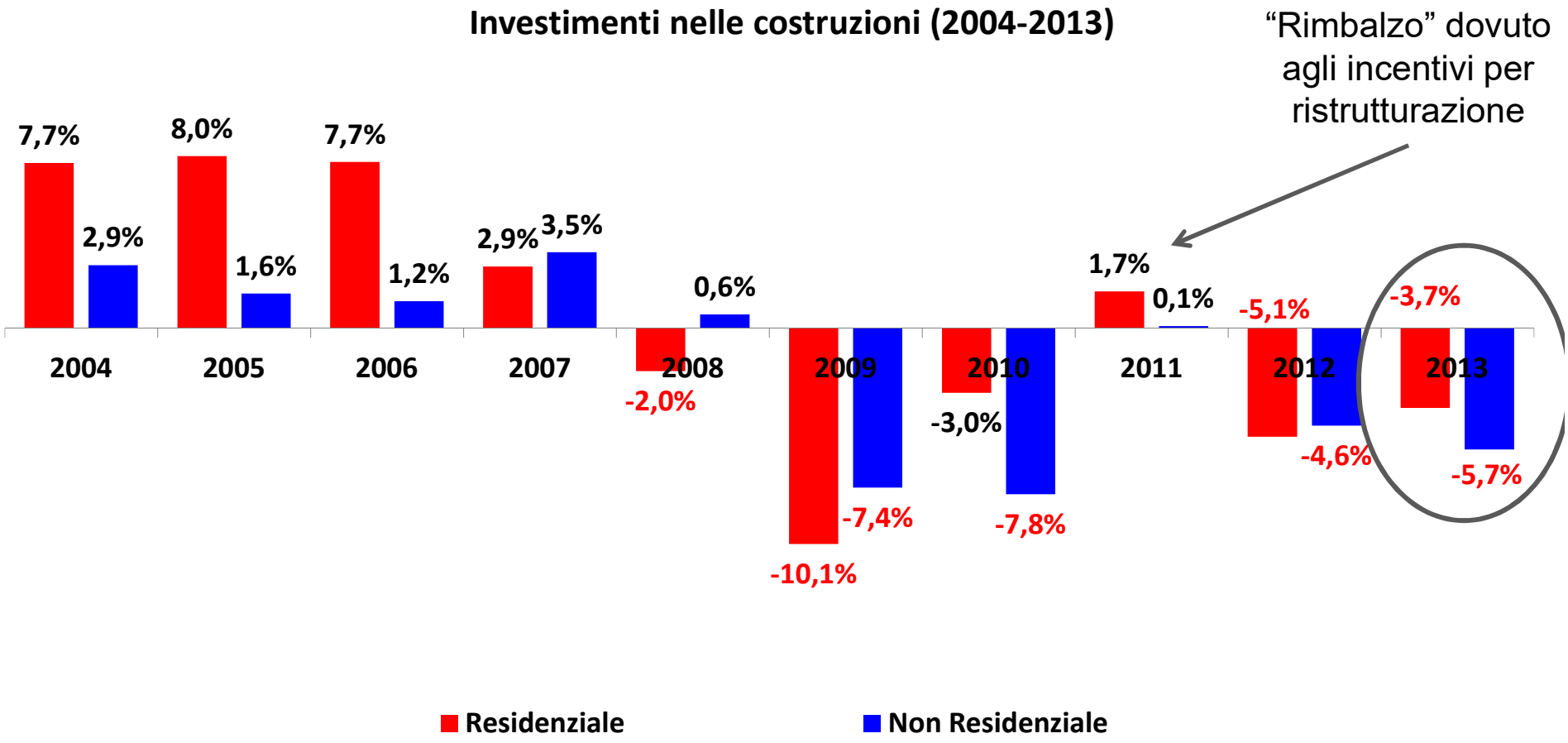
Il mercato dei serramenti e delle facciate continue
2014

Carmine Garzia

Luglio 2014

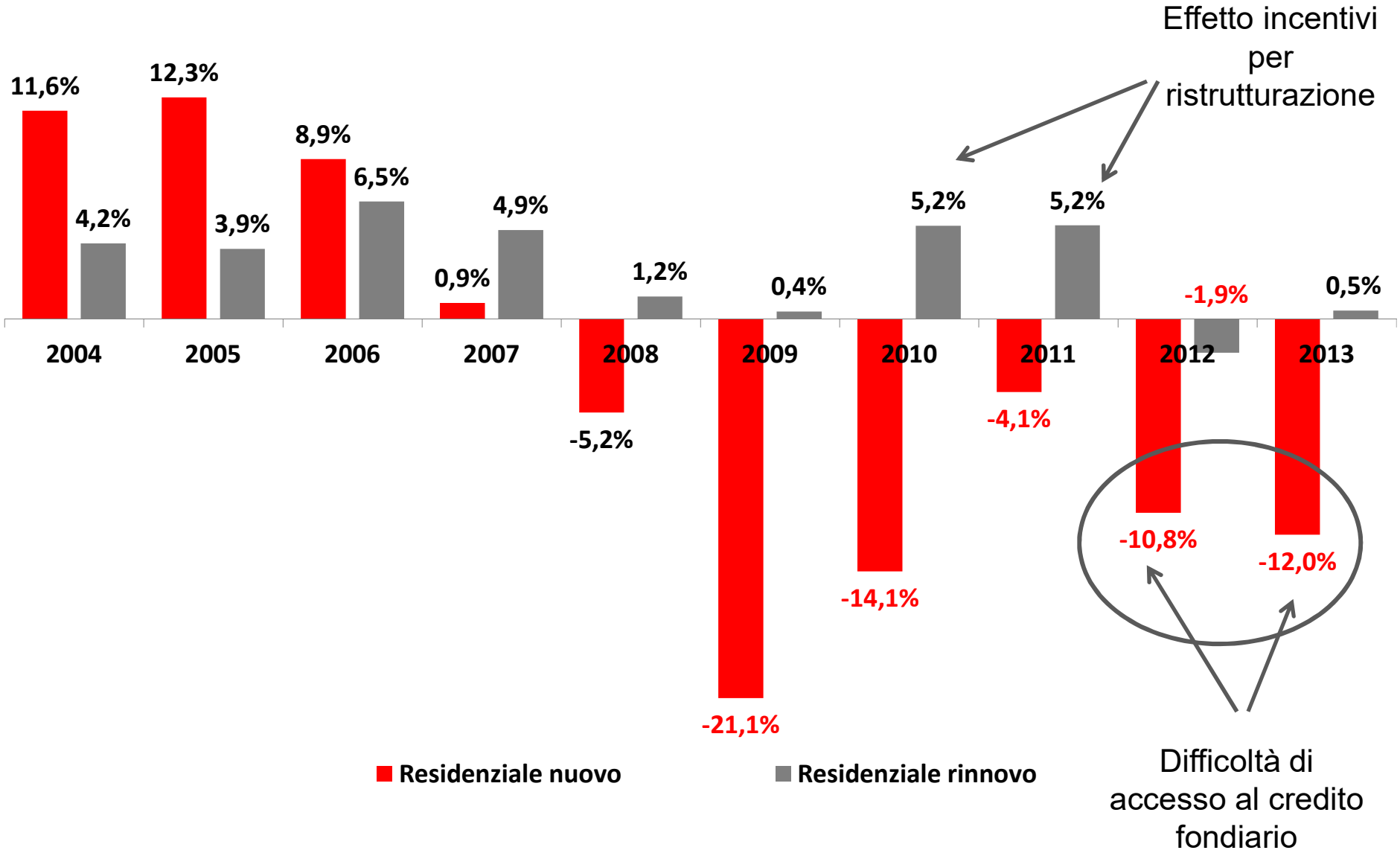
1. Evoluzione del mercato. Il settore delle costruzioni



Elaborazioni UNCSAAL su dati ISTAT 2013

1. Evoluzione del mercato. Il settore delle costruzioni

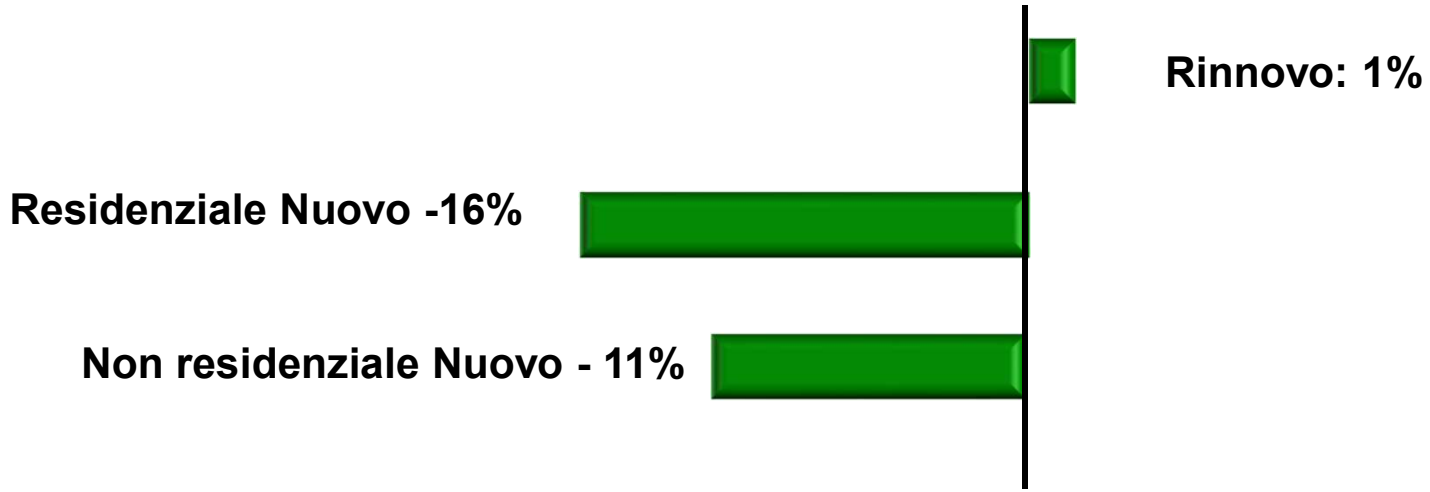
Investimenti nelle costruzioni: Residenziale Nuovo vs Rinnovo (2004-2013)



Elaborazioni UNCSAAL su dati ISTAT 2013

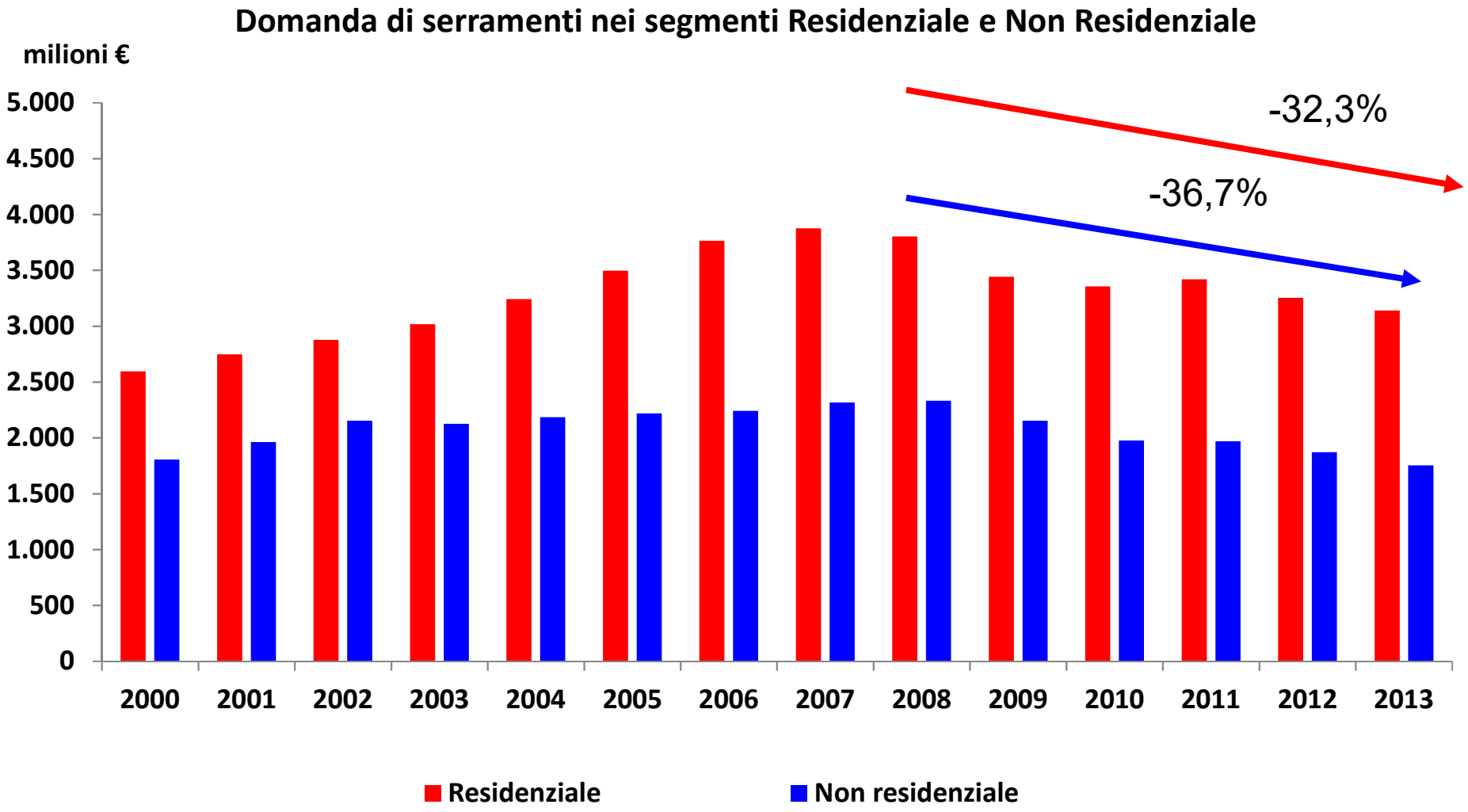
1. Evoluzione del mercato. Il settore delle costruzioni

Media ponderata dei tassi di crescita nel periodo 2008-2013 (CAGR)



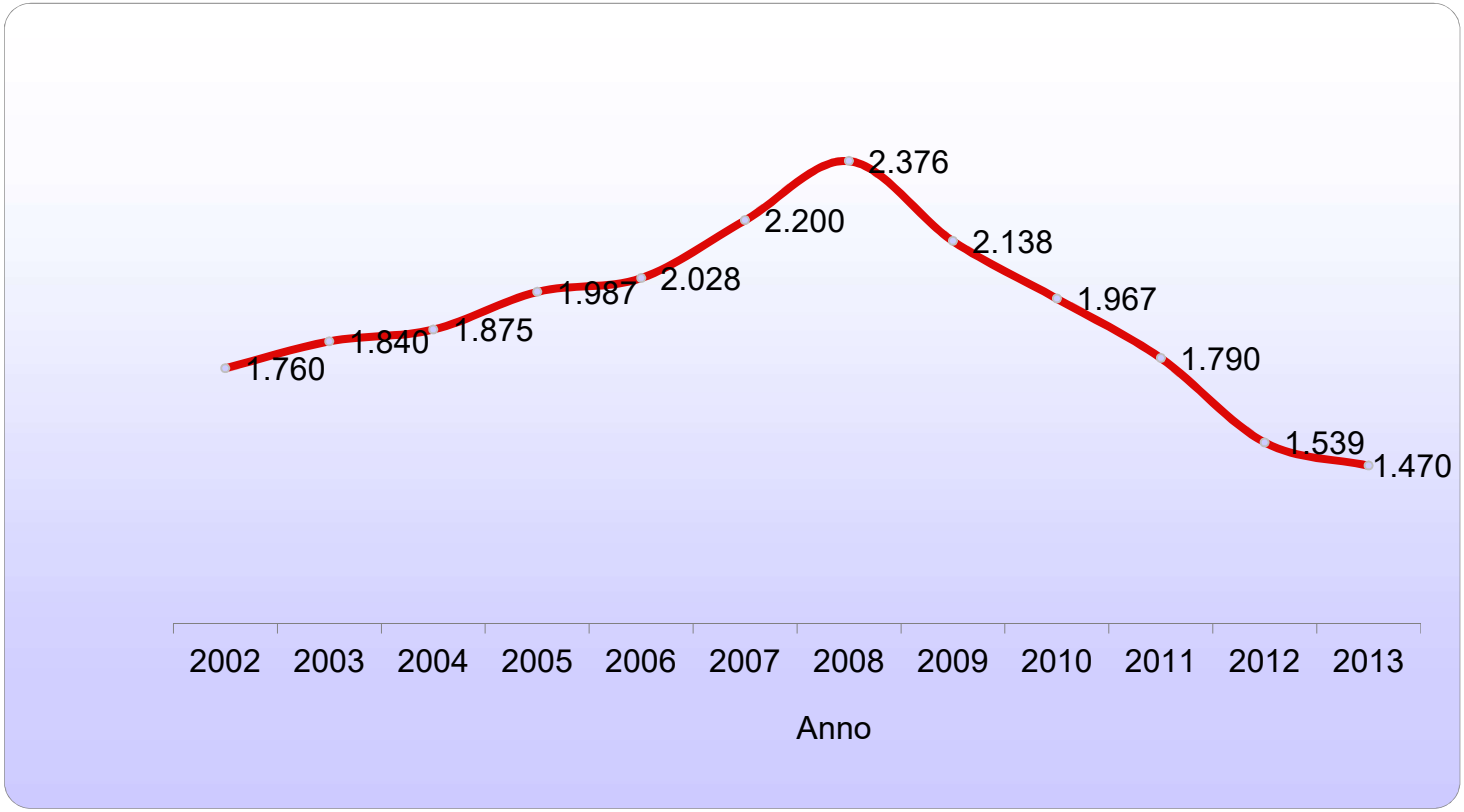
Elaborazioni UNCSAAL su dati ISTAT 2013

1. Evoluzione del mercato. La domanda di serramenti



1. Evoluzione del mercato. Le vendite di serramenti metallici

Evoluzione del mercato dei serramenti metallici in Italia (milioni €)

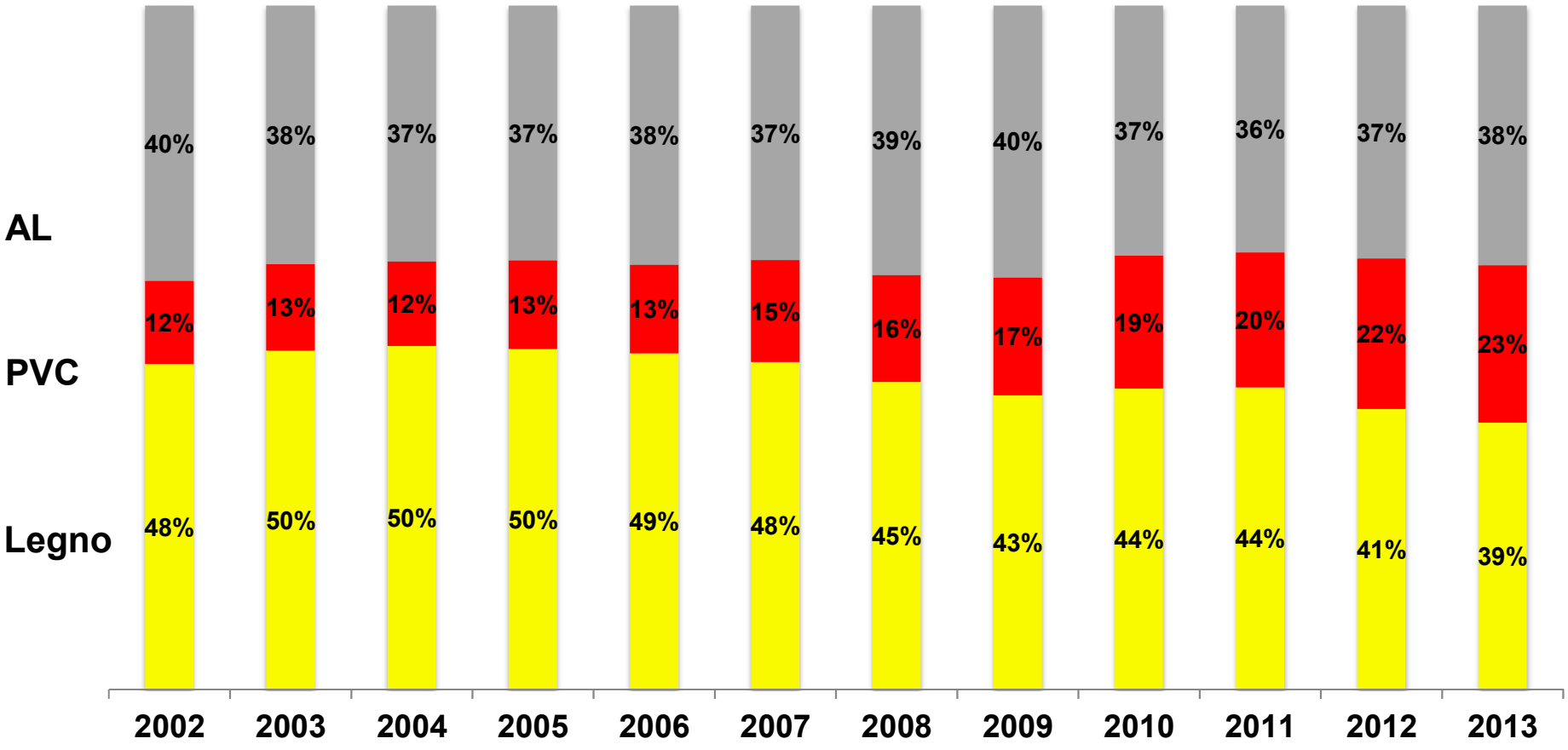


- 40% rispetto al 2008

Elaborazioni UNCSAAL

1. Evoluzione del mercato. Quote di mercato

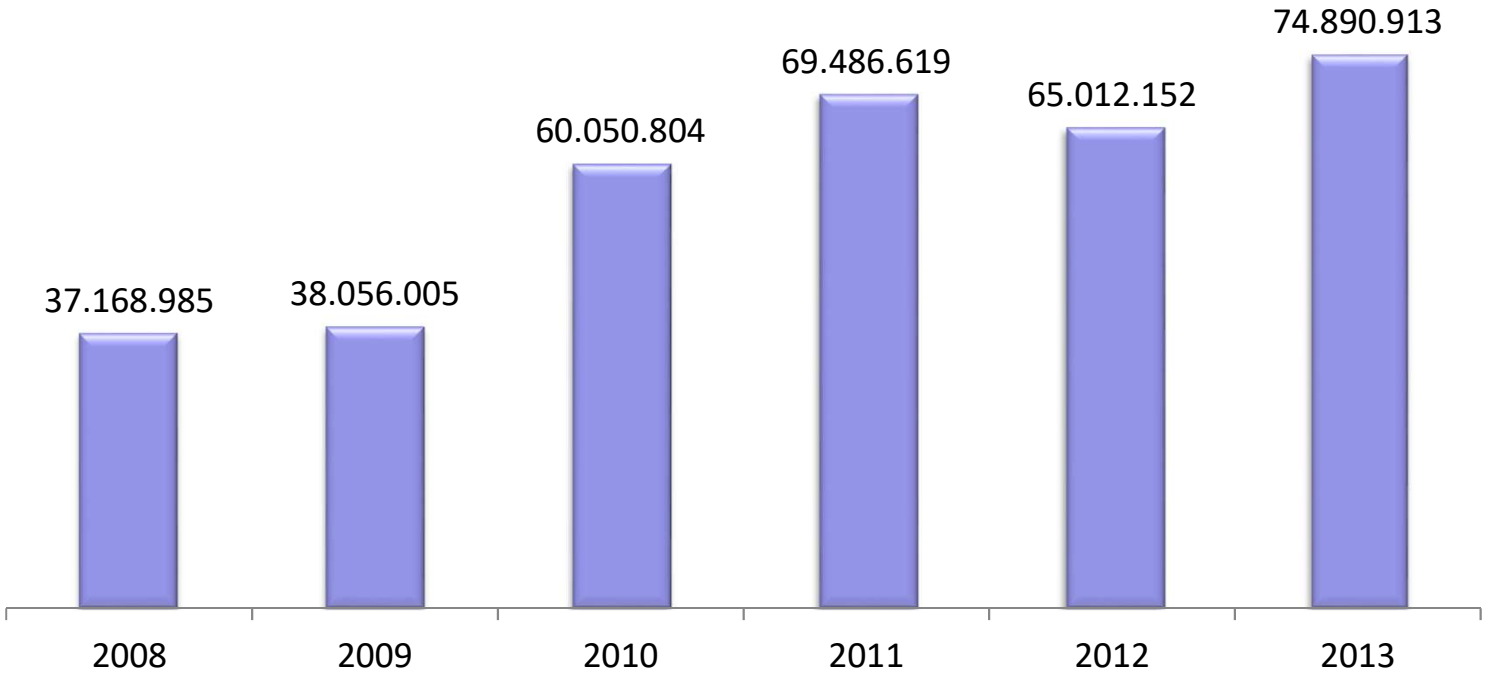
Quote di mercato in valore nel mercato dei serramenti in Italia



Elaborazioni UNCSAAL, dati stimati per il 2013

1. Evoluzione del mercato. Importazioni di prodotti in PVC

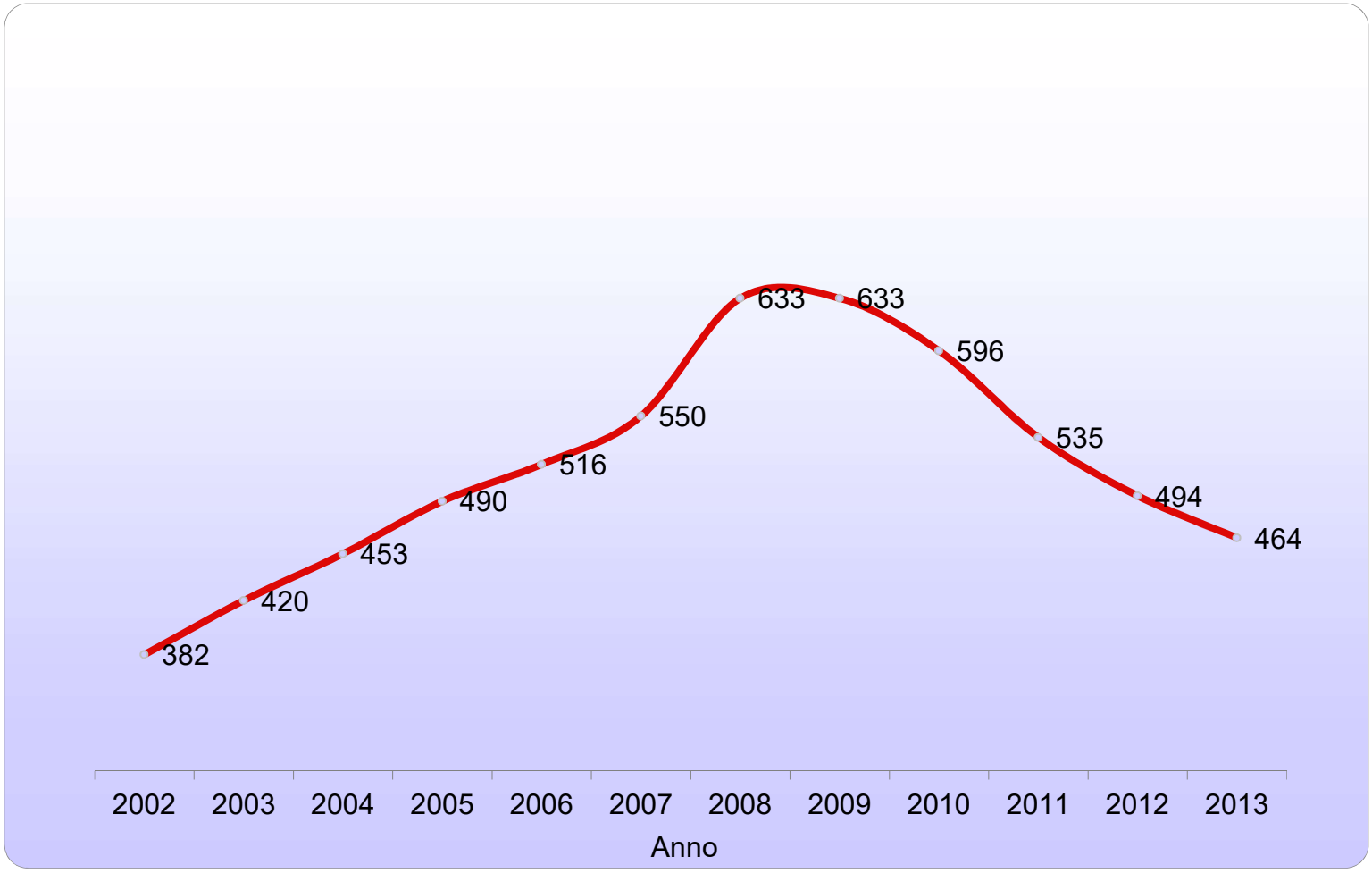
Importazioni di serramenti in PVC (2008-2013) Euro



Elaborazioni UNCSAAL su dati ISTAT e Agenzia delle Dogane

1. Evoluzione del mercato. Facciate continue

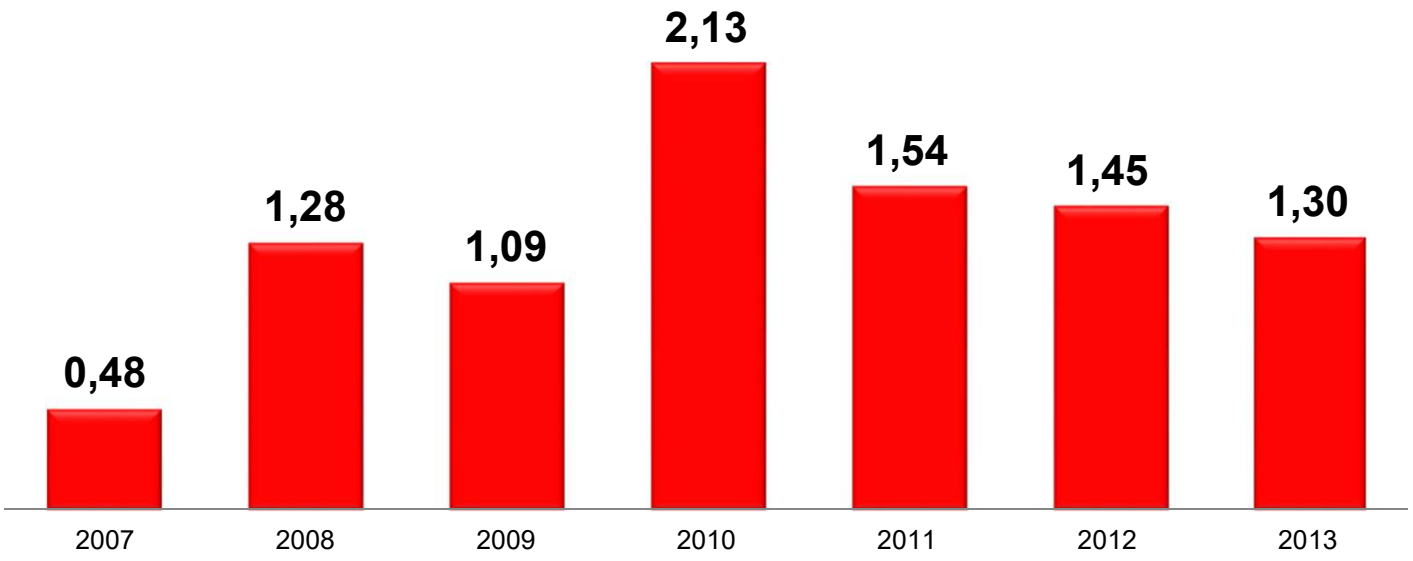
Evoluzione del mercato delle facciate continue in Italia (milioni €)



Elaborazioni UNCSAAL

1. Evoluzione del mercato. L'impatto degli incentivi fiscali

Domanda di serramenti generata dagli incentivi fiscali (valori in miliardi di Euro)

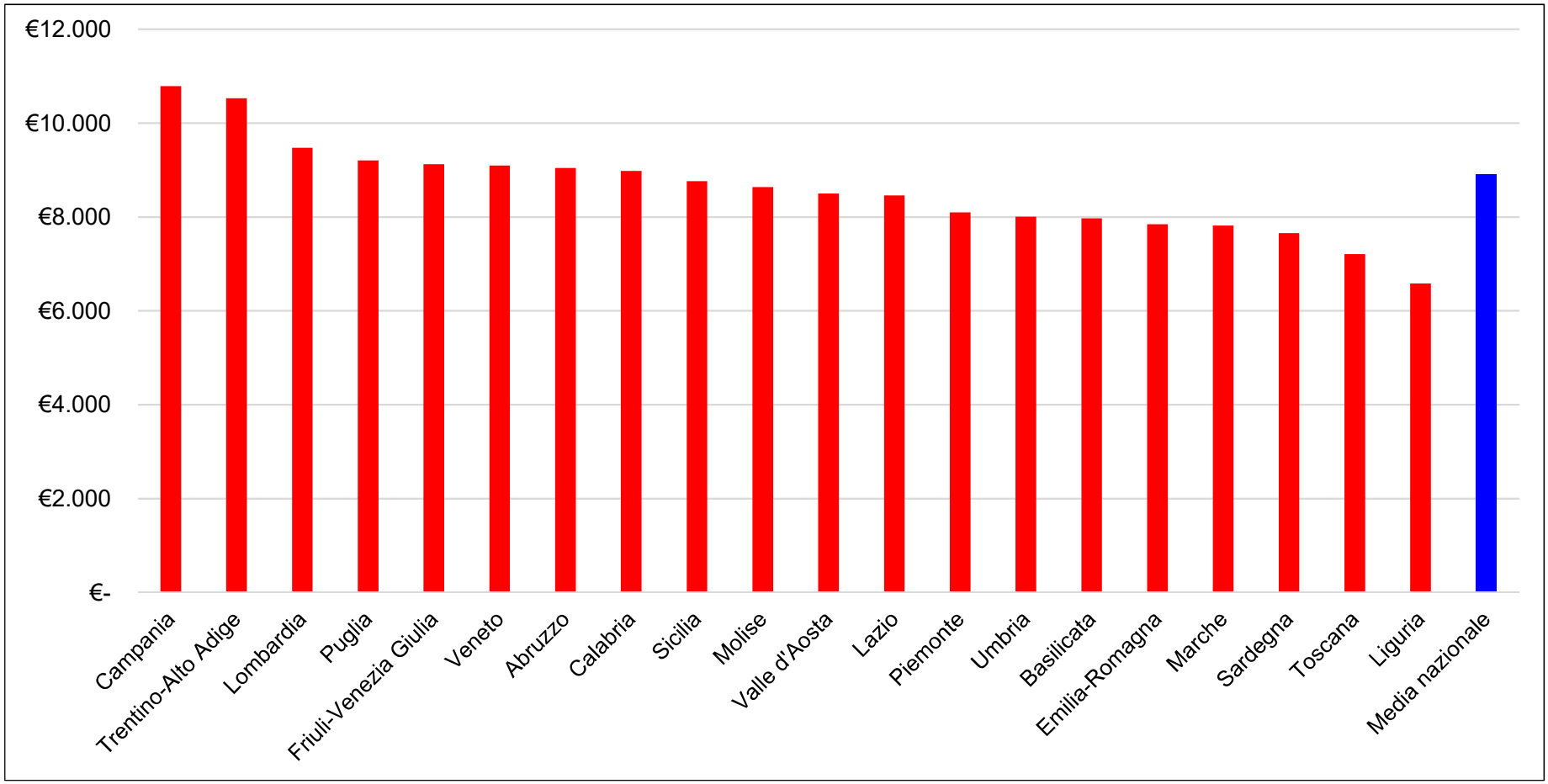


Il 40% della domanda di serramenti metallici è sostenuta dagli incentivi fiscali per un controvalore di circa 600 Milioni di Euro

Elaborazioni UNICMI su dati ENEA. I dati del 2013 sono stimati

1. Evoluzione del mercato. L'impatto degli incentivi fiscali

Costo medio per intervento di sostituzione di serramenti realizzato con il contributo del 55%



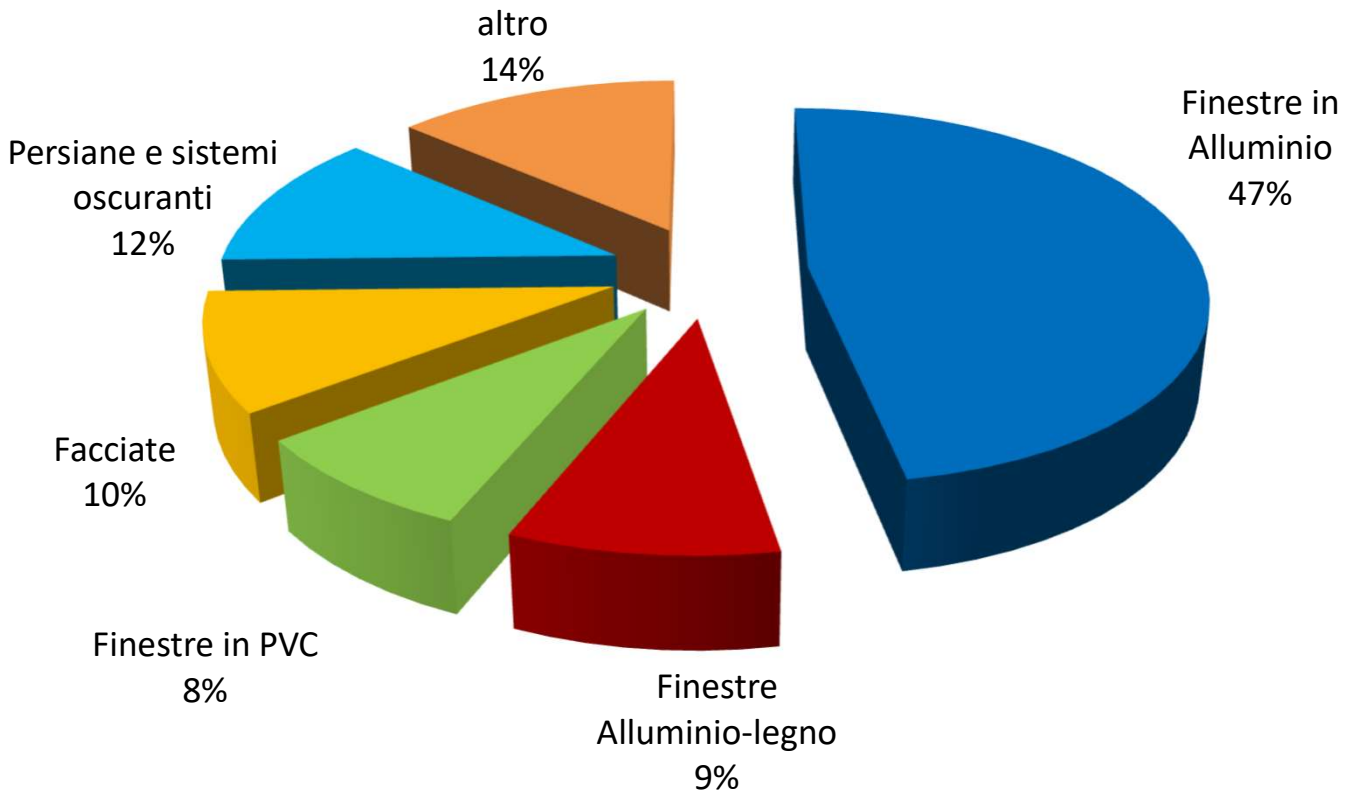
Elaborazioni UNICMI su dati ENEA

2. Le aziende del settore

Elaborazioni UNCSAAL, su dati Agenzia delle Entrate

2. Le aziende del settore. Costruttori di serramenti

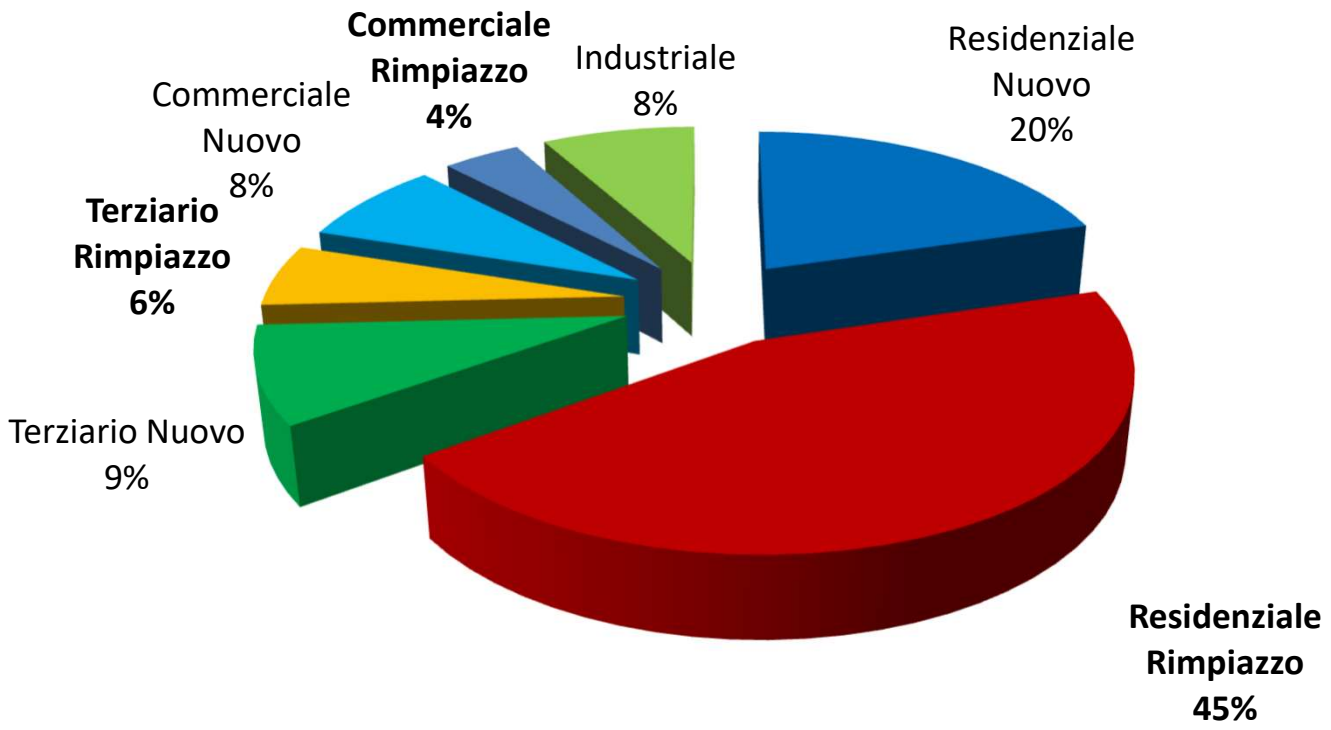
Ripartizione vendite per prodotti



Persiane sistemi oscuranti e relative automazioni: 140 Milioni di Euro

2. Le aziende del settore. Costruttori di serramenti

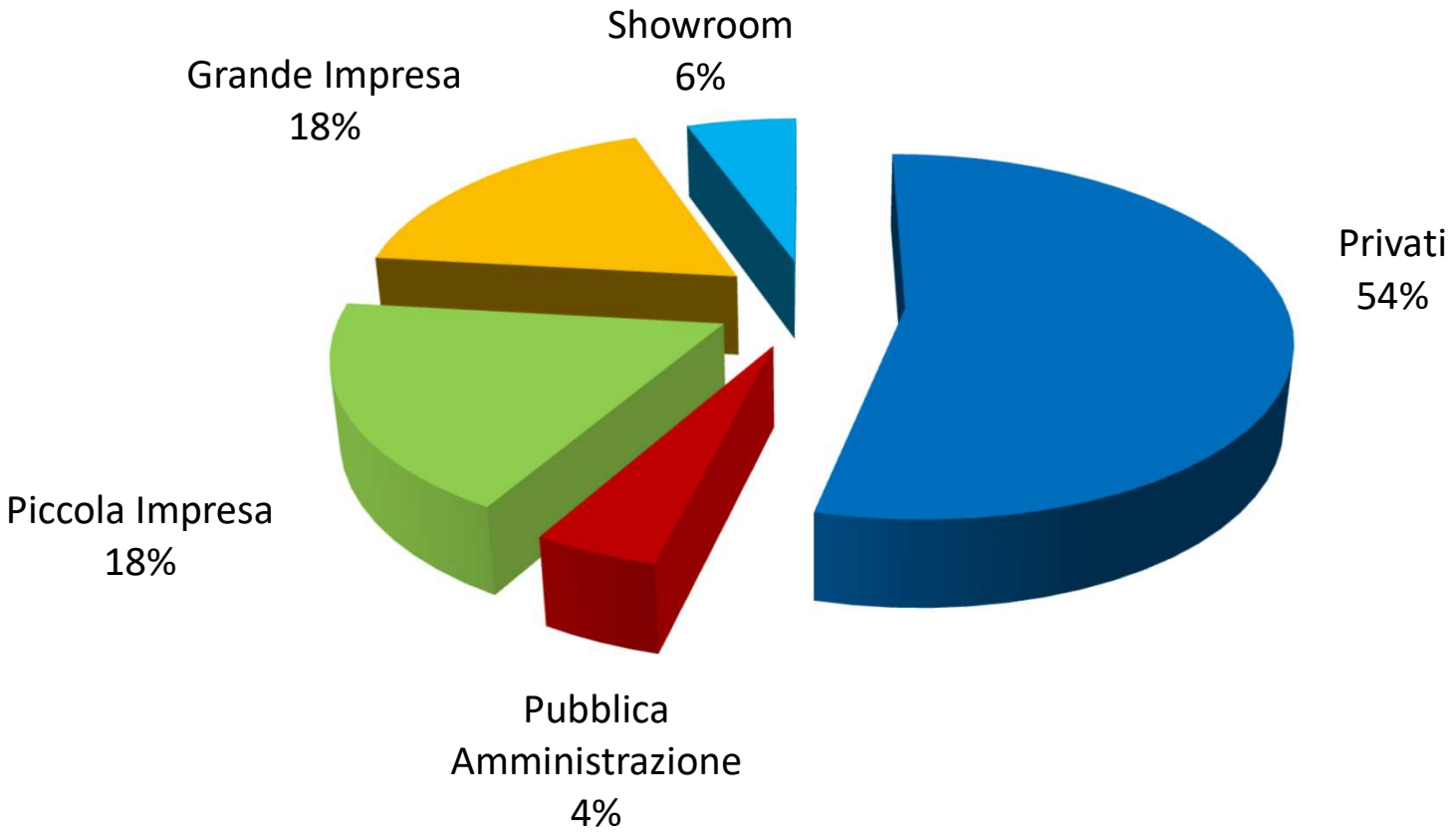
Ripartizione vendite per segmenti



Totale rimpiazzo: 55%

2. Le aziende del settore. Costruttori di serramenti

Ripartizione vendite per clienti



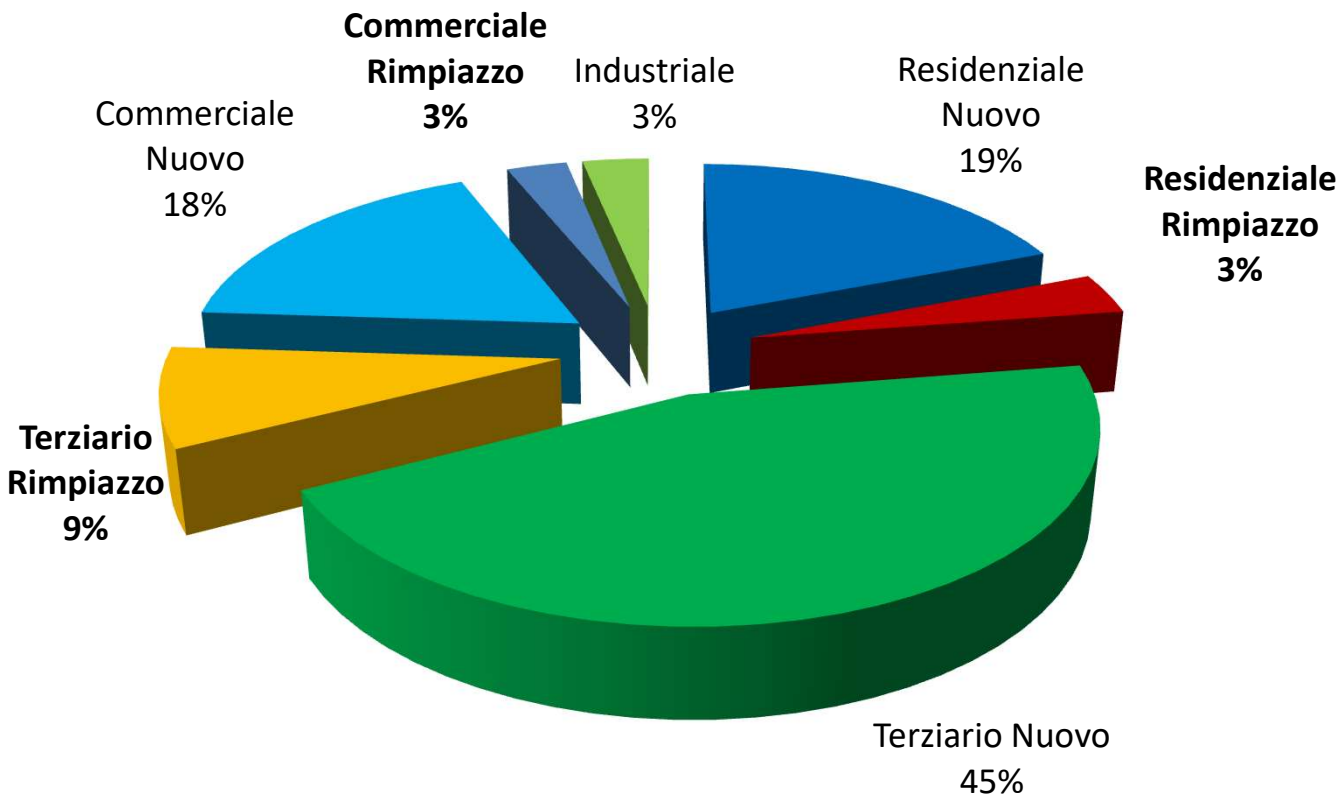
Totale Privati e Piccole Imprese: 72%

2. Le aziende del settore. Costruttori di facciate

Sistemi oscuranti e relative automazioni integrati nelle facciate: 8-10 Milioni di Euro

2. Le aziende del settore. Costruttori di facciate

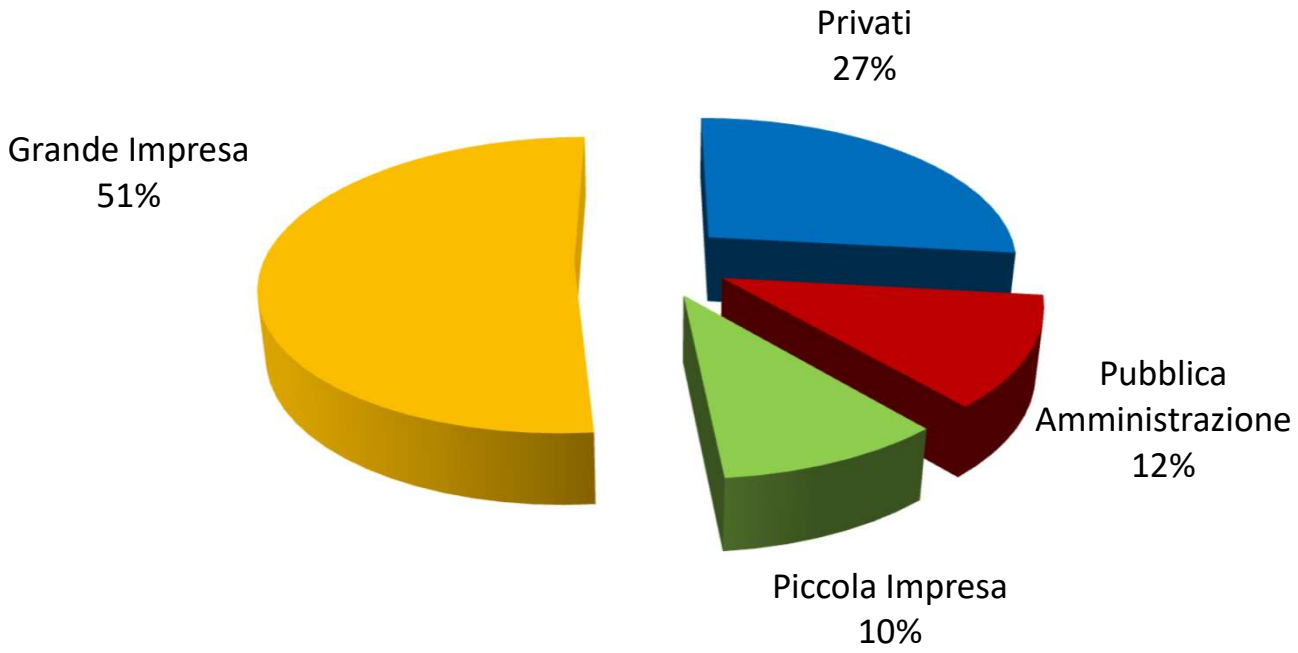
Ripartizione vendite per segmenti



Rimpiazzo: 15%

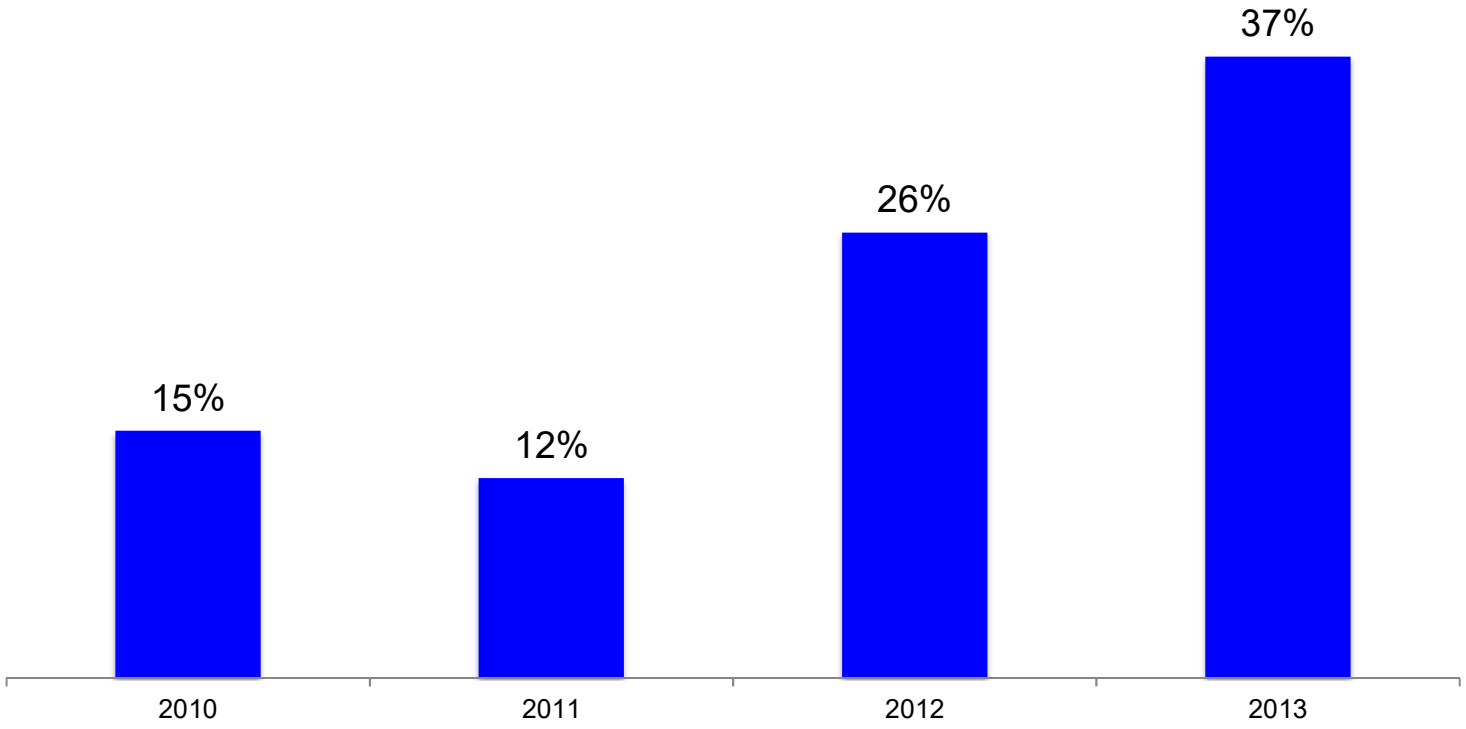
2. Le aziende del settore. Costruttori di facciate

Ripartizione delle vendite per clienti



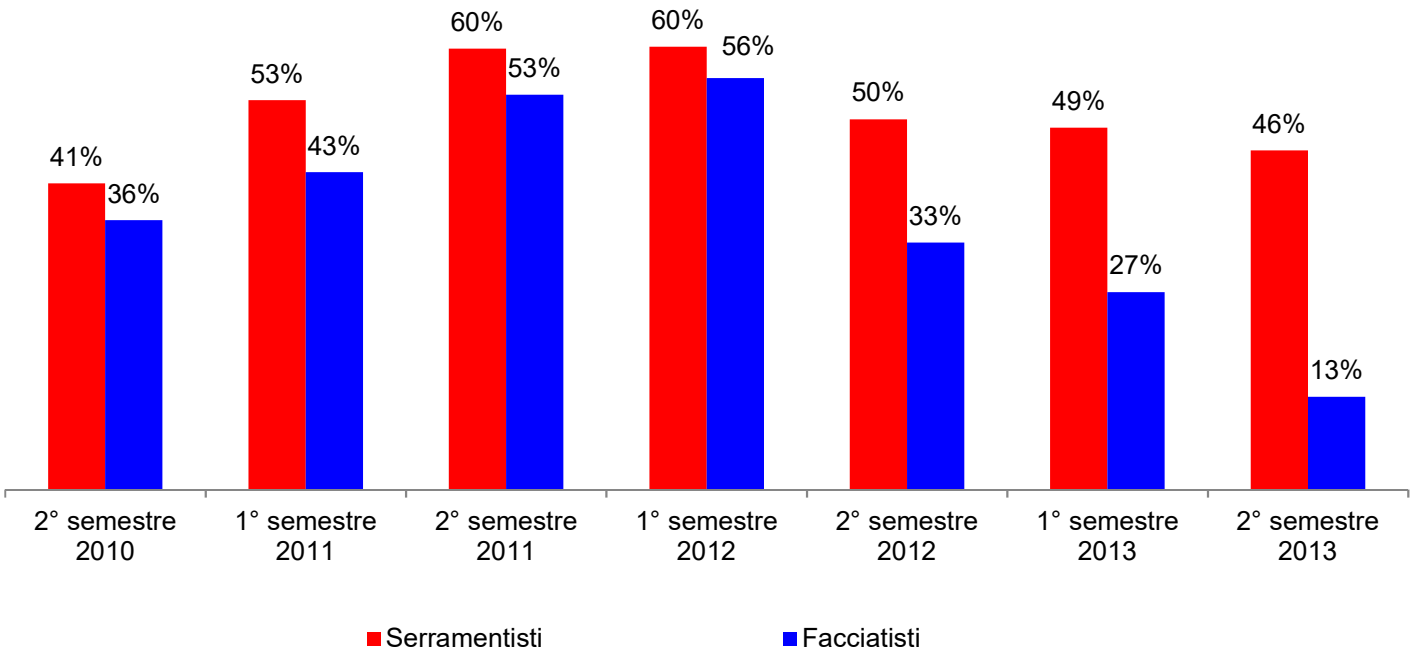
2. Le aziende del settore. Costruttori di facciate

Incidenza dell'export sul fatturato dei costruttori di facciate

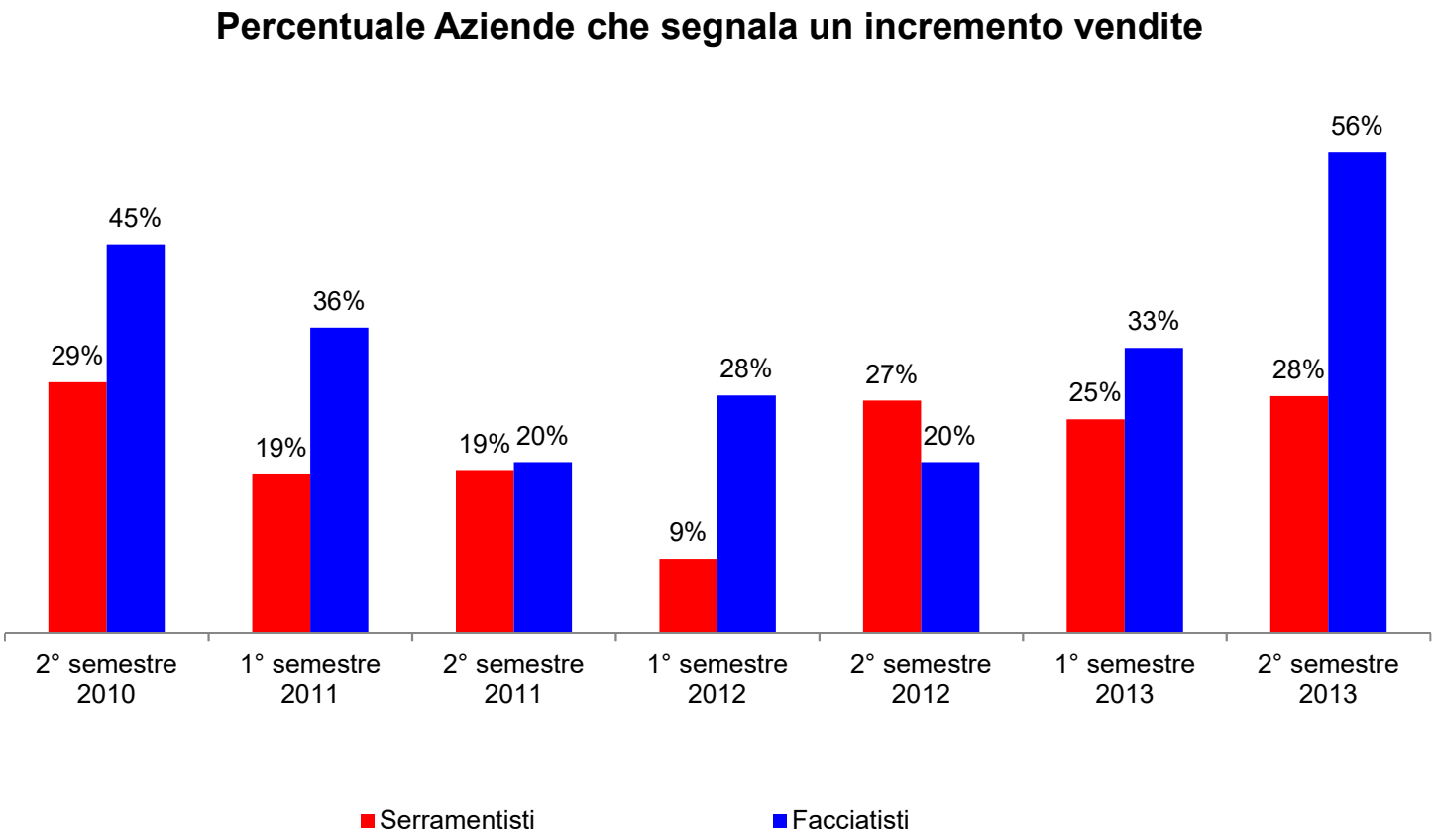


3. Analisi dei trend semestrali. Costruttori di serramenti e facciate

Percentuale di Aziende che segnala una contrazione delle vendite



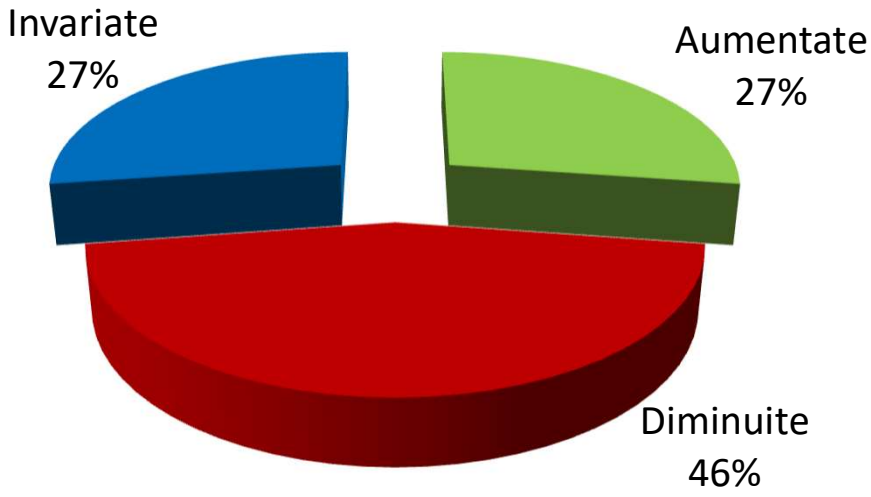
3. Analisi dei trend semestrali. Costruttori di serramenti e facciate



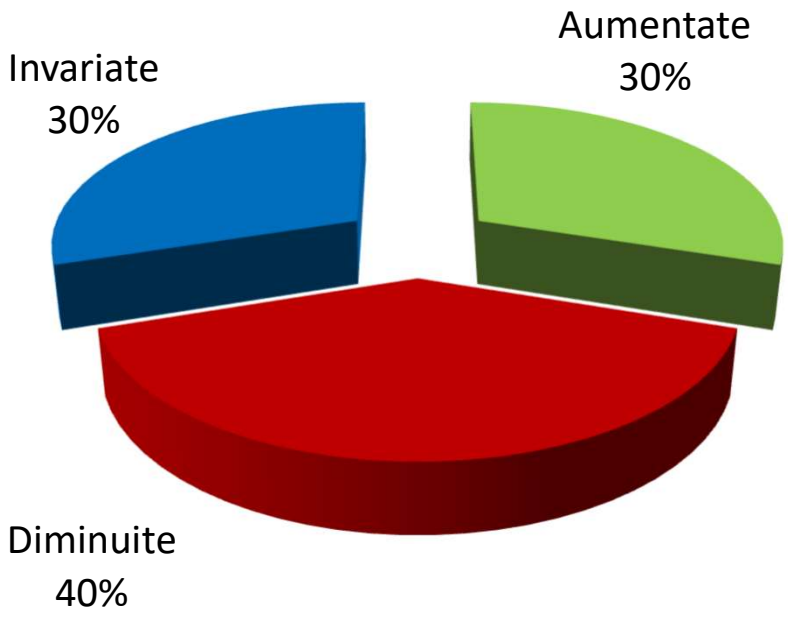
3. Analisi dei trend semestrali. Fornitori strategici

Evoluzione delle vendite di sistemi per serramenti e facciate

1a parte 2013



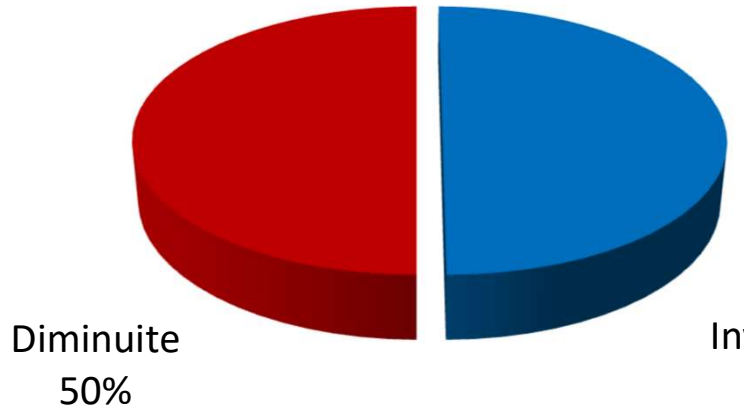
2a parte 2013



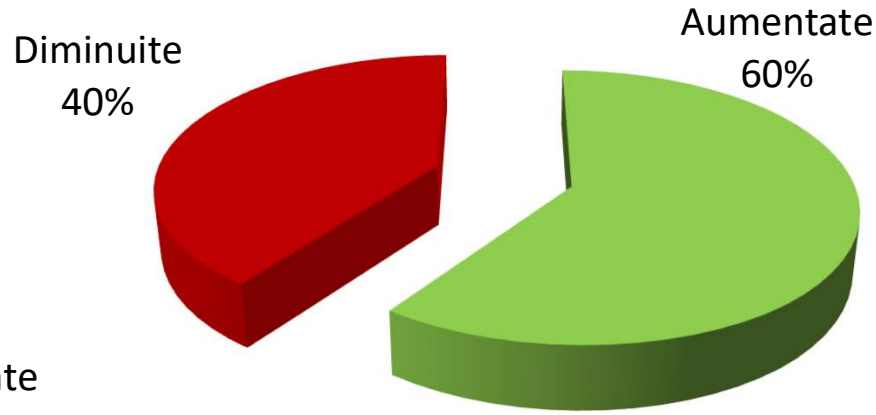
3. Analisi dei trend semestrali. Fornitori strategici

Evoluzione delle vendite di accessori per serramenti e facciate

1a parte 2013



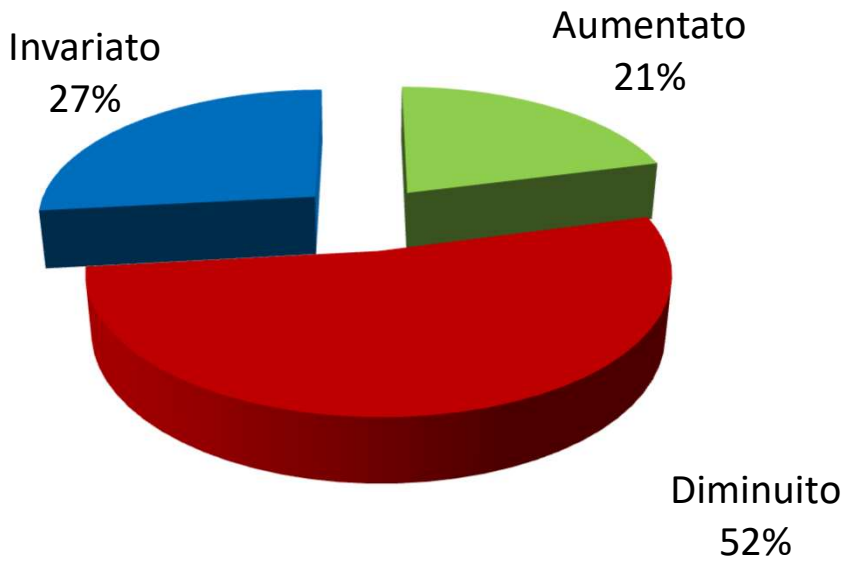
2a parte 2013



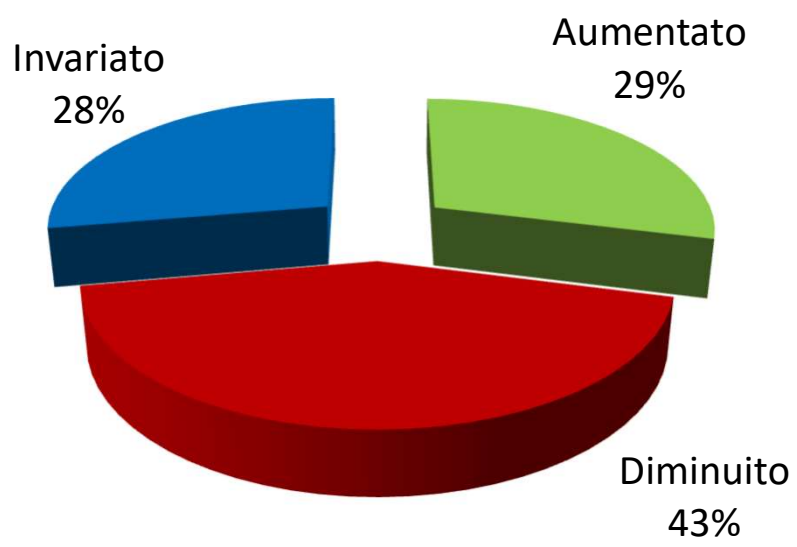
3. Analisi dei trend semestrali. Portafoglio commesse

Evoluzione portafoglio commesse
Costruttori di serramenti

1a parte 2013



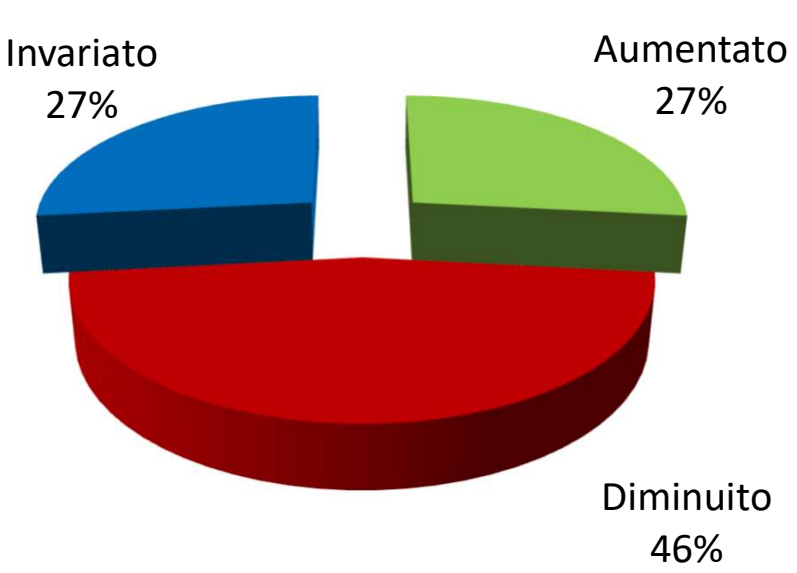
2a parte 2013



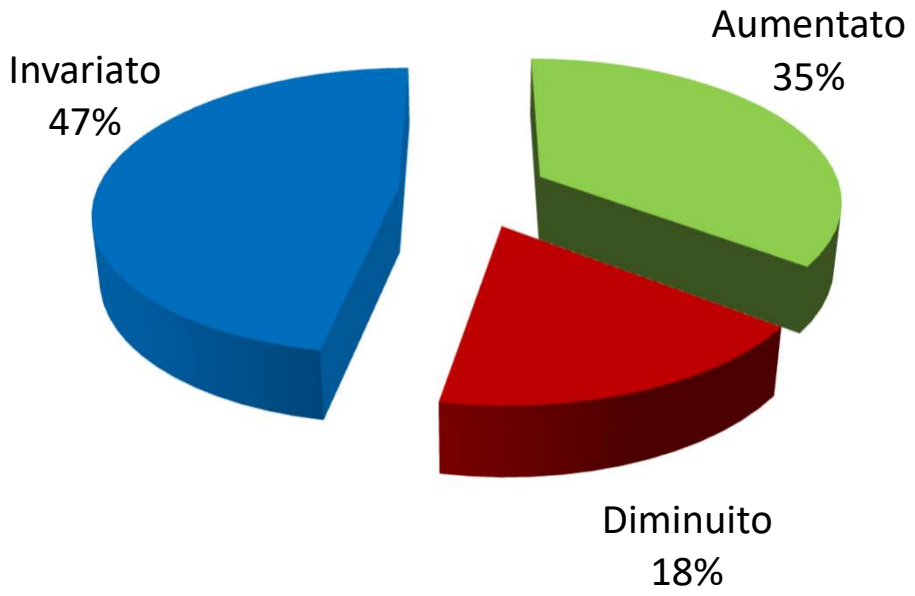
3. Analisi dei trend semestrali. Portafoglio commesse

Evoluzione portafoglio commesse
Costruttori di facciate

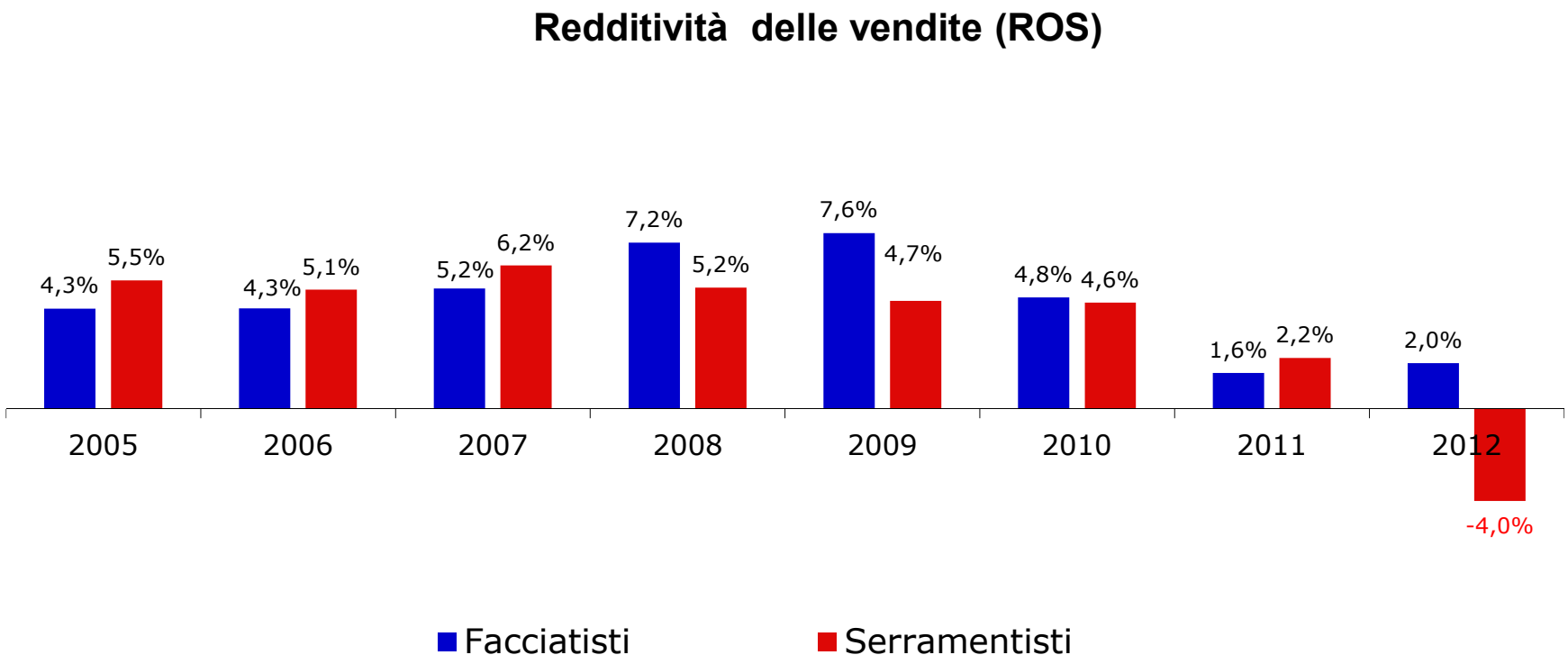
1a parte 2013



2a parte 2013

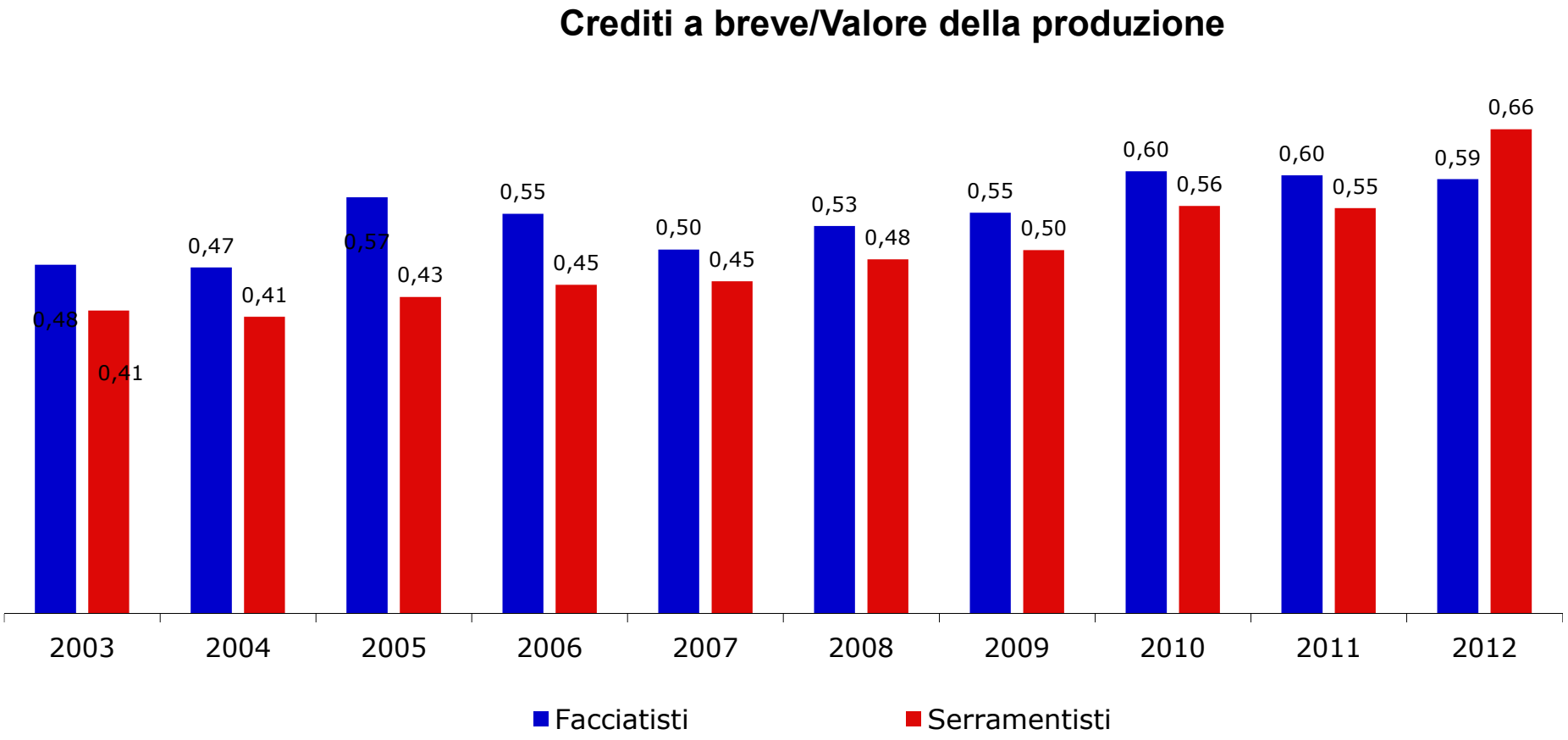


4. Analisi delle performance economiche



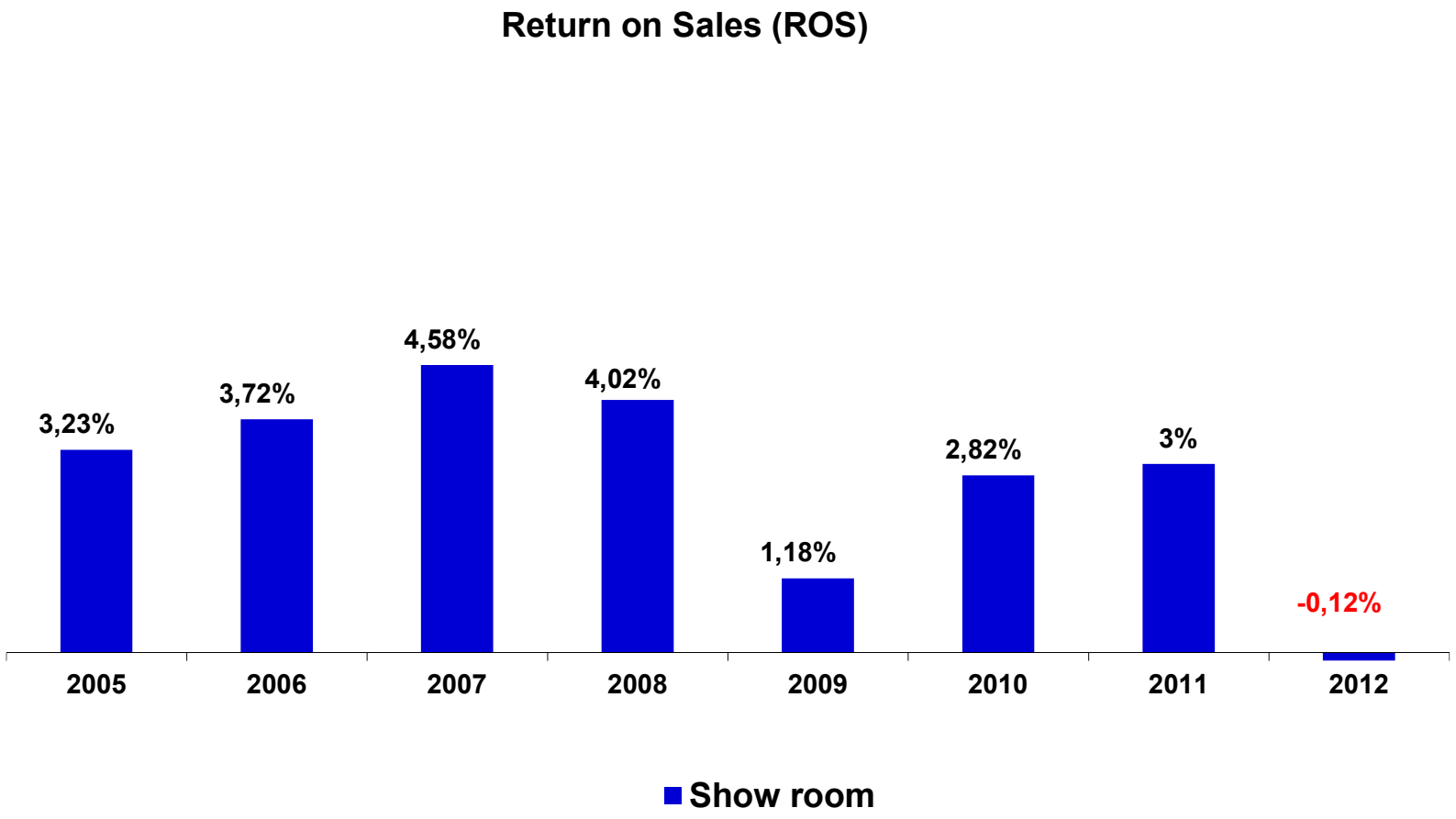
4. Analisi delle performance economiche

- Tempi medi di pagamento verso i costruttori di serramenti 180 giorni
- Tempi medi di pagamento verso i costruttori di facciate 160 giorni

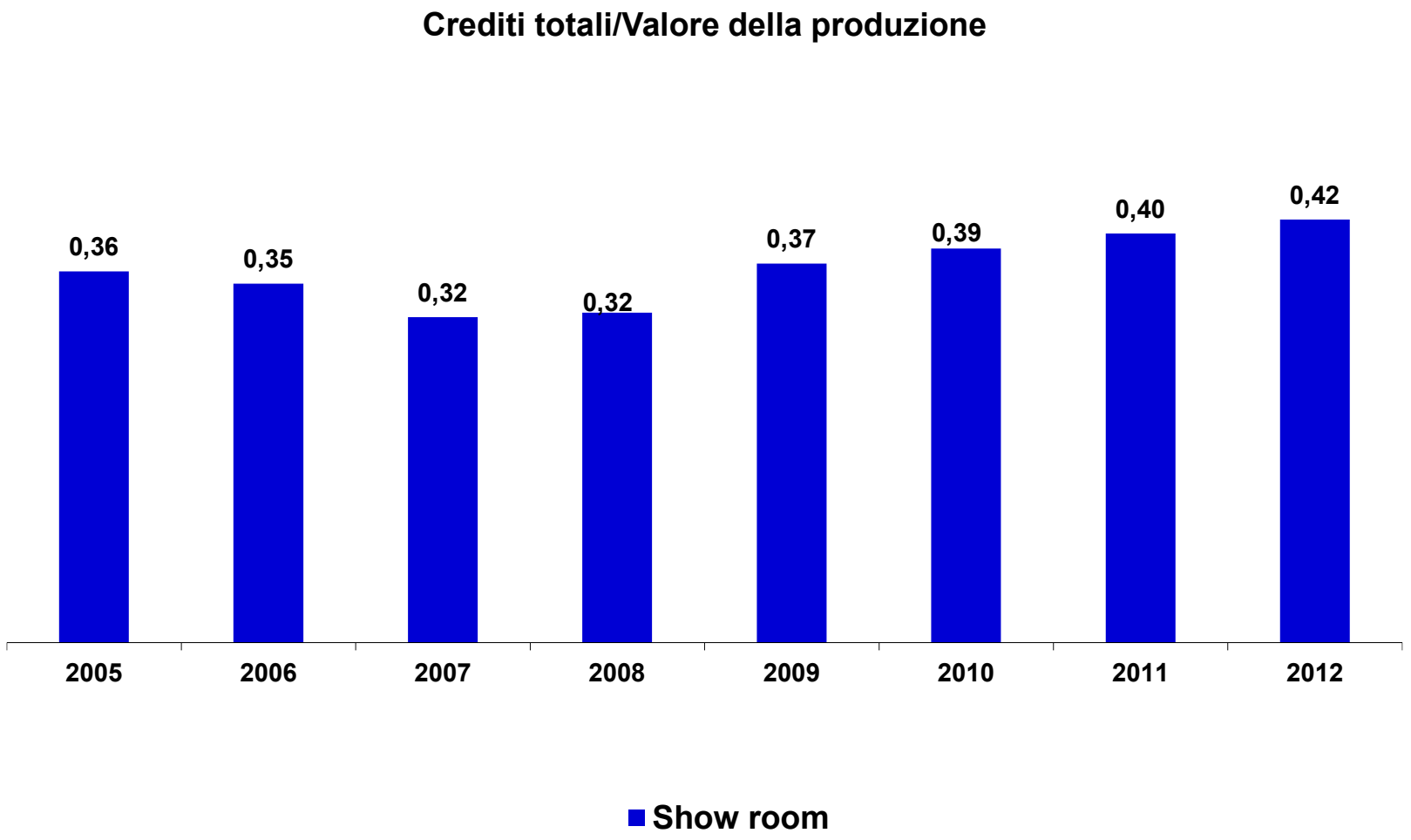


Elaborazioni UNCSAAL

4. Analisi delle performance economiche



4. Analisi delle performance economiche



La presente relazione è stata redatta dal Prof. Carmine Garzia sulla base di dati elaborati dall'Ufficio Studi di UNICMI - Unione Nazionale delle Industrie delle Costruzioni Metalliche dell'Involucro e dei Serramenti.

I dati contenuti nel presente documento non possono essere divulgati senza specifica autorizzazione scritta.

© 2017 UNICMI e Prof. Carmine Garzia.

Per informazioni: **carmine.garzia@me.com.**